

внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Курская обл., г. Железнодорожск, ул. Детский пер., дом 11, корпус -.

проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Железнодорожск

31 05 2023г.

Дата начала голосования:
30 05 2023г.

Место проведения: Курская обл. г. Железнодорожск, ул. Детский пер. д. 11

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась 30 05 2023г. в 17 ч. 00 мин во дворе МКД (указать место) по адресу: Курская обл. г. Железнодорожск, ул. Детский пер. д. 11

Заочная часть собрания состоялась в период с 18 ч. 00 мин. 30 05 2023г. до 16 час.00 мин 31 05 2023г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 31 05 2023г. в 16ч. 00 мин. по адресу: г. Железнодорожск, Заводской проезд, зд. 8.

Дата и место подсчета голосов 31 05 2023г., г. Железнодорожск, Заводской проезд, зд. 8.

Общая площадь (расчетная) жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет всего:

5623,80 кв.м., из них площадь нежилых помещений в многоквартирном доме равна 0 кв.м., площадь жилых помещений в многоквартирном доме равна 5623,80 кв.м.

Для осуществления подсчета голосов собственников за 1 голос принят эквивалент 1 кв. метра общей площади принадлежащего ему помещения.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 61 чел./2978,90 кв.м.

Реестр присутствующих лиц прилагается (приложение №7 к Протоколу ОСС от 31.05.2023г.)

Кворум имеется/не имеется (неверное вычеркнуть) 53 %

Общее собрание правомочно/не правомочно.

Председатель общего собрания собственников:

СКРЫТО

СКРЫТО

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).
2. Обязать: Управляющую компанию ООО «УК «Альянс» - выполнить производство работ по валке с корня деревьев, расположенных около МКД № 11 по ул. Детский переулок, согласно акту осмотра придомовой территории (Приложение № 8).
3. Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а также на официальном сайте Управляющей компании.

1. По первому вопросу: Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

СКРЫТО

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) который предложил Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Предложили: Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2242,30	75%	449,6	15%	287	10%

Принято (не принято) решение: Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

2. По второму вопросу:

Обязать: Управляющую компанию ООО «УК «Альянс» - выполнить производство работ по валке с корня деревьев, расположенных около МКД № 11 по ул. Детский переулок, согласно акту осмотра придомовой территории (Приложение № 8).

СКРЫТО

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) который предложил Обязать: Управляющую компанию ООО «УК «Альянс» - выполнить производство работ по валке с корня деревьев, расположенных около МКД № 11 по ул. Детский переулок, согласно акту осмотра придомовой территории (Приложение № 8).

Предложили: Обязать: Управляющую компанию ООО «УК «Альянс» - выполнить производство работ по валке с корня деревьев, расположенных около МКД № 11 по ул. Детский переулок, согласно акту осмотра придомовой территории (Приложение № 8).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1699,10	57%	992,8	33%	287	10%

Принято (не принято) решение: Управляющую компанию ООО «УК «Альянс» - выполнить производство работ по валке с корня деревьев, расположенных около МКД № 11 по ул. Детский переулок, согласно акту осмотра придомовой территории (Приложение № 8).

3. По третьему вопросу:

Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а также на официальном сайте Управляющей компании.

СКРЫТО

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) который предложил Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а также на официальном сайте Управляющей компании.

Предложили: Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а также на официальном сайте Управляющей компании.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2242,30	75%	449,6	15%	287	10%

Принято (не принято) решение: Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а также на официальном сайте Управляющей компании.

Приложение:

- 1) Сообщение о результатах ОСС на 1 л., в 1 экз.;
- 2) Акт сообщения о результатах проведения ОСС на 1 л., в 1 экз.;

- 3) Сообщение о проведении ОСС на 1 л., в 1 экз.;
4) Акт сообщения о проведении ОСС на 1 л., в 1 экз.;
5) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 1 л., в 1 экз.;
6) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (если иной способ уведомления не установлен решением) на 2 л., в 1 экз.;
7) Реестр присутствующих лиц на 2 л., в 1 экз.;
8) Акт осмотра мест общего пользования на 1 л., в 1 экз.;
9) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 61 л., в 1 экз.;
10) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на 0 л., в 1 экз.;
11) Иные документы на 3 л., в 1 экз.

СКРЫТО

Председатель общего собрания

31.05.2023
(дата)

/ Секретарь общего собрания

31.05.2023
(дата)

Члены счетной комиссии:

31.05.2023
(дата)

Члены счетной комиссии:

31.05.2023
(дата)

СКРЫТО