

Протокол
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Курская обл., г. Железногорск, ул. Гайдара, дом 6, корп. —.
проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Железногорск

«23» 05 2018 г.

СКРЫТО

Председатель общего собрания собственников: _____

(собс. _____)

Секретарь счетной комиссии общего собрания собственников: _____

СКРЫТО

Дата начала голосования:

«18» 05 2018 г.

Место проведения: г. Железногорск, ул. Гайдара, 6

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «18» 05 2018 года в 17 ч. 00 мин во дворе МКД (указать место) по адресу: г. Железногорск, ул. Гайдара, 6.

Заочная часть собрания состоялась в период с 18 ч. 00 мин. «18» 05 2018 г. до 16 час. 00 мин «23» 05 2018 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «23» 05 2018 г. в 16 ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «23» 05 2018 г., г. Железногорск, ул. Заводской проезд, д. 8.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет всего: 11 978, 8 кв.м.,

из них площадь нежилых помещений в многоквартирном доме равна 1232, 8 кв.м.,

площадь жилых помещений в многоквартирном доме равна 10746, 0 кв.м.

Для осуществления подсчета голосов собственников за 1 голос принят эквивалент 1 кв. метра общей площади принадлежащего ему помещения.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

167 чел./ 8311, 9 кв.м. Список прилагается (приложение №1 к Протоколу ОСС от 23.05.18г.)

Общая площадь помещений в МКД (расчетная) составляет всего: 11 978, 8 кв.м.

Кворум имеется/~~не имеется~~ (неверное вычеркнуть) 694%

Общее собрание правомочно/~~не правомочно~~.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – собственник помещения (Ф.И.О., номер помещения и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение).

СКРЫТО

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:

(для ФЛ) специалист по работе с населением _____

(Ф.И.О., лица/представителя, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия)

(для ЮЛ) _____

(Инициатор, ЕПРН ЮЛ, Ф.И.О. представителя ЮЛ, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия)

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание счетной комиссии. В состав счетной комиссии включить: председателя собрания – Казимиров Виталий Валентинович.

Утверждение способа подсчета голосов: 1 голос собственника помещения пропорционален доле (площади) его помещения (собственности).

2. Утверждение места хранения бланков решений собственников – по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-Жилажник»: 307178, РФ, Курская обл., г. Железногорск, Заводской проезд, д. 8.

Председатель общего собрания _____

Секретарь общего собрания _____

СКРЫТО

3. Утверждение решения собственников помещений по вопросу аренды нежилого помещения (кладовой), площади кв.м. в 2 подъезде на 1 этаже многоквартирного дома, собственником жилого помещения № 41 Казимиров Виталий Валентинович (инициатор ОСС) на возмездной основе, согласно расценок Управляющей компании, с условием зачисления полученных денежных средств на лицевой счет МКД.
4. Утвердить решения собственников помещений по вопросу подключение электрических сетей (электроэнергии) построенного нежилого объекта (кладовой) к индивидуальному счетчику (ИПУ) квартиры № 41, собственникам, которые единолично используют общее имущество в своих целях.
5. Утверждаю способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме, через объявления на подъездах дома.

1. По первому вопросу: Избрание счетной комиссии. В состав счетной комиссии включить: председателя собрания – Казимиров Виталий Валентинович.
Утверждение способа подсчета голосов: 1 голос собственника помещения пропорционален доле (площади) его помещения (собственности).

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) _____, который предложил Избрать счетную комиссию. В состав счетной комиссии включить: председателя собрания – Казимиров Виталий Валентинович.

Утвердить способ подсчета голосов: 1 голос собственника помещения пропорционален доле (площади) его помещения (собственности).

Предложили: Избрать счетную комиссию. В состав счетной комиссии включить: председателя собрания – Казимиров Виталий Валентинович.

Утвердить способ подсчета голосов: 1 голос собственника помещения пропорционален доле (площади) его помещения (собственности).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
167	100%	0		0	

Принято (не принято) решение: Избрать счетную комиссию. В состав счетной комиссии включить: председателя собрания – Казимиров Виталий Валентинович.

Утвердить способ подсчета голосов: 1 голос собственника помещения пропорционален доле (площади) его помещения (собственности).

2. По второму вопросу: Утверждение места хранения бланков решений собственников – по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-Жилищник»: 307178, РФ, Курская обл., г. Железнодорожск, Заводской проезд, зд.8.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) _____, который предложил Утвердить места хранения бланков решений собственников – по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-Жилищник»: 307178, РФ, Курская обл., г. Железнодорожск, Заводской проезд, зд.8.

Предложили: Утвердить места хранения бланков решений собственников – по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-Жилищник»: 307178, РФ, Курская обл., г. Железнодорожск, Заводской проезд, зд.8.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
167	100%	0		0	

Принято (не принято) решение: Утвердить места хранения бланков решений собственников – по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-Жилищник»: 307178, РФ, Курская обл., г. Железнодорожск, Заводской проезд, зд.8.

3. По третьему вопросу: Утверждение решения собственников помещений по вопросу аренды нежилого помещения (кладовой), площади кв.м. в 2 подъезде на 1 этаже многоквартирного дома, собственником жилого помещения № 41 Казимиров Виталий Валентинович (инициатор ОСС) на возмездной основе.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

СКРЫТО

основе, согласно расценок Управляющей компании, с условием зачисления полученных денежных средств на лицевой счет МКД.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) _____, который предложил утвердить решения собственников помещений по вопросу аренды нежилого помещения (кладовой), площади _____ кв.м. в 2 подъезде на 1 этаже многоквартирного дома, собственником жилого помещения № 41 Казимиров Виталий Валентинович (инициатор ОСС) на возмездной основе, согласно расценок Управляющей компании, с условием зачисления полученных денежных средств на лицевой счет МКД.

Предложили: утвердить решения собственников помещений по вопросу аренды нежилого помещения (кладовой), площади _____ кв.м. в 2 подъезде на 1 этаже многоквартирного дома, собственником жилого помещения № 41 Казимиров Виталий Валентинович (инициатор ОСС) на возмездной основе, согласно расценок Управляющей компании, с условием зачисления полученных денежных средств на лицевой счет МКД.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
167	100%	0		0	

Принято (~~не принято~~) решение: утвердить решения собственников помещений по вопросу аренды нежилого помещения (кладовой), площади _____ кв.м. в 2 подъезде на 1 этаже многоквартирного дома, собственником жилого помещения № 41 Казимиров Виталий Валентинович (инициатор ОСС) на возмездной основе, согласно расценок Управляющей компании, с условием зачисления полученных денежных средств на лицевой счет МКД.

4. По четвертому вопросу: Утвердить решения собственников помещений по вопросу подключение электрических сетей (электроэнергии) построенного нежилого объекта (кладовой) к индивидуальному счетчику (ИПУ) квартиры № 41, собственникам, которые единолично используют общее имущество в своих целях.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) _____, который предложил утвердить решения собственников помещений по вопросу подключение электрических сетей (электроэнергии) построенного нежилого объекта (кладовой) к индивидуальному счетчику (ИПУ) квартиры № 41, собственникам, которые единолично используют общее имущество в своих целях.

Предложили: Утвердить решения собственников помещений по вопросу подключение электрических сетей (электроэнергии) построенного нежилого объекта (кладовой) к индивидуальному счетчику (ИПУ) квартиры № 41, собственникам, которые единолично используют общее имущество в своих целях.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
167	100%	0		0	

Принято (~~не принято~~) решение: Утвердить решения собственников помещений по вопросу подключение электрических сетей (электроэнергии) построенного нежилого объекта (кладовой) к индивидуальному счетчику (ИПУ) квартиры № 41, собственникам, которые единолично используют общее имущество в своих целях.

5. По пятому вопросу: Утверждаю способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме, через объявления на подъездах дома.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) _____, который предложил утвердить способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме, через объявления на подъездах дома.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

СКРЫТО

Предложили: утвердить способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме, через объявления на подъездах дома.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
167	100%	0		0	

Принято (не принято) решение: утвердить способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме, через объявления на подъездах дома.

Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома, принявших участие в голосовании на 4 л., в 1 экз
- 2) Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 3) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 157 л., 1 в экз.

Инициатор общего собрания

Секретарь общего собрания

Члены счетной комиссии:

Члены счетной комиссии:

СКРЫТО

(подпись)

(дата)