

УК-1  
Протокол № 3121

**внеочередного общего собрания собственников помещений**

**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**

Курская обл., г. Железногорск, ул. Ленина, дом 28, корпус 1.

**проведенного в форме очно-заочного голосования**

г. Железногорск

«17» 07 2021г.

Дата начала голосования:

«17» 07 2021г.

Место проведения: Курская обл. г. Железногорск, ул. Ленина, д. 28/1

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «17» 07 2021г. в 17 ч. 00 мин во дворе МКД (указать место) по адресу: Курская обл. г. Железногорск, ул. Ленина, д. 28/1

Заочная часть собрания состоялась в период с 18 ч. 00 мин. «17» 07 2021г. до 16 час.00 мин «19» 07 2021г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «19» 07 2021г. в 16ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «19» 07 2021г., г. Железногорск, Заводской проезд, зд. 8.

Общая площадь (расчетная) жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет всего: 3402,97 кв.м., из них площадь нежилых помещений в многоквартирном доме равна 95,70 кв.м., площадь жилых помещений в многоквартирном доме равна 3404,27 кв.м.

Для осуществления подсчета голосов собственников за 1 голос принят эквивалент 1 кв. метра общей площади принадлежащего ему помещения.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 41 чел. / 1989,51 кв.м.

Реестр присутствующих лиц прилагается (приложение №7 к Протоколу ОСС от 19.07.2021г.)

Кворум имеется/не имеется (неверное вычеркнуть) 52 %

Общее собрание правомочно/не правомочно.

Председатель общего собрания собственников: \_\_\_\_\_

**СКРЫТО**

Секретарь счетной комиссии общего собрания собственников: \_\_\_\_\_

**СКРЫТО**

Счетная комиссия: \_\_\_\_\_

**СКРЫТО**

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – собственник помещения (Ф.И.О. номер помещения и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение).

**СКРЫТО**

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1 Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

2 Обязать:

Управляющую компанию ООО «УК-1» произвести работы по изготовлению и установке ограждения контейнерной площадки для сбора ТКО МКД № 28/1, 28/2, 30 по ул. Ленина и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение данных работ за счет платы собранных денежных средств за ремонт и содержание общего имущества МКД (МОП).

3 Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома.

**1. По первому вопросу:** Утверждения мест хранения оригиналов протокола и решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО** который предложил Утвердить места хранения оригиналов протокола и решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Предложили: Утвердить места хранения оригиналов протокола и решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1989, 51	100%	0		0	

Принято (не принято) решение: Утвердить места хранения оригиналов протокола и решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

**2. По второму вопросу: Обязать:**

Управляющую компанию ООО «УК-1» произвести работы по изготовлению и установке ограждения контейнерной площадки для сбора ТКО МКД № 28/1, 28/2, 30 по ул. Ленина и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение данных работ за счет платы собранных денежных средств за ремонт и содержание общего имущества МКД (МОП).

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО** который предложил: **Обязать:**

Управляющую компанию ООО «УК-1» произвести работы по изготовлению и установке ограждения контейнерной площадки для сбора ТКО МКД № 28/1, 28/2, 30 по ул. Ленина и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение данных работ за счет платы собранных денежных средств за ремонт и содержание общего имущества МКД (МОП).

Предложили: Обязать:

Управляющую компанию ООО «УК-1» произвести работы по изготовлению и установке ограждения контейнерной площадки для сбора ТКО МКД № 28/1, 28/2, 30 по ул. Ленина и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение данных работ за счет платы собранных денежных средств за ремонт и содержание общего имущества МКД (МОП).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1989, 51	100%	0		0	

Принято (не принято) решение: Обязать:

Управляющую компанию ООО «УК-1» произвести работы по изготовлению и установке ограждения контейнерной площадки для сбора ТКО МКД № 28/1, 28/2, 30 по ул. Ленина и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение данных работ за счет платы собранных денежных средств за ремонт и содержание общего имущества МКД (МОП).

**3. По третьему вопросу:** Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО** который предложил Утвердить порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома.

Предложили: Утвердить порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1989,51	100%	0		0	

Принято (не принято) решение: Утвердить порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома.

**Приложение:**

- 1) Сообщение о результатах ОСС на 1 л., в 1 экз.
- 2) Акт сообщения о результатах проведения ОСС на 1 л., в 1 экз.
- 3) Сообщение о проведении ОСС на 1 л., в 1 экз.
- 4) Акт сообщения о проведении ОСС на 1 л., в 1 экз.
- 5) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 2 л., в 1 экз.
- 6) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (если иной способ уведомления не установлен решением) на 3 л., в 1 экз.
- 7) Реестр присутствующих лиц на 2 л., в 1 экз.
- 8) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 41 л., в 1 экз.
- 9) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на — л., в 1 экз.
- 10) Иные документы на 6 л., в 1 экз.

**СКРЫТО**

Председатель общего собрания

1.) 19.07.2024  
в) \_\_\_\_\_

Секретарь общего собрания

19.07.2024  
(дата)

Члены счетной комиссии:

2.) 19.07.2024  
(дата)

Члены счетной комиссии:

\_\_\_\_\_  
(подпись) (Ф.И.О.) \_\_\_\_\_  
(дата)

**СКРЫТО**