

**Протокол**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**Курская обл., г. Железногорск, ул. Мира, дом 11 корпус 1.**  
**проведенного в форме заочного голосования**

г. Железногорск

«21» 05 2016г.

Дата начала голосования:

«21» 05 2016г.

Дата окончания приема решений собственников помещений :

17.00 ч. «29» 05 2016 года.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений:

307170, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д. 27.

Дата и место подсчета голосов:

307170, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д. 27. ООО «УК «Жилищник»,

«21» 05 2016г.

Для осуществления подсчета голосов собственников за 1 голос принят эквивалент 1 кв. метра общей площади принадлежащего ему помещения.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

64 чел. 2944,3 кв.м

Кворум имеется / ~~не имеется~~ (~~неверное вычеркнуть~~) 51,6%

Общее собрание собственников помещений правомочно / ~~не правомочно.~~

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК «Жилищник»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д. 27
2. Предоставляю Управляющей компании ООО «УК «Жилищник» право принять решения от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников и оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола.
3. **Об обязанности** Управляющей компании ООО «УК «Жилищник» произвести ремонтные работы лестничных клеток дома и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение ремонтных работ лестничных клеток данного многоквартирного дома за счет средств собственников в размере – 3077 руб. 10 коп. за 1 (одну) квартиру, с рассрочкой на 1 год. В случае производства работ в более позднем периоде произвести индексацию указанных сумм в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.
4. **Об обязанности** Управляющей компании ООО «УК «Жилищник» произвести ремонтные работы лестничных клеток дома и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение ремонтных работ лестничных клеток данного многоквартирного дома за счет средств собственников в размере – 64 руб. 34 коп. с 1 (одного) квадратного метра квартиры, с рассрочкой на 1 год. В случае производства работ в более позднем периоде произвести индексацию указанных сумм в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.
5. Утверждаю способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме – через объявления на подъездах домах.

**СКРЫТО**

Инициатор общего собрания \_\_\_\_\_

**4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:** «Об обязанности Управляющей компании ООО «УК «Жилищник» произвести ремонтные работы лестничных клеток дома и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение ремонтных работ лестничных клеток данного многоквартирного дома за счет средств собственников в размере – 64 руб. 34 коп. с 1 (одного) квадратного метра квартиры, с рассрочкой на 1 год. В случае производства работ в более позднем периоде произвести индексацию указанных сумм в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.»

ГОЛОСОВАЛИ:

Всего: 64 чел/ 2574,3 кв.м, из них:

«За» - 64 чел/ — кв.м;

«Против» - 0 чел/ 2574,3 кв.м;

«Воздержался» - — чел/ — кв.м.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными

Решение по четвертому вопросу повестки дня все приняло его  
(принято или не принято)

**5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:** «Утверждаю способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме – через объявления на подъездах домах»

ГОЛОСОВАЛИ:

Всего: 64 чел/ 2574,3 кв.м, из них:

«За» - 61 чел/ 2840,1 кв.м;

«Против» - 3 чел/ 134,2 кв.м;

«Воздержался» - — чел/ — кв.м.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными

Решение по пятому вопросу повестки дня принято 95%  
(принято или не принято)

Инициатор общего собрания \_\_\_\_\_

СКРЫТО

**1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:** «Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК «Жилищник»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д. 27»

ГОЛОСОВАЛИ:

Всего: 64 чел/2974,3 кв.м, из них:

«За» - 61 чел/2845,1 кв.м;

«Против» - 3 чел/134,2 кв.м;

«Воздержался» - — чел/— кв.м.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными

Решение по первому вопросу повестки дня принято 95%  
(принято или не принято)

**2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:** «Предоставляю Управляющей компании ООО «УК «Жилищник» право принять решения от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании и подписать Протокол общего собрания собственников дома.»

ГОЛОСОВАЛИ:

Всего: 64 чел/2974,3 кв.м, из них:

«За» - 61 чел/2845,1 кв.м;

«Против» - 3 чел/134,2 кв.м;

«Воздержался» - — чел/— кв.м.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными

Решение по второму вопросу повестки дня принято 95%  
(принято или не принято)

**3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:** «Об обязанности Управляющей компании ООО «УК «Жилищник» произвести ремонтные работы лестничных клеток дома и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение ремонтных работ лестничных клеток данного многоквартирного дома за счет средств собственников в размере – 3077 руб. 10 коп. за 1 (одну) квартиру, с рассрочкой на 1 год. В случае производства работ в более позднем периоде произвести индексацию указанных сумм в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.»

ГОЛОСОВАЛИ:

Всего: 64 чел/2974,3 кв.м, из них:

«За» - 2 чел/109,0 кв.м;

«Против» - 62 чел/2865,3 кв.м;

«Воздержался» - — чел/— кв.м.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными

Решение по третьему вопросу повестки дня не принято  
(принято или не принято)

**СКРЫТО**

Инициатор общего собрания