Протокол
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Курская обл., г.Железногорск, ул. Молодежная, дом 6/2
проведенного в форме очно-заочного голосования

г.Железногорск *«28» 11 2018г.*

Председатель общего собрания собственников: СКРЫТО (собственник ~~квартир~~ нежил. пом.)
Секретарь счетной комиссии общего собрания собственников: СКРЫТО (Ф.И.О)

Дата начала голосования:
«17» 10 2018г.
Место проведения: г. Железногорск, ул. Молодежная, 6/2.
Форма проведения общего собрания – очно-заочная.
Очная часть собрания состоялась «17» 10 2018 года в 17 ч. 00 мин во дворе МКД *(указать место)* по адресу: г. Железногорск, ул. Молодежная, 6/2.
Заочная часть собрания состоялась в период с 18 ч. 00 мин. «17» 10 2018 г. до 16 час.00 мин «28» 11 2018 г.
Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников«28» 11 2018г. в 16ч. 00 мин.
Дата и место подсчета голосов «28» 11 2018г., г. Железногорск, Заводской проезд, д. 8.
Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет всего: 17338,33 кв.м.,
из них площадь нежилых помещений в многоквартирном доме равна 150,1 кв.м.,
площадь жилых помещений в многоквартирном доме равна 17188,23 кв.м.
Для осуществления подсчета голосов собственников за 1 голос принят эквивалент 1 кв. метра общей площади принадлежащего ему помещения.
Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании
188 чел./ 11656,0 кв.м.
Общая площадь помещений в МКД (расчетная) составляет всего: 17338,33 кв.м.
Кворум имеется/~~не имеется~~ (неверное вычеркнуть) 67,2 %
Общее собрание правомочно/~~не правомочно~~.
Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – собственник помещения *(Ф.И.О. номер помещения и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение).*

СКРЫТО

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:
(для ФЛ) —

(Ф.И.О., лица/представителя, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия)
(для ЮЛ) —

(Наименование, ЕГРН ЮЛ, Ф.И.О. представителя ЮЛ, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия).

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).
2. Предоставляю Управляющей компании ООО «УК «Жилищник» право принять решения от собственников дома, оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола и направить в государственную жилищную инспекцию Курской области.
3. Избрание счетной комиссии. В состав счетной комиссии включить: председателя собрания – Карамышев Виктор Викторович.
Утверждение способа подсчета голосов: 1 голос собственника помещения пропорционален доле (площади) его помещения (собственности).

Председатель общего собрания СКРЫТО

Секретарь общего собрания

4. Утверждение решения собственников помещений по вопросу установки козырька над нежилым помещением, собственником нежилого помещения № 18 Карамышевым Виктором Викторовичем (инициатор ОСС)
5. Утверждаю способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме, через объявления на подъездах дома.

1. **По первому вопросу**: Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).
Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) СКРЫТО, который предложил утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).
Предложили: утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
186	98%	1	1%	1	1%

Принято ~~(не принято)~~ решение: утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

2. По второму вопросу: Предоставляю Управляющей компании ООО «УК «Жилищник» право принять решения от собственников дома, оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола и направить в государственную жилищную инспекцию Курской области.
Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) СКРЫТО, который предложил предоставить Управляющей компании ООО «УК «Жилищник» право принять решения от собственников дома, оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола и направить в государственную жилищную инспекцию Курской области.
Предложили: предоставить Управляющей компании ООО «УК «Жилищник» право принять решения от собственников дома, оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола и направить в государственную жилищную инспекцию Курской области.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
186	98%	1	1%	1	1%

Принято (~~не принято~~) решение: предоставить Управляющей компании ООО «УК «Жилищник» право принять решения от собственников дома, оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола и направить в государственную жилищную инспекцию Курской области.

3. По третьему вопросу: Избрание счетной комиссии. В состав счетной комиссии включить: председателя собрания – Карамышев Виктор Викторович. Утверждение способа подсчета голосов: 1 голос собственника помещения пропорционален доле (площади) его помещения (собственности).
Слушали:(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) СКРЫТО, который предложил Избрать счетную комиссию. В состав счетной комиссии включить: председателя собрания – Карамышев Виктор Викторович.
Утверждение способа подсчета голосов: 1 голос собственника помещения пропорционален доле (площади) его помещения (собственности).

Председатель общего собрания СКРЫТО

Секретарь общего собрания

Предложили: Избрать счетную комиссию. В состав счетной комиссии включить: председателя собрания – Карамышев Виктор Викторович.
Утверждение способа подсчета голосов: 1 голос собственника помещения пропорционален доле (площади) его помещения (собственности).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
187	99%	0		1	1%

Принято (~~не принято~~) решение: Избрать счетную комиссию. В состав счетной комиссии включить: председателя собрания – Карамышев Виктор Викторович.
Утверждение способа подсчета голосов: 1 голос собственника помещения пропорционален доле (площади) его помещения (собственности).

4. По четвертому вопросу: Утверждение решения собственников помещений по вопросу установки козырька над нежилым помещением, собственником нежилого помещения № 18 Карамышевым Виктором Викторовичем (инициатор ОСС)
Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления)_ СКРЫТО который предложил : Утвердить решения собственников помещений по вопросу установки козырька над нежилым помещением, собственником нежилого помещения № 18 Карамышевым Виктором Викторовичем (инициатор ОСС)
Предложили: : Утвердить решения собственников помещений по вопросу установки козырька над нежилым помещением, собственником нежилого помещения № 18 Карамышевым Виктором Викторовичем (инициатор ОСС).
Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
187	99%	0		1	1%

Принято (~~не принято~~) решение: : Утвердить решения собственников помещений по вопросу установки козырька над нежилым помещением, собственником нежилого помещения № 18 Карамышевым Виктором Викторовичем (инициатор ОСС).

5. По пятому вопросу: Утверждение способа доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме, через объявления на подъездах дома.
Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления)_ СКРЫТО который предложил Утвердить способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме, через объявления на подъездах дома.
Предложили: Утвердить способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме, через объявления на подъездах дома.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
187	99%	0	0	1	1%

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

СКРЫТО

Принято ~~(не принято)~~ решение: Утвердить способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме, через объявления на подъездах дома.

Приложение:

1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на ___ л., в 1 экз.
2) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на ___ л.,1 в экз.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

Члены счетной комиссии:

СКРЫТО