

**Протокол
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**

Курская обл., г. Железногорск, ул. Сестрорецкая, дом 6 корпус 2

проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Железногорск

«6» 06 2018г.

Председатель общего собрания собственников: _____
(с)

СКРЫТО

Секретарь счетной комиссии общего собрания собственников: _____

СКРЫТО

Дата начала голосования:

«31» 05 2018г.

Место проведения: г. Железногорск, ул. Сестрорецкая д.6/2

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «31» 05 2018 года в 17 ч. 00 мин во дворе МКД (указать место) по адресу: г. Железногорск, ул. Сестрорецкая д.6/2.

Заочная часть собрания состоялась в период с 18 ч. 00 мин. «31» 05 2018 г. до 16 час.00 мин «6» 06 2018 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «6» 06 2018 г. в 16ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «6» 06 2018 г., г. Железногорск, ул. Заводской проезд, д. 8.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет всего: 3780,5 кв.м., из них площадь нежилых помещений в многоквартирном доме равна _____ кв.м.,

площадь жилых помещений в многоквартирном доме равна 3780,5 кв.м.

Для осуществления подсчета голосов собственников за 1 голос принят эквивалент 1 кв. метра общей площади принадлежащего ему помещения.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

38 чел./ 2029,4 кв.м. Список прилагается (приложение №1 к Протоколу ОСС от 6.06.18)

Общая площадь помещений в МКД (расчетная) составляет всего: 3780,5 кв.м.

Кворум имеется/~~не имеется~~ (неверное вычеркнуть) 59,7%

Общее собрание правомочно/~~не правомочно~~.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – собственник помещения (Ф.И.О. номер помещения и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение)

СКРЫТО

Лица, приглашенные для участия в общем соб

(для ФЛ) ~~специалист по работе с инициатором~~

СКРЫТО

СКРЫТО

(Ф.И.О., лица преоставителя, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия)

(для ЮЛ) _____

(Наименование, ЕГРН ЮЛ, Ф.И.О. представителя ЮЛ, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия).

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение места хранения бланков решений собственников – по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК «Жилищник»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, Заводской проезд, зд.8.
2. Предоставляю управляющей компании ООО «УК «Жилищник» право принять бланки решения от собственников дома, проверить соответствие лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников.

Председатель общего собрания

СКРЫТО

Секретарь общего собрания

3. Обязать: Управляющую компанию ООО «УК «Жилищник» осуществлять (в соответствии с утвержденным графиком) оценку соответствия (отработавшие срок службы) и экспертизу на соответствие требованиям технического регламента «О безопасности лифтов» лифтового оборудования – стоимостью **33 239,40** рублей (за экспертизу одной единицы лифтового оборудования) и учитывать стоимость затрат израсходованных на выполнение указанных работ в размере - разовой оплаты с распределением стоимости равными частями по количеству квартир в одном доме.

4. Утверждение способа доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме, через объявления на подъездах дома.

1. **По первому вопросу:** Утверждение места хранения бланков решений собственников – по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК «Жилищник»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, Заводской проезд, зд.8.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступлений

СКРЫТО

который предложил Утвердить места хранения бланков решений собственников – по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК «Жилищник»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, Заводской проезд, зд.8.

Предложили: Утвердить места хранения бланков решений собственников – по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК «Жилищник»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, Заводской проезд, зд.8.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
38	100%				

Принято (не принято) решение: Утвердить места хранения бланков решений собственников – по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК «Жилищник»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, Заводской проезд, зд.8.

2. **По второму вопросу:** Предоставляю управляющей компании ООО «УК «Жилищник» право принять бланки решения от собственников дома, проверить соответствие лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления

СКРЫТО

который предложил Предоставляю управляющей компании ООО «УК «Жилищник» право принять бланки решения от собственников дома, проверить соответствие лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников.

Предложили: Предоставляю управляющей компании ООО «УК «Жилищник» право принять бланки решения от собственников дома, проверить соответствие лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
38	100%				

Принято (не принято) решение: Предоставляю управляющей компании ООО «УК «Жилищник» право принять бланки решения от собственников дома, проверить соответствие лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников.

Председатель общего собрания

СКРЫТО

Секретарь общего собрания

3. **По третьему вопросу:** Обязать: Управляющую компанию ООО «УК «Жилищник» осуществлять (в соответствии с утвержденным графиком) оценку соответствия (отработавшие срок службы) и экспертизу на соответствие требованиям технического регламента «О безопасности лифтов» лифтового оборудования – стоимостью 33 239,40 рублей (за экспертизу одной единицы лифтового оборудования) и учитывать стоимость затрат израсходованных на выполнение указанных работ в размере - разовой оплаты с распределением стоимости равными частями по количеству квартир в одном доме.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления

СКРЫТО

который предложил Обязать: Управляющую компанию ООО «УК «Жилищник» осуществлять (в соответствии с утвержденным графиком) оценку соответствия (отработавшие срок службы) и экспертизу на соответствие требованиям технического регламента «О безопасности лифтов» лифтового оборудования – стоимостью 33 239,40 рублей (за экспертизу одной единицы лифтового оборудования) и учитывать стоимость затрат израсходованных на выполнение указанных работ в размере - разовой оплаты с распределением стоимости равными частями по количеству квартир в одном доме.

Предложили: Обязать: Управляющую компанию ООО «УК «Жилищник» осуществлять (в соответствии с утвержденным графиком) оценку соответствия (отработавшие срок службы) и экспертизу на соответствие требованиям технического регламента «О безопасности лифтов» лифтового оборудования – стоимостью 33 239,40 рублей (за экспертизу одной единицы лифтового оборудования) и учитывать стоимость затрат израсходованных на выполнение указанных работ в размере - разовой оплаты с распределением стоимости равными частями по количеству квартир в одном доме.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
35	93%	3	7%		

Принято (не принято) решение: Обязать: Управляющую компанию ООО «УК «Жилищник» осуществлять (в соответствии с утвержденным графиком) оценку соответствия (отработавшие срок службы) и экспертизу на соответствие требованиям технического регламента «О безопасности лифтов» лифтового оборудования – стоимостью 33 239,40 рублей (за экспертизу одной единицы лифтового оборудования) и учитывать стоимость затрат израсходованных на выполнение указанных работ в размере - разовой оплаты с распределением стоимости равными частями по количеству квартир в одном доме.

4. **По четвертому вопросу:** Утверждение способа доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме, через объявления на подъездах дома.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления

СКРЫТО

который предложил Утвердить способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме, через объявления на подъездах дома.

Предложили: Утвердить способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме, через объявления на подъездах дома.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
38	100%				

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

СКРЫТО

Принято (не принято) решение: Утвердить способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме, через объявления на подъездах дома.

Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 2 л., в 1 экз
- 2) Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 3) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 2 л., в 1 экз. (если иной способ уведомления не установлен решением)
- 4) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на 0 л., в 1 экз.
- 5) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 37 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

Члены счетной комиссии:

СКРЫТО