

**Протокол**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
Курская обл., г. Железногорск, ул. 21 Парусовая, дом 3 корпус -  
**проведенного в форме очно-заочного голосования**

г. Железногорск

«06» 04 2018г.

Председатель общего собрания собственников:

**СКРЫТО**

Секретарь счетной комиссии общего собрания собственников:

**СКРЫТО**

Дата начала голосования:

«05» 04 2018г.

Место проведения: г. Железногорск, ул. 21 Парусовая, 3

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «05» 04 2018 года в 17 ч. 00 мин во дворе МКД (указать место) по адресу: г. Железногорск, ул. 21 Парусовая, 3

Заочная часть собрания состоялась в период с 18 ч. 00 мин. «05» 04 2018 г. до 16 час. 00 мин «06» 04 2018 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «06» 04 2018 г. в 16ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «06» 04 2018 г., г. Железногорск, ул. Заводской проезд, д. 8.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет всего: 2451,19 кв.м.,

из них площадь нежилых помещений в многоквартирном доме равна 0 кв.м.,

площадь жилых помещений в многоквартирном доме равна 2451,19 кв.м.

Для осуществления подсчета голосов собственников за 1 голос принят эквивалент 1 кв. метра общей площади принадлежащего ему помещения.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

35 чел./ 1259,09 кв.м. Список прилагается (приложение №1 к Протоколу ОСС от 06.04.18)

Общая площадь помещений в МКД (расчетная) составляет всего: 2451,19 кв.м.

Кворум имеется/не имеется (неверное вычеркнуть) 51,4%

Общее собрание правомочно/не правомочно.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – собственник помещения (Ф.И.О. номер помещения и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя)

**СКРЫТО**

Лица, приглашенные для участия

(для ФЛ) специалист по работе

**СКРЫТО**

**СКРЫТО**

(Ф.

(для ЮЛ) \_\_\_\_\_

(Наименование, ЕГРН ЮЛ, Ф.И.О. представителя ЮЛ, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия).

**Повестка для общего собрания собственников помещений:**

1. Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-1»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Заводской проезд, зд. 8.
2. Предоставляю Управляющей компании ООО «УК-1» право принять решения от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников и оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола

Председатель общего собрания

**СКРЫТО**

Секретарь общего собрания



3. Обязать:

Управляющую компанию ООО «УК-1» произвести работ по изготовлению и установке металлического ограждения в МКД и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение работ по изготовлению и установке ограждения данного многоквартирного дома 100% за счет средств собственников в размере – 1297 руб. 48 коп. за 1 (одну) квартиру (без начисления пени). В случае производства работ в более позднем периоде произвести индексацию указанных сумм в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

4. Обязать:

Управляющую компанию ООО «УК-1» произвести работ по изготовлению и установке металлического ограждения в МКД и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение работ по изготовлению и установке ограждения данного многоквартирного дома 100% за счет средств собственников в размере – 31 руб. 74 коп. с 1 (одного) квадратного метра квартиры (без начисления пени). В случае производства работ в более позднем периоде произвести индексацию указанных сумм в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

5. Утверждаю способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме – через объявления на подъездах дома.

1. По первому вопросу: Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-1»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Заводской проезд, зд. 8.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего; краткое содержание выступления) **СКРЫТО**  
который предложил Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-1»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Заводской проезд, зд. 8.

Предложили: Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-1»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Заводской проезд, зд. 8.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
33	96%	2	4%	0	

Принято (не принято) решение: Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-1»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Заводской проезд, зд. 8.

2. По второму вопросу: Предоставляю Управляющей компании ООО «УК-1» право принять решения от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников и оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего; краткое содержание выступления) **СКРЫТО**  
который предложил Предоставить Управляющей компании ООО «УК-1» право принять решения от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников и оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола.

Предложили: Предоставить Управляющей компании ООО «УК-1» право принять решения от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников и оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

**СКРЫТО**



Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
33	96%	2	4%	0	

Принято (не принято) решение: Предоставить Управляющей компании ООО «УК-1» право принять решения от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников и оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола.

3. По третьему вопросу: Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-1» произвести работ по изготовлению и установке металлического ограждения в МКД и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение работ по изготовлению и установке ограждения данного многоквартирного дома 100% за счет средств собственников в размере – 1297 руб. 48 коп. за 1 (одну) квартиру (без начисления пени). В случае производства работ в более позднем периоде произвести индексацию указанных сумм в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, кратко содержание выступления **СКРЫТО** который предложил Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-1» произвести работ по изготовлению и установке металлического ограждения в МКД и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение работ по изготовлению и установке ограждения данного многоквартирного дома 100% за счет средств собственников в размере – 1297 руб. 48 коп. за 1 (одну) квартиру (без начисления пени). В случае производства работ в более позднем периоде произвести индексацию указанных сумм в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

Предложили: Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-1» произвести работ по изготовлению и установке металлического ограждения в МКД и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение работ по изготовлению и установке ограждения данного многоквартирного дома 100% за счет средств собственников в размере – 1297 руб. 48 коп. за 1 (одну) квартиру (без начисления пени). В случае производства работ в более позднем периоде произвести индексацию указанных сумм в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
9	27%	18	47%	8	26%

Принято (не принято) решение: Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-1» произвести работ по изготовлению и установке металлического ограждения в МКД и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение работ по изготовлению и установке ограждения данного многоквартирного дома 100% за счет средств собственников в размере – 1297 руб. 48 коп. за 1 (одну) квартиру (без начисления пени). В случае производства работ в более позднем периоде произвести индексацию указанных сумм в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

4. По четвертому вопросу: Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-1» произвести работ по изготовлению и установке металлического ограждения в МКД и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение работ по изготовлению и установке ограждения данного многоквартирного дома 100% за счет средств собственников в размере – 33 руб. 74 коп. с 1 (одного) квадратного метра квартиры (без начисления пени). В случае производства работ в более позднем периоде произвести индексацию указанных сумм в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

Председатель общего собрания:

Секретарь общего собрания

**СКРЫТО**



Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО**, который предложил Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-1» произвести работ по изготовлению и установке металлического ограждения в МКД и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение работ по изготовлению и установке ограждения данного многоквартирного дома 100% за счет средств собственников в размере – 33 руб. 74 коп. с 1 (одного) квадратного метра квартиры (без начисления пени). В случае производства работ в более позднем периоде произвести индексацию указанных сумм в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

Предложили: Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-1» произвести работ по изготовлению и установке металлического ограждения в МКД и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение работ по изготовлению и установке ограждения данного многоквартирного дома 100% за счет средств собственников в размере – 33 руб. 74 коп. с 1 (одного) квадратного метра квартиры (без начисления пени). В случае производства работ в более позднем периоде произвести индексацию указанных сумм в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

Проголосовали:

**СКРЫТО**

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
0		27	74%	8	26%

Принято (не принято) решение: Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-1» произвести работ по изготовлению и установке металлического ограждения в МКД и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение работ по изготовлению и установке ограждения данного многоквартирного дома 100% за счет средств собственников в размере – 33 руб. 74 коп. с 1 (одного) квадратного метра квартиры (без начисления пени). В случае производства работ в более позднем периоде произвести индексацию указанных сумм в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

5. По пятому вопросу: Утверждаю способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме – через объявления на подъездах дома.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО**, который предложил Утверждаю способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме – через объявления на подъездах дома.

Предложили: Утверждаю способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме – через объявления на подъездах дома.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
35	100%	0		0	

Принято (не принято) решение: Утверждаю способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме – через объявления на подъездах дома.

Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 1 л., в 1 экз
- 2) Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

**СКРЫТО**

- 3) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 2 л., в 1 экз. (если иной способ уведомления не установлен решением)
- 4) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на 0 л., в 1 экз.
- 5) Локальный сметный расчет на 4 л., в 1 экз.
- 6) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 31 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

Члены счетной комиссии:

**СКРЫТО**