

Протокол № 2/20

внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Курская обл., г. Железногорск, ул. Л. Голенькова, дом 23, корпус 2.
проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Железногорск

«21» 01 2020г.

Дата начала голосования:

«21» 01 2020г.

Место проведения: Курская обл. г. Железногорск, ул. Л. Голенькова, г. 23/2

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «21» 01 2020г. в 17 ч. 00 мин во дворе МКД (указать место) по адресу: Курская обл. г. Железногорск, ул. Л. Голенькова, г. 23/2

Заочная часть собрания состоялась в период с 18 ч. 00 мин. «21» 01 2020г. до 16 час.00 мин «22» 01 2020г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «21» 01 2020г. в 16ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «22» 01 2020г., г. Железногорск, Заводской проезд, зд. 8.

Общая площадь (расчетная) жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет всего:

2425,1 кв.м., из них площадь нежилых помещений в многоквартирном доме равна 0 кв.м., площадь жилых помещений в многоквартирном доме равна 2425,1 кв.м.

Для осуществления подсчета голосов собственников за 1 голос принят эквивалент 1 кв. метра общей площади принадлежащего ему помещения.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 31 чел./ 14072 кв.м.

Реестр присутствующих лиц прилагается (приложение №7 к Протоколу ОСС от 22.01.2020г.

Кворум имеется/не имеется (неверное вычеркнуть) 51,64%

Общее собрание правомочно/не правомочно.

Председатель общего собрания собственников: _____

СКРЫТО

Секретарь счетной комиссии общего собрания собственников: _____

СКРЫТО

Счетная комиссия: _____

СКРЫТО

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – собственник помещения (Ф.И.О. номер помещения и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение).

СКРЫТО

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждаю места хранения оригиналов протокола и решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).
2. Предоставляю Управляющей компании ООО «УК-1», избрав на период управления МКД председателем собрания - зам. ген. директора по правовым вопросам, секретарем собрания - начальника отдела по работе с населением, членом (-ами) счетной комиссии – специалиста (-ов) отдела по работе с населением, право принять решения от собственников дома, оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола, и направить в Государственную жилищную инспекцию Курской области.
3. Перенести срок проведения капитального ремонта кровли и фасада МКД, расположенного по адресу: Курская область, г. Железногорск, ул. Л.Голенькова дом 23/2, на 2020 г.
4. Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома.

1. **По первому вопросу:** Утверждения мест хранения оригиналов протокола и решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО** который предложил Утвердить места хранения оригиналов протокола и решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Предложили: Утвердить места хранения оригиналов протокола и решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1235,1	88%	48,5	3%	123,6	9%

Принято (не принято) решение: Утвердить места хранения оригиналов протокола и решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

2. **По второму вопросу:** Предоставляю Управляющей компании ООО «УК-1», избрав на период управления МКД председателем собрания - зам. ген. директора по правовым вопросам, секретарем собрания - начальника отдела по работе с населением, членами(-ом) счетной комиссии – специалиста (-ов) отдела по работе с населением, право принять решения от собственников дома, оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола, и направить в Государственную жилищную инспекцию Курской области.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО** который предложил Предоставить Управляющей компании ООО «УК-1», избрав на период управления МКД председателем собрания - зам. ген. директора по правовым вопросам, секретарем собрания - начальника отдела по работе с населением, членами(-ом) счетной комиссии – специалиста (-ов) отдела по работе с населением, право принять решения от собственников дома, оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола, и направить в Государственную жилищную инспекцию Курской области.

Предложили: Предоставить Управляющей компании ООО «УК-1», избрав на период управления МКД председателем собрания - зам. ген. директора по правовым вопросам, секретарем собрания - начальника отдела по работе с населением, членами(-ом) счетной комиссии – специалиста (-ов) отдела по работе с населением, право принять решения от собственников дома, оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола, и направить в Государственную жилищную инспекцию Курской области.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1235,1	88%	48,5	3%	123,6	9%

Принято (не принято) решение: Предоставить Управляющей компании ООО «УК-1», избрав на период управления МКД председателем собрания - зам. ген. директора по правовым вопросам, секретарем собрания - начальника отдела по работе с населением, членами(-ом) счетной комиссии – специалиста (-ов) отдела по работе с населением, право принять решения от собственников дома, оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола, и направить в Государственную жилищную инспекцию Курской области.

3. **По третьему вопросу:** Перенести срок проведения капитального ремонта кровли и фасада МКД, расположенного по адресу: Курская область, г. Железногорск, ул. Л.Голенькова дом 23/2, на 2020 г.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО** который предложил Перенести срок проведения капитального ремонта кровли и фасада МКД, расположенного по адресу: Курская область, г. Железногорск, ул. Л.Голенькова дом 23/2, на 2020 г.

Предложили: Перенести срок проведения капитального ремонта кровли и фасада МКД, расположенного по адресу: Курская область, г. Железногорск, ул. Л.Голенькова дом 23/2, на 2020 г.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1235,1	88%	148,5	3%	123,6	9%

Принято (не принято) решение: Перенести срок проведения капитального ремонта кровли и фасада МКД, расположенного по адресу: Курская область, г. Железнодорожск, ул. Л.Голенькова дом 23/2, на 2020 г.

4. По четвертому вопросу: Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО** который предложил Утвердить порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома.

Предложили: Утвердить порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1235,1	88%	148,5	3%	123,6	9%

Принято (не принято) решение: Утвердить порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома.

Приложение:

- 1) Сообщение о результатах ОСС на 1 л., в 1 экз.
- 2) Акт сообщения о результатах проведения ОСС на 1 л., в 1 экз.
- 3) Сообщение о проведении ОСС на 1 л., в 1 экз.
- 4) Акт сообщения о проведении ОСС на 1 л., в 1 экз.
- 5) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 1 л., в 1 экз.
- 6) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (если иной способ уведомления не установлен решением) на 2 л., в 1 экз.
- 7) Реестр присутствующих лиц на 2 л., в 1 экз.
- 8) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 29 л., в 1 экз.
- 9) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на 0 л., в 1 экз.
- 10) Иные документы на 3 л., в 1 экз.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

Члены счетной комиссии:

Члены счетной комиссии:

СКРЫТО
СКРЫТО
СКРЫТО

И.О.) 22.01.2020
(дата)

С.) 22.01.2020
(дата)

И.О.) 22.01.2020
(дата)

И.О.) 22.01.2020
(дата)