

**Протокол №1  
внеочередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**

*Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, дом 2 корпус —*

**проведенного в форме очно-заочного голосования**

*г. Железногорск*

*«28» 03 2017г.*

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

**СКРЫТО**

Дата начала голосования:

*«28» 03 2017г.*

Место проведения: г. Железногорск, ул. *Горняков, 2*

Форма проведения общего собрания — очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась « *28* » *03* 2017 года в 17 ч. 00 мин в(во) дворе МКД (указать место) по адресу: г. Железногорск, ул. *Горняков, 2*

Заочная часть собрания состоялась в период с 18ч. 00мин. «*28*» *03* 2017г. до 16 час.00 мин «*28*» *03* 2017 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «*28*» *03* 2017г. в 16ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «*28*» *03* 2017г., г. Железногорск, ул. Горняков, д. 27.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

*24 чел./ 998,0 кв.м.*

Площадь МКД *1884,3* кв.м. (расчетная)

*53* %

Кворум имеется / ~~не имеется~~ (~~неверное вычеркнуть~~)

Общее собрание собственников помещений правомочно / ~~не правомочно~~.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений — собственники помещений (Ф.И.О. номера помещений и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанные помещения)

**СКРЫТО**

Лп  
(о  
(д  
)

*Наименование ГРН ЮЛ, Ф.И.О. представителя ЮЛ, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, по ил участия.*

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Утверждение места хранения решений собственников — по месту нахождения Управляющей компании ООО «Управляющая компания-1»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27.
2. Предоставляю управляющей компании ООО «Управляющая компания-1» право принимать решения от собственников дома, проверить соответствие лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников.

Председатель общего собрания  
Секретарь общего собрания

**СКРЫТО**

3. **Обязать:** ООО «Управляющая компания-1» осуществлять (в соответствии с утвержденным графиком) оценку соответствия (отработавшие срок службы) и экспертизу на соответствие требованиям технического регламента «О безопасности лифтов» лифтового оборудования стоимостью 3323,30 рублей (за экспертизу одной единицы лифтового оборудования) и учитывать стоимость затрат израсходованных на выполнение указанных работ в размере - разовой оплаты с распределением стоимости равными частями по количеству квартир в одном доме.

4. **Утверждение** способа доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме, через объявления на подъездах дома.

1. **По первому вопросу:** Утверждение места хранения решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «Управляющая компания-1»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО**  
 который предложил Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «Управляющая компания-1»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27.

Предложили: Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «Управляющая компания-1»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
26	95,6%	1	4,4%	0	

Принято (не принято) решение: Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «Управляющая компания-1»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27.

2. **По второму вопросу:** Предоставляю управляющей компании ООО «Управляющая компания-1» право принимать решения от собственников дома, проверить соответствие лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО**  
 который предложил Предоставить управляющей компании ООО «Управляющая компания-1» право принимать решения от собственников дома, проверить соответствие лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников.

Предложили: Предоставить управляющей компании ООО «Управляющая компания-1» право принимать решения от собственников дома, проверить соответствие лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
25	89,5%	2	10,5%		

Принято (не принято) решение: Предоставить управляющей компании ООО «Управляющая компания-1» право принимать решения от собственников дома, проверить соответствие лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

**СКРЫТО**

3. По третьему вопросу: Обязать: ООО «Управляющая компания-1» осуществлять (в соответствии с утвержденным графиком) оценку соответствия (отработавшие срок службы) и экспертизу на соответствие требованиям технического регламента «О безопасности лифтов» лифтового оборудования стоимостью 33237,30 рублей (за экспертизу одной единицы лифтового оборудования) и учитывать стоимость затрат израсходованных на выполнение указанных работ в размере - разовой оплаты с распределением стоимости равными частями по количеству квартир в одном доме.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления)

**СКРЫТО**

который предложил Обязать: ООО «Управляющая компания-1» осуществлять (в соответствии с утвержденным графиком) оценку соответствия (отработавшие срок службы) и экспертизу на соответствие требованиям технического регламента «О безопасности лифтов» лифтового оборудования стоимостью 33237,30 рублей (за экспертизу одной единицы лифтового оборудования) и учитывать стоимость затрат израсходованных на выполнение указанных работ в размере - разовой оплаты с распределением стоимости равными частями по количеству квартир в одном доме.

Предложили: Обязать: ООО «Управляющая компания-1» осуществлять (в соответствии с утвержденным графиком) оценку соответствия (отработавшие срок службы) и экспертизу на соответствие требованиям технического регламента «О безопасности лифтов» лифтового оборудования стоимостью 33237,30 рублей (за экспертизу одной единицы лифтового оборудования) и учитывать стоимость затрат израсходованных на выполнение указанных работ в размере - разовой оплаты с распределением стоимости равными частями по количеству квартир в одном доме.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
18	63,3%	9	36,7%	0	

Принято (не принято) решение: Обязать: ООО «Управляющая компания-1» осуществлять (в соответствии с утвержденным графиком) оценку соответствия (отработавшие срок службы) и экспертизу на соответствие требованиям технического регламента «О безопасности лифтов» лифтового оборудования стоимостью 33237,30 рублей (за экспертизу одной единицы лифтового оборудования) и учитывать стоимость затрат израсходованных на выполнение указанных работ в размере - разовой оплаты с распределением стоимости равными частями по количеству квартир в одном доме.

4. По четвертому вопросу: Утверждение способа доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме, через объявления на подъездах дома.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления)

**СКРЫТО**

который предложил Утвердить способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме, через объявления на подъездах дома.

Предложили: Утвердить способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме, через объявления на подъездах дома.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
26	95,6%	1	4,4%	0	

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

**СКРЫТО**

Принято (не принято) решение: *Утвердить способ уведомления до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме, через объявления на подъездах дома.*

**Приложение:**

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 1 л., в 1 экз.
- 2) Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 3) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 2 л., в 1 экз. *(если иной способ уведомления не установлен решением)*
- 4) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на 27 л., в 1 экз.
- 5) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на     л., в 1 экз.

Председатель общего соб

Секретарь общего собран

Члены счетной комиссии:

**СКРЫТО**

*Председатель общего собрания*

*Секретарь общего собрания*

**СКРЫТО**