

**Протокол** *204*  
**внеочередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Курская обл., г. Железногорск, ул. Комарова, дом 26 корпус 1,  
проведенного в форме заочного голосования**

г. Железногорск

«*17*» *03* 201*2* г.

Дата начала голосования:

«*17*» *03* 201*2* г.

Дата окончания приема решений собственников помещений:

17.00 ч. «*17*» *03* 201*2* года.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений:

307170, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д. 27.

Дата и место подсчета голосов:

307170, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д. 27. ООО «УК-1»,

«*17*» *03* 201*2* г.

Для осуществления подсчета голосов собственников за 1 голос принят эквивалент 1 кв. метра общей площади принадлежащего ему помещения.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

*81* чел / *1491,3* кв.м

Кворум имеется / не имеется: (~~неверное вычеркнуть~~) *54,41*

Общее собрание собственников помещений правомочно / не правомочно.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-1»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д. 27
2. Предоставляю Управляющей компании ООО «УК-1» право принять решения от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников и оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола.
3. **О выборе** председателем Совета Дома (имеющим право контролировать ход исполнения УК обязанностей по обслуживанию и ремонту дома) – официального представителя интересов собственников помещений дома в лице собственника кв. 54, Витчинова Юрия Вячеславовича.
4. **Об установлении** компенсации затрат, связанных с исполнением функций представителя Совета дома, для чего установить обязательный для всех собственников помещений в доме дополнительный целевой платеж в размере 0,28 руб. с 1 кв.м. площади принадлежащего им помещения. Обязать Управляющую компанию ООО «УК-1» направлять собранные с собственников помещения в доме денежные средства, согласно вышеуказанного целевого платежа – на лицевой счет собственника кв. 54 (председателя Совета дома) – в счет оплаты позиции «Содержание и ремонт общего имущества».
5. Утверждаю способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме – через объявления на подъездах домах.

Инициатор общего собрания

Председатель счетной комиссии

**СКРЫТО**

**1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:** «Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-1»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д. 27»

ГОЛОСОВАЛИ:

Всего: 31 чел/ 1491,3 кв.м, из них:

«За» - 31 чел/ 1491,3 кв.м;

«Против» - \_\_\_\_\_ чел/ \_\_\_\_\_ кв.м;

«Воздержался» - \_\_\_\_\_ чел/ \_\_\_\_\_ кв.м.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_

Решение по первому вопросу повестки дня принято 100%  
(принято или не принято)

**2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:** «Предоставляю Управляющей компании ООО «УК-1» право принять решения от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании и подписать Протокол общего собрания собственников дома.»

ГОЛОСОВАЛИ:

Всего: 31 чел/ 1491,3 кв.м, из них:

«За» - 31 чел/ 1491,3 кв.м;

«Против» - \_\_\_\_\_ чел/ \_\_\_\_\_ кв.м;

«Воздержался» - \_\_\_\_\_ чел/ \_\_\_\_\_ кв.м.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_

Решение по второму вопросу повестки дня принято 100%  
(принято или не принято)

**3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:** «Выбираю председателем Совета Дома (имеющим право контролировать ход исполнения УК обязанностей по обслуживанию и ремонту дома) – официального представителя интересов собственников помещений дома в лице собственника

**СКРЫТО**

ГОЛОСОВАЛИ:

Всего: 31 чел/ 1491,3 кв.м, из них:

«За» - 31 чел/ 1491,3 кв.м;

«Против» - \_\_\_\_\_ чел/ \_\_\_\_\_ кв.м;

«Воздержался» - \_\_\_\_\_ чел/ \_\_\_\_\_ кв.м.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными \_\_\_\_\_

Решение по третьему вопросу повестки дня принято 100%  
(принято или не принято)

Инициатор общего собрания \_\_\_\_\_

Председатель счетной комиссии \_\_\_\_\_

**СКРЫТО**

**4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:** «Установить компенсацию затрат, связанных с исполнением функций представителя Совета дома, для чего установить обязательный для всех собственников помещений в доме дополнительный целевой платеж в размере 0,28 руб. с 1 кв.м. площади принадлежащего им помещения. Обязать Управляющую компанию ООО «УК-1» направлять собранные с собственников помещения в доме денежные средства, согласно вышеуказанного целевого платежа – на лицевой счет собственника кв. 54 (председателя Совета дома) – в счет оплаты позиции «Содержание и ремонт общего имущества»»

ГОЛОСОВАЛИ:

Всего: 5 чел/ 149,5 кв.м, из них:

«За» - 5 чел/ 149,5 кв.м;

«Против» - — чел/ — кв.м;

«Воздержался» - — чел/ — кв.м.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными

Решение по третьему вопросу повестки дня Принято ООО  
(принято или не принято)

**5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:** «Утверждаю способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме – через объявления на подъездах домах»

ГОЛОСОВАЛИ:

Всего: 5 чел/ 149,5 кв.м, из них:

«За» - 5 чел/ 149,5 кв.м;

«Против» - — чел/ — кв.м;

«Воздержался» - — чел/ — кв.м.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными

Решение по четвертому вопросу повестки дня Принято ООО  
(принято или не принято)

Приложение:

Присутствовали на собрании (2 чел.)  
Михайлов Александрович (ВЛ)

Инициатор общего собрания

Председатель счетной комиссии

**СКРЫТО**