

УК-1
Протокол №1/21

внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Курская обл., г. Железнодорожск, ул. Курская, дом 11, корпус -

проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Железнодорожск

08 2021

Дата начала голосования:

01 08 2021 г.

Место проведения: Курская обл. г. Железнодорожск, ул. Курская, д. 11

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась 01 08 2021 г. в 17 ч. 00 мин во дворе МКД (указать место) по адресу: Курская обл. г. Железнодорожск, ул. Курская, д. 11

Заочная часть собрания состоялась в период с 18 ч. 00 мин. 01 08 2021 г. до 16 час.00 мин 08 08 2021 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 08 08 2021 г. в 16ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов 08 08 2021 г., г. Железнодорожск, Заводской проезд, зд. 8.

Общая площадь (расчетная) жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет всего:

2573,40 кв.м., из них площадь нежилых помещений в многоквартирном доме равна 0 кв.м., площадь жилых помещений в многоквартирном доме равна 2573,40 кв.м.

Для осуществления подсчета голосов собственников за 1 голос принят эквивалент 1 кв. метра общей площади принадлежащего ему помещения.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 32 чел./ 1436,20 кв.м.

Реестр присутствующих лиц прилагается (приложение №7 к Протоколу ОСС от 01, 08, 2021 г.)

Кворум имеется/не имеется (неверное вычеркнуть) 56 %

Общее собрание правомочно/не правомочно.

Председатель общего собрания собственников: _____

СКРЫТО

Секретарь счетной комиссии общего собрания собственников: _____

СКРЫТО

Счетная комиссия: _____

СКРЫТО

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – собственник помещения (Ф.И.О. номер помещения и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение): _____

СКРЫТО

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).
2. Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-1» - выполнить производство работ по валке с корня 1 дерева (клен), растущего на газоне в районе 2-го подъезда со стороны главного фасада МКД № 11 по ул. Курская, согласно акту осмотра придомовой территории (Приложение № 10).
3. Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а также на официальном сайте Управляющей компании.

1. По первому вопросу: Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления)

СКРЫТО

который предложил

Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Предложили: Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1436,20	100%	0		0	

Принято (не принято) решение: Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

2. По второму вопросу:

Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-1» - выполнить производство работ по валке с корня 1 дерева (клен), растущего на газоне в районе 2-го подъезда со стороны главного фасада МКД № 11 по ул. Курская, согласно акту осмотра придомовой территории (Приложение № 10).

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления)

СКРЫТО

который предложил

Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-1» - выполнить производство работ по валке с корня 1 дерева (клен), растущего на газоне в районе 2-го подъезда со стороны главного фасада МКД № 11 по ул. Курская, согласно акту осмотра придомовой территории (Приложение № 10).

Предложили: Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-1» - выполнить производство работ по валке с корня 1 дерева (клен), растущего на газоне в районе 2-го подъезда со стороны главного фасада МКД № 11 по ул. Курская, согласно акту осмотра придомовой территории (Приложение № 10).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1436,20	100%	0		0	

Принято (не принято) решение: Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-1» - выполнить производство работ по валке с корня 1 дерева (клен), растущего на газоне в районе 2-го подъезда со стороны главного фасада МКД № 11 по ул. Курская, согласно акту осмотра придомовой территории (Приложение № 10).

3. По третьему вопросу:

Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а также на официальном сайте Управляющей компании.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления)

СКРЫТО

который предложил

Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а также на официальном сайте Управляющей компании.

Предложили: Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а также на официальном сайте Управляющей компании.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1436,20	100%	0		0	

Принято (не принято) решение: Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а также на официальном сайте Управляющей компании.

Приложение:

- 1) Сообщение о результатах ОСС на 1 л., в 1 экз.;
- 2) Акт сообщения о результатах проведения ОСС на 1 л., в 1 экз.;
- 3) Сообщение о проведении ОСС на 1 л., в 1 экз.;

- 4) Акт сообщения о проведении ОСС на 1 л., в 1 экз.;
- 5) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 1 л., в 1 экз.;
- 6) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (если иной способ уведомления не установлен решением) на 2 л., в 1 экз.;
- 7) Реестр присутствующих лиц на 2 л., в 1 экз.;
- 8) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 32 л., 1 в экз.;
- 9) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на 0 л., в 1 экз.;
- 10) Иные документы на 4 л., в 1 экз.

СКРЫТО

Председатель общего собрания

02.08.2022
(дата)

Секретарь общего собрания

02.08.2022
(дата)

Члены счетной комиссии:

02.08.2022
(дата)

Члены счетной комиссии:

_____ (подпись)

_____ (ФИО)

_____ (дата)

СКРЫТО