

Протокол
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Курская обл., г. Железногорск, ул. Лемкина дом 30
проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Железногорск

«05» 04 2017г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

СКРЫТО

Дата начала г. _____

«07» 03 2017г.

Место проведения: г. Железногорск, ул. *Лемкина, 30*

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «07» 03 2017 года в 17 ч. 00 мин

в(во) дворе МКД (указать место) по адресу: г. Железногорск, ул. *Лемкина, 30*

Заочная часть собрания состоялась в период с «07» 03 2017г. по «05» 04 2017г. с 18ч. 00 мин. до 16ч. 00мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «05» 04 2017г. в 16 ч. 00мин.

Дата и место подсчета голосов «05» 04 2017г., г. Железногорск, ул. Горняков, д. 27.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

32 чел. / 185 кв.м.

Площадь МКД *2569,09* кв.м. (расчетная) *42,1%*

Кворум имеется / не имеется (*неверное вычеркнуть*)

Общее собрание собственников помещений правомочно / ~~не правомочно.~~

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственники помещений (Ф.И.О. номера помещений и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанные помещения).

СКРЫТО

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:

(для ФЛ) *3*

СКРЫТО

(Ф.И.О., лица/представителя, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия)

СКРЫТО

(Наименование, ЕГРН ЮЛ, Ф.И.О. представителя ЮЛ, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия).

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение места хранения решений собственников – по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-1»: 307173, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27.
2. Избрание счетной комиссии. В состав счетной комиссии включить: председателя собрания – *Старикову О.А.* Утверждение способа подсчета голосов: 1 голос собственника помещения пропорционально доле (площади) его помещения (собственности).

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

СКРЫТО

3. Утверждение решения собственников помещений по вопросу размещения собственником нежилого помещения по ул. Ленина, дом 30, г. Железнодорожск, Курская область наружной рекламы и эксплуатации рекламоносителя (рекламного баннера площадью 8,33x0,77 (6,41 кв.м.) на фасаде жилого дома №30 по ул. Ленина г. Железнодорожск Курская обл.

4. Утверждение решения собственников помещений по вопросу размещения собственником нежилого помещения по ул. Ленина, дом 30, г. Железнодорожск, Курская область наружной рекламы и эксплуатации рекламоносителя (рекламного баннера площадью 4,23x0,77 (3,25 кв.м.) на фасаде жилого дома №30 по ул. Ленина г. Железнодорожск Курская обл.

5. Утверждаю способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме, через объявления на подъездах дома.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

СКРЫТО

1. По первому вопросу: Утверждение места хранения решений собственников – по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-1»: 307173, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27.

СКРЫТО

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) _____ который предложил утвердить места хранения решений собственников – по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-1»: 307173, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27.

Предложили: утвердить места хранения решений собственников – по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-1»: 307173, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
32	100%	0		0	

Принято (~~не принято~~) решение: утвердить места хранения решений собственников – по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-1»: 307173, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27.

2. По второму вопросу: Избрание счетной комиссии. В состав счетной комиссии включить: председателя собрания – Старикову О.А. Утверждение способа подсчета голосов: 1 голос собственника помещения пропорционально доле (площади) его помещения (собственности).

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) _____ **СКРЫТО** который предложил избрать счетную комиссию. В состав счетной комиссии включить: председателя собрания – Старикову О.А. Утверждение способа подсчета голосов: 1 голос собственника помещения пропорционально доле (площади) его помещения (собственности).

Предложили: избрать счетную комиссию. В состав счетной комиссии включить: председателя собрания – Старикову О.А. Утверждение способа подсчета голосов: 1 голос собственника помещения пропорционально доле (площади) его помещения (собственности).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
32	100%	0		0	

Принято (~~не принято~~) решение: избрать счетную комиссию. В состав счетной комиссии включить: председателя собрания – Старикову О.А. Утверждение способа подсчета голосов: 1 голос собственника помещения пропорционально доле (площади) его помещения (собственности).

3. По третьему вопросу: Утверждение решения собственников помещений по вопросу размещения собственником нежилого помещения по ул. Ленина, дом 30, г. Железногорск, Курская область наружной рекламы и эксплуатации рекламоносителя (рекламного баннера площадью 8,33x0,77 (6,41 кв.м.) на фасаде жилого дома №30 по ул. Ленина г. Железногорск Курская обл.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) _____ **СКРЫТО** который предложил утвердить решения собственников помещений по вопросу размещения собственником нежилого помещения по ул. Ленина, дом 30, г. Железногорск, Курская область наружной рекламы и эксплуатации рекламоносителя (рекламного баннера площадью 8,33x0,77 (6,41 кв.м.) на фасаде жилого дома №30 по ул. Ленина г. Железногорск Курская обл.

Предложили: Утвердить решения собственников помещений по вопросу размещения собственником нежилого помещения по ул. Ленина, дом 30, г. Железногорск, Курская область наружной рекламы и эксплуатации рекламоносителя (рекламного баннера площадью 8,33x0,77 (6,41 кв.м.) на фасаде жилого дома №30 по ул. Ленина г. Железногорск Курская обл.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

СКРЫТО

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
30	96 %	2	4 %	0	

Принято (~~не принято~~) решение: Утвердить решения собственников помещений по вопросу размещения собственником нежилого помещения по ул. Ленина, дом 30, г. Железнодорожск, Курская область наружной рекламы и эксплуатации рекламоносителя (рекламного баннера площадью 8,33x0,77 (6,41 кв.м.) на фасаде жилого дома №30 по ул. Ленина г. Железнодорожск Курская обл.

4. По четвертому вопросу: Утверждение решения собственников помещений по вопросу размещения собственником нежилого помещения по ул. Ленина, дом 30, г. Железнодорожск, Курская область наружной рекламы и эксплуатации рекламоносителя (рекламного баннера площадью 4,23x0,77 (3,25 кв.м.) на фасаде жилого дома №30 по ул. Ленина г. Железнодорожск Курская обл.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО**
который предложил утвердить решения собственников помещений по вопросу размещения собственником нежилого помещения по ул. Ленина, дом 30, г. Железнодорожск, Курская область наружной рекламы и эксплуатации рекламоносителя (рекламного баннера площадью 4,23x0,77 (3,25 кв.м.) на фасаде жилого дома №30 по ул. Ленина г. Железнодорожск Курская обл.

Предложили: утвердить решения собственников помещений по вопросу размещения собственником нежилого помещения по ул. Ленина, дом 30, г. Железнодорожск, Курская область наружной рекламы и эксплуатации рекламоносителя (рекламного баннера площадью 4,23x0,77 (3,25 кв.м.) на фасаде жилого дома №30 по ул. Ленина г. Железнодорожск Курская обл.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
30	96 %	2	4 %	0	

Принято (~~не принято~~) решение: утвердить решения собственников помещений по вопросу размещения собственником нежилого помещения по ул. Ленина, дом 30, г. Железнодорожск, Курская область наружной рекламы и эксплуатации рекламоносителя (рекламного баннера площадью 4,23x0,77 (3,25 кв.м.) на фасаде жилого дома №30 по ул. Ленина г. Железнодорожск Курская обл.

5. По пятому вопросу: Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а так же на официальном сайте.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО**
который предложил утвердить порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а так же на официальном сайте.

Предложили: утвердить порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а так же на официальном сайте.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
32	100 %	0		0	

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

СКРЫТО

Принято (не принято) решение: утвердить порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а так же на официальном сайте.

Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 1 л., в 1 экз
- 2) Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 3) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на л., в 1 экз. (если иной способ уведомления не установлен решением)
- 4) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 5) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 31 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

Члены счетной комиссии:

СКРЫТО

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

СКРЫТО