

УК-1
Протокол № 2/21

внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Курская обл., г. Железногорск, ул. Ленина, дом 3, корпус -.

проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Железногорск

«25» 08 2021 г.

Дата начала голосования:

«25» 08 2021 г.

Место проведения: Курская обл. г. Железногорск, ул. Ленина, д. 3

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «24» 08 2021 г. в 17 ч. 00 мин во дворе МКД (указать место) по адресу: Курская обл. г. Железногорск, ул. Ленина, д. 3

Заочная часть собрания состоялась в период с 18 ч. 00 мин. «24» 08 2021 г. до 16 час.00 мин «25» 08 2021 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «25» 08 2021 г. в 16ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «25» 08 2021 г., г. Железногорск, Заводской проезд, зд. 8.

Общая площадь (расчетная) жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет всего:

1475,30 кв.м., из них площадь нежилых помещений в многоквартирном доме равна 0 кв.м., площадь жилых помещений в многоквартирном доме равна 1475,30 кв.м.

Для осуществления подсчета голосов собственников за 1 голос принят эквивалент 1 кв. метра общей площади принадлежащего ему помещения.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 20 чел./ 792,80 кв.м.

Реестр присутствующих лиц прилагается (приложение №7 к Протоколу ОСС от 25.08.2021 г.)

Кворум имеется/не имеется (неверное вычеркнуть) 54 %

Общее собрание правомочно/не правомочно.

Председатель общего собрания собственников: _____

СКРЫТО

Секретарь счетной комиссии общего собрания собственников: _____

СКРЫТО

Счетная комиссия: _____

СКРЫТО

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – собственник помещения (Ф.И.О. номер помещения и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение). н

СКРЫТО

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).
2. Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-1» - выполнить производство работ по валке с корня 3-х деревьев: 1 ясень, растущий около 1-го подъезда со стороны дворового фасада, 2 акации, растущие на газоне в районе 2,3 подъездов со стороны главного фасада МКД № 3 по ул. Ленина, согласно акту осмотра придомовой территории (Приложение № 10).
3. Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а также на официальном сайте Управляющей компании.

1. По первому вопросу: Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления)

СКРЫТО

, который предложил

Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Предложили: Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
792,80	100%	0	0%	0	0%

Принято (не принято) решение: Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

2. По второму вопросу:

Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-1» - выполнить производство работ по валке с корня 3-х деревьев: 1 ясень, растущий около 1-го подъезда со стороны дворового фасада, 2 акации, растущие на газоне в районе 2,3 подъездов со стороны главного фасада МКД № 3 по ул. Ленина, согласно акту осмотра придомовой территории (Приложение № 10).

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления)

СКРЫТО

который предложил

Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-1» - выполнить производство работ по валке с корня 3-х деревьев: 1 ясень, растущий около 1-го подъезда со стороны дворового фасада, 2 акации, растущие на газоне в районе 2,3 подъездов со стороны главного фасада МКД № 3 по ул. Ленина, согласно акту осмотра придомовой территории (Приложение № 10).

Предложили: Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-1» - выполнить производство работ по валке с корня 3-х деревьев: 1 ясень, растущий около 1-го подъезда со стороны дворового фасада, 2 акации, растущие на газоне в районе 2,3 подъездов со стороны главного фасада МКД № 3 по ул. Ленина, согласно акту осмотра придомовой территории (Приложение № 10).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
761,30	95%	0	0%	41,5	5%

Принято (не принято) решение: Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-1» - выполнить производство работ по валке с корня 3-х деревьев: 1 ясень, растущий около 1-го подъезда со стороны дворового фасада, 2 акации, растущие на газоне в районе 2,3 подъездов со стороны главного фасада МКД № 3 по ул. Ленина, согласно акту осмотра придомовой территории (Приложение № 10).

3. По третьему вопросу:

Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а также на официальном сайте Управляющей компании.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления)

СКРЫТО

который предложил

Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а также на официальном сайте Управляющей компании.

Предложили: Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а также на официальном сайте Управляющей компании.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
792,80	100%	0	0%	0	0%

Принято (не принято) решение: Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а также на официальном сайте Управляющей компании.

Приложение:

- 1) Сообщение о результатах ОСС на 1 л., в 1 экз.;
- 2) Акт сообщения о результатах проведения ОСС на 1 л., в 1 экз.;

- 3) Сообщение о проведении ОСС на 1 л., в 1 экз.;
- 4) Акт сообщения о проведении ОСС на 1 л., в 1 экз.;
- 5) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 1 л., в 1 экз.;
- 6) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (если иной способ уведомления не установлен решением) на 2 л., в 1 экз.;
- 7) Реестр присутствующих лиц на 1 л., в 1 экз.;
- 8) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 20 л., в 1 экз.;
- 9) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на 0 л., в 1 экз.;
- 10) Иные документы на 4 л., в 1 экз.

Председатель общего собр:

25.08.2021г
(дата)

Секретарь общего собрания

25.08.2021г
(дата)

Члены счетной комиссии:

25.08.2021г
(дата)

Члены счетной комиссии:

_____ (подпись) _____ (ФИО) _____ (дата)

СКРЫТО