

УК-1
Протокол № 9/21

внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Курская обл., г. Железногорск, ул. Ленина, дом 40, корпус 1.

проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Железногорск

«14» 05 2021 г.

Дата начала голосования:

«12» 05 2021 г.

Место проведения: Курская обл. г. Железногорск, ул. Ленина, д. 40/1

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «12» 05 2021 г. в 17 ч. 00 мин во дворе МКД (указать место) по адресу: Курская обл. г. Железногорск, ул. Ленина, д. 40/1

Заочная часть собрания состоялась в период с 18 ч. 00 мин. «12» 05 2021 г. до 16 час.00 мин «14» 05 2021 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «14» 05 2021 г. в 16ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «14» 05 2021 г., г. Железногорск, Заводской проезд, зд. 8.

Общая площадь (расчетная) жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет всего:

5852,00 кв.м., из них площадь нежилых помещений в многоквартирном доме равна 1041,40 кв.м., площадь жилых помещений в многоквартирном доме равна 4780,60 кв.м.

Для осуществления подсчета голосов собственников за 1 голос принят эквивалент 1 кв. метра общей площади принадлежащего ему помещения.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 78 чел./3953,10 кв.м.

Реестр присутствующих лиц прилагается (приложение №7 к Протоколу ОСС от 14.05.2021 г.)

Кворум имеется/не имеется (неверное вычеркнуть) 68 %

Общее собрание правомочно/не правомочно.

Председатель общего собрания собственников: _____

СКРЫТО

Секретарь счетной комиссии общего собрания собственников: _____

СКРЫТО

Счетная комиссия:

СКРЫТО

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – собственник помещения (Ф.И.О. номер помещения и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение).

СКРЫТО

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

2. Избрать председателя собрания – зам.ген.директора по правовым вопросам.

Избрать секретаря собрания – начальник отдела по работе с населением.

Члены счетной комиссии – специалисты отдела по работе с населением.

Утверждение способа подсчета голосов: 1 голос собственника помещения пропорционально доле (площади) его помещения (собственности).

3. Перенести срок проведения капитального ремонта в части выполнения ремонтных работ кровли, фасада и отмостки на 2021г. в МКД расположенном по адресу: г. Железногорск, ул. Ленина, д.40, кор.1, за счет средств Фонда Регионального Оператора Капитального Ремонта.

4. Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома.

1. По первому вопросу: Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО** который предложил Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Предложили: Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3953,10	100%	0		0	

Принято (не принято) решение: Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

2. По второму вопросу:

Избрать председателя собрания – зам.ген.директора по правовым вопросам.

Избрать секретаря собрания – начальник отдела по работе с населением.

Члены счетной комиссии – специалисты отдела по работе с населением.

Утверждение способа подсчета голосов: 1 голос собственника помещения пропорционально доле (площади) его помещения (собственности).

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО** который предложил

Избрать председателя собрания – зам.ген.директора по правовым вопросам.

Избрать секретаря собрания – начальник отдела по работе с населением.

Члены счетной комиссии – специалисты отдела по работе с населением.

Утверждение способа подсчета голосов: 1 голос собственника помещения пропорционально доле (площади) его помещения (собственности).

Предложили: Избрать председателя собрания – зам.ген.директора по правовым вопросам.

Избрать секретаря собрания – начальник отдела по работе с населением.

Члены счетной комиссии – специалисты отдела по работе с населением.

Утверждение способа подсчета голосов: 1 голос собственника помещения пропорционально доле (площади) его помещения (собственности).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3953,10	100%	0		0	

Принято (не принято) решение: Избрать председателя собрания – зам.ген.директора по правовым вопросам.

Избрать секретаря собрания – начальник отдела по работе с населением.

Члены счетной комиссии – специалисты отдела по работе с населением.

Утверждение способа подсчета голосов: 1 голос собственника помещения пропорционально доле (площади) его помещения (собственности).

3. По третьему вопросу:

Перенести срок проведения капитального ремонта в части выполнения ремонтных работ кровли, фасада и отмостки на 2021г. в МКД расположенном по адресу: г. Железногорск, ул. Ленина, д.40, кор.1, за счет средств Фонда Регионального Оператора Капитального Ремонта.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО** который предложил:

Перенести срок проведения капитального ремонта в части выполнения ремонтных работ кровли, фасада и отмостки на 2021г. в МКД расположенном по адресу: г. Железногорск, ул. Ленина, д.40, кор.1, за счет средств Фонда Регионального Оператора Капитального Ремонта.

Предложили: Перенести срок проведения капитального ремонта в части выполнения ремонтных работ кровли, фасада и отмостки на 2021г. в МКД расположенном по адресу: г. Железногорск, ул. Ленина, д.40, кор.1, за счет средств Фонда Регионального Оператора Капитального Ремонта.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3953,10	100%	0		0	

Принято (не принято) решение: Перенести срок проведения капитального ремонта в части выполнения ремонтных работ кровли, фасада и отмостки на 2021 г. в МКД расположенном по адресу: г. Железнодорожск, ул. Ленина, д.40, кор.1, за счет средств Фонда Регионального Оператора Капитального Ремонта.

4. По четвертому вопросу:

Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО** который предложил:

Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома.

Предложили: Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3953,10	100%	0		0	

Принято (не принято) решение: Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома.

Приложение:

- 1) Сообщение о результатах ОСС на 1 л., в 1 экз.;
- 2) Акт сообщения о результатах проведения ОСС на 1 л., в 1 экз.;
- 3) Сообщение о проведении ОСС на 1 л., в 1 экз.;
- 4) Акт сообщения о проведении ОСС на 1 л., в 1 экз.;
- 5) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 2 л., в 1 экз.;
- 6) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (если иной способ уведомления не установлен решением) на 3 л., в 1 экз.;
- 7) Реестр присутствующих лиц на 4 л., в 1 экз.;
- 8) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 78 л., в 1 экз.;
- 9) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на 10 л., в 1 экз.;
- 10) Иные документы на 3 л., в 1 экз.

Председатель общего собрания

14.05.2021
(дата)

Секретарь общего собрания

14.05.2021
(дата)

Члены счетной комиссии:

14.05.2021
(дата)

Члены счетной комиссии:

14.05.2021
(дата)

СКРЫТО