

Протокол № 5120

**внеочередного общего собрания собственников помещений**

**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**

Курская обл., г. Железногорск, ул. Ленина, дом 40, корпус д.

**проведенного в форме очно-заочного голосования**

г. Железногорск

«11» 09 2020г.

Дата начала голосования:

«09» 09 2020г.

Место проведения: Курская обл. г. Железногорск, ул. Ленина, д. 40/2

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «09» 09 2020г. в 17 ч. 00 мин во дворе МКД (указать место) по адресу: Курская обл. г. Железногорск, ул. Ленина, д. 40/2

Заочная часть собрания состоялась в период с 18 ч. 00 мин. «09» 09 2020г. до 16 час.00 мин «11» 09 2020г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «11» 09 2020г. в 16ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «11» 09 2020г., г. Железногорск, Заводской проезд, зд. 8.

Общая площадь (расчетная) жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет всего:

5692,6 кв.м., из них площадь нежилых помещений в многоквартирном доме равна 0 кв.м.,

площадь жилых помещений в многоквартирном доме равна 5692,6 кв.м.

Для осуществления подсчета голосов собственников за 1 голос принят эквивалент 1 кв. метра общей площади принадлежащего ему помещения.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 64 чел./ 3109,2 кв.м.

Реестр присутствующих лиц прилагается (приложение №7 к Протоколу ОСС от 11.09.2020г.)

Кворум имеется/~~не имеется~~ (неверное вычеркнуть) 54,6%

Общее собрание правомочно/~~не правомочно.~~

Председатель общего собрания собственников: \_\_\_\_\_

**СКРЫТО**

Секретарь счетной комиссии общего собрания собственников: \_\_\_\_\_

**СКРЫТО**

Счетная комиссия: \_\_\_\_\_

**СКРЫТО**

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – собственник помещения (Ф.И.О. номер помещения и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение).

**СКРЫТО**

**СКРЫТО**

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1 Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

2 Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-1» выполнить производство работ по валке с корня деревьев, расположенных в районе 1-го и 2-го подъезда МКД № 40/2 по ул. Ленина, согласно акту осмотра придомовой территории (Приложение № 8 и Приложение № 9).

3 Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома.



1. По первому вопросу: Утверждения мест хранения оригиналов протокола и решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО** который предложил Утвердить места хранения оригиналов протокола и решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Предложили: Утвердить места хранения оригиналов протокола и решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3109,2	100%	0		0	

Принято (~~не принято~~) решение: Утвердить места хранения оригиналов протокола и решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

2. По второму вопросу: Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-1» выполнить производство работ по валке с корня деревьев, расположенных в районе 1-го и 2-го подъезда МКД № 40/2 по ул. Ленина, согласно акту осмотра придомовой территории (Приложение № 8 и Приложение № 9).

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО** который предложил Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-1» выполнить производство работ по валке с корня деревьев, расположенных в районе 1-го и 2-го подъезда МКД № 40/2 по ул. Ленина, согласно акту осмотра придомовой территории (Приложение № 8 и Приложение № 9).

Предложили: Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-1» выполнить производство работ по валке с корня деревьев, расположенных в районе 1-го и 2-го подъезда МКД № 40/2 по ул. Ленина, согласно акту осмотра придомовой территории (Приложение № 8 и Приложение № 9).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2932,0	94%	174,2	6%	0	

Принято (~~не принято~~) решение: Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-1» выполнить производство работ по валке с корня деревьев, расположенных в районе 1-го и 2-го подъезда МКД № 40/2 по ул. Ленина, согласно акту осмотра придомовой территории (Приложение № 8 и Приложение № 9).

3. По третьему вопросу: Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО** который предложил Утвердить порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома.

Предложили: Утвердить порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3109,2	100%	0		0	



Принято (не-принято) решение: Утвердить порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома.

**Приложение:**

- 1) Сообщение о результатах ОСС на 1 л., в 1 экз.
- 2) Акт сообщения о результатах проведения ОСС на 1 л., в 1 экз.
- 3) Сообщение о проведении ОСС на 1 л., в 1 экз.
- 4) Акт сообщения о проведении ОСС на 1 л., в 1 экз.
- 5) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 2 л., в 1 экз.
- 6) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (если иной способ уведомления не установлен решением) на 4 л., в 1 экз.
- 7) Реестр присутствующих лиц на 3 л., в 1 экз.
- 8) Акт осмотра придомовой территории на 1 л., в 1 экз.
- 9) Акт осмотра придомовой территории на 1 л., в 1 экз.
- 10) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 64 л., 1 в экз.
- 11) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на 0 л., в 1 экз.
- 12) Иные документы на 5 л., в 1 экз.

**СКРЫТО**

Председатель общего собрания

) 11.09.2020г.

Секретарь общего собрания

11.09.2020г.  
(дата)

Члены счетной комиссии:

1.) 11.09.2020г.  
(дата)

Члены счетной комиссии:

1.) 11.09.2020г.  
(дата)

**СКРЫТО**