

Протокол № 2/18  
внеочередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Курская обл., г. Железногорск, ул. Ленина, дом 40 корпус 2.  
проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Железногорск

«19» 02 2018 г.

Председатель общего собрания собственников: \_\_\_\_\_

**СКРЫТО**

Секретарь счетной комиссии общего собрания собственников: \_\_\_\_\_

**СКРЫТО**

Дата начала голосования:

19 02 2018 г.

Место проведения: г. Железногорск, ул. Ленина, 40/2

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «19» 02 2018 года в 17 ч. 00 мин во дворе МКД (указать место) по адресу: г. Железногорск, ул. Ленина, 40/2.

Заочная часть собрания состоялась в период с 18 ч. 00 мин. «19» 02 2018 г. до 16 час. 00 мин «20» 02 2018 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «20» 02 2018 г. в 16 ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «20» 02 2018 г., г. Железногорск, ул. Горняков, д. 27.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет всего: 5892,6 кв.м., из них площадь нежилых помещений в многоквартирном доме равна 0 кв.м., площадь жилых помещений в многоквартирном доме равна 5892,6 кв.м.  
Для осуществления подсчета голосов собственников за 1 голос принят эквивалент 1 кв. метра общей площади принадлежащего ему помещения.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

115 чел./ 3424,72 кв.м. Список прилагается (приложение №1 к Протоколу ОСС от 20.02.2018)

Общая площадь помещений в МКД (расчетная) составляет всего: 5892,6 кв.м.

Кворум имеется/~~не имеется~~ (неверное вычеркнуть) 58 %

Общее собрание правомочно/~~не правомочно~~.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – собственник помещения (Ф.И.О. номер помещения и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение).

**СКРЫТО**

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:

(для ФЛ) специалист по работе с населением

**СКРЫТО**

**СКРЫТО**

**СКРЫТО**

**СКРЫТО**

(Ф.И.О., лица/представителя, реквизиты документа, уполномочивающего представителя, цель участия)

(для ЮЛ) \_\_\_\_\_

(Наименование, ЕГРН ЮЛ, Ф.И.О. представителя ЮЛ, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия).

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Утверждение мест хранения бланков решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-1»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д. 27.
2. Предоставление Управляющей компании ООО «УК-1» право принять бланки решений от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников.

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_

**СКРЫТО**

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_

3. Формирование фонда капитального ремонта, на счете Регионального оператора фонда капитального ремонта многоквартирных домов Курской области.

4. Утверждение порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а так же на официальном сайте.

1. По первому вопросу: Утверждение мест хранения бланков решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-1»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железнодорожск, ул. Горняков, д. 27.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО** который предложил Утвердить места хранения бланков решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-1»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железнодорожск, ул. Горняков, д. 27.

Предложили: Утвердить места хранения бланков решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-1»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железнодорожск, ул. Горняков, д. 27.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
110	95%	1	1%	4	4%

Принято (не принято) решение: Утвердить места хранения бланков решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-1»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железнодорожск, ул. Горняков, д. 27.

2. По второму вопросу: Предоставление Управляющей компании ООО «УК-1» право принять бланки решений от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО** который предложил Предоставить Управляющей компании ООО «УК-1» право принять бланки решений от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников.

Предложили: Предоставить Управляющей компании ООО «УК-1» право принять бланки решений от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
110	95%	1	1%	4	4%

Принято (не принято) решение: Предоставить Управляющей компании ООО «УК-1» право принять бланки решений от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников.

3. По третьему вопросу: Формирование фонда капитального ремонта, на счете Регионального оператора фонда капитального ремонта многоквартирных домов Курской области

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО** который предложил Формирование фонда капитального ремонта, на счете Регионального оператора фонда капитального ремонта многоквартирных домов Курской области.

Предложили: Формирование фонда капитального ремонта, на счете Регионального оператора фонда капитального ремонта многоквартирных домов Курской области.

Председатель общего собрания

**СКРЫТО**

Секретарь общего собрания

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
106	91%	3	3%	6	6%

Принято (не принято) решение: Формирование фонда капитального ремонта, на счете Регионального оператора фонда капитального ремонта многоквартирных домов Курской области.

4. По четвертому вопросу: Утверждение порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а так же на официальном сай

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО**  
который предложил Утвердить порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а так же на официальном сайте.

Предложили: Утвердить порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а так же на официальном сайте.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
110	95%	1	1%	4	4%

Принято (не принято) решение: Утвердить порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а так же на официальном сайте.

#### Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома, принявших участие в голосовании на 5 л., в 1 экз
- 2) Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 3) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 4 л., в 1 экз. (если иной способ уведомления не установлен решением)
- 4) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на — л., в 1 экз.
- 5) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 72 л., 1 в экз.

Инициатор общего собрания

Секретарь общего собрания

Члены счетной комиссии:

Члены счетной комиссии:

**СКРЫТО**