

# Протокол № 1/21

## внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Курская обл., г. Железногорск, ул. Ленина, дом 48, корпус 2.

## проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Железногорск

«06» 06 2021г.

Дата начала голосования:

«06» 06 2021 г.

Место проведения: Курская обл. г. Железногорск, ул.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «06» 06 2021 г. в 17 ч. 00 мин во дворе МКД (указать место) по адресу: Курская обл. г. Железногорск, ул. Ленина, г. 48/2

Заочная часть собрания состоялась в период с 18 ч. 00 мин. «06» 06 2021 г. до 16 час.00 мин «06» 06 2021 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «06» 06 2021 г. в 16ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «06» 06 2021 г., г. Железногорск, Заводской проезд, зд. 8.

Общая площадь (расчетная) жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет всего:

5706,50 кв.м., из них площадь нежилых помещений в многоквартирном доме равна 13,40 кв.м.,

площадь жилых помещений в многоквартирном доме равна 5693,10 кв.м.

Для осуществления подсчета голосов собственников за 1 голос принят эквивалент 1 кв. метра общей площади принадлежащего ему помещения.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 69 чел./ 3352,45 кв.м.

Реестр присутствующих лиц прилагается (приложение №7 к Протоколу ОСС от 02.06.2021г.)

Кворум имеется/не имеется (неверное вычеркнуть) 59 %

Общее собрание правомочно/не правомочно.

Председатель общего собрания собственников: \_\_\_\_\_

**СКРЫТО**

Секретарь счетной комиссии общего собрания собственников: \_\_\_\_\_

**СКРЫТО**

Счетная комиссия: \_\_\_\_\_

**СКРЫТО**

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – собственник помещения (Ф.И.О. номер помещения и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение).

**СКРЫТО**

### Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. б. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).
2. Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-2» - выполнить производство работ по валке с корня дерева, расположенного около МКД № 48/2 по ул. Ленина, согласно акту осмотра придомовой территории (Приложение № 10).
3. Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а также на официальном сайте Управляющей компании.

1. По первому вопросу: Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления)

**СКРЫТО**

который предложил

Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Предложили: Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3952,45	100%	0		0	

Принято (не принято) решение: Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

2. По второму вопросу:

Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-2» - выполнить производство работ по валке с корня дерева, расположенного около МКД № 48/2 по ул. Ленина, согласно акту осмотра придомовой территории (Приложение № 10).

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления)

**СКРЫТО**

который предложил

Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-2» - выполнить производство работ по валке с корня дерева, расположенного около МКД № 48/2 по ул. Ленина, согласно акту осмотра придомовой территории (Приложение № 10).

Предложили: Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-2» - выполнить производство работ по валке с корня дерева, расположенного около МКД № 48/2 по ул. Ленина, согласно акту осмотра придомовой территории (Приложение № 10).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3021,95	90%	269,8	8%	61,3	2%

Принято (не принято) решение: Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-2» - выполнить производство работ по валке с корня дерева, расположенного около МКД № 48/2 по ул. Ленина, согласно акту осмотра придомовой территории (Приложение № 10).

3. По третьему вопросу:

Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а также на официальном сайте Управляющей компании.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления)

**СКРЫТО**

который предложил

Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а также на официальном сайте Управляющей компании.

Предложили: Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а также на официальном сайте Управляющей компании.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3952,45	100%	0		0	

Принято (не принято) решение: Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а также на официальном сайте Управляющей компании.

Приложение:

- 1) Сообщение о результатах ОСС на 1 л., в 1 экз.;
- 2) Акт сообщения о результатах проведения ОСС на 1 л., в 1 экз.;
- 3) Сообщение о проведении ОСС на 1 л., в 1 экз.;
- 4) Акт сообщения о проведении ОСС на 1 л., в 1 экз.;
- 5) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 2 л., в 1 экз.;

6) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (если иной способ уведомления не установлен решением) на 4 л., в 1 экз.;

7) Реестр присутствующих лиц на 3 л., в 1 экз.;

8) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 69 л., 1 в экз.;

9) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на 0 л., в 1 экз.;

10) Иные документы на 4 л., в 1 экз.

Председатель общего собрания

— 02.06.2021  
(дата)

Секретарь общего собрания

— 02.06.2021  
(дата)

Члены счетной комиссии:

02.06.2021  
(дата)

Члены счетной комиссии:

— 02.06.2021  
(дата)

СКРЫТО