

Протокол №1118

**внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**

Курская обл., г. Железногорск, ул. Муром, дом 16, корп. 2.

проведенного в форме очно-заочного голосования

«11» 04 2018 г.

г. Железногорск

Председатель общего собрания собственников:

СКРЫТО

Секретарь счетной комиссии общего собрания собственников:

СКРЫТО

Дата начала голосования:

«10» 04 2018 г.

Место проведения: г. Железногорск, ул. Муром 16/2

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «10» 04 2018 года в 17 ч. 00 мин во дворе МКД (указать место) по адресу: г. Железногорск, ул. Муром 16/2.

Заочная часть собрания состоялась в период с 18 ч. 00 мин. «10» 04 2018 г. до 16 час.00 мин «11»

04 2018 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «11» 04 2018 г. в 16ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «11» 04 2018 г., г. Железногорск, ул. Заводской проезд, д. 8.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет всего: 3819,3 кв.м., из них площадь нежилых помещений в многоквартирном доме равна 0 кв.м.,

площадь жилых помещений в многоквартирном доме равна 3819,3 кв.м.

Для осуществления подсчета голосов собственников за 1 голос принят эквивалент 1 кв. метра общей площади принадлежащего ему помещения.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

38 чел./ 2077,4 кв.м. Список прилагается (приложение №1 к Протоколу ОСС от 11.04.18.)

Общая площадь помещений в МКД (расчетная) составляет всего: 3819,3 кв.м.

Кворум имеется/~~не имеется~~ (неверное вычеркнуть) 54,4 %

Общее собрание правомочно/~~не правомочно~~.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – собственник помещения (Ф.И.О. номер п. _____)

СКРЫТО

Лица, приглашенные для участия в общем собрании (для ФЛ) специалист по работе с населением

СКРЫТО

СКРЫТО

_____ (номочия представителя, цель участия)

(Наименование, ЕГРН ЮЛ, Ф.И.О. представителя ЮЛ, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия).

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утвердить места хранения бланков решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-1»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Заводской проезд, д. 8.

2. Предоставить Управляющей компании ООО «УК-1» право принять бланки решения от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников и оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола.

Председатель общего собрания

СКРЫТО

Секретарь общего собрания

3. **Согласовать:** План работ на 2018 год по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.
4. **Утвердить:** Плату «за ремонт и содержание общего имущества» моего МКД на 2018 год в размере, не превышающим тариф платы «за ремонт и содержание имущества» МКД, утвержденный соответствующим Решением Железногорской Городской Думы к применению на соответствующий период времени.
5. **Утвердить порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а так же на официальном сайте.**

1. **По первому вопросу:** Утвердить места хранения бланков решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-1»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск. ул. Заводской проезд, зд. 8.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО**, который предложил Утвердить места хранения бланков решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-1»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Заводской проезд, д. 8.

Предложили: Утвердить места хранения бланков решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-1»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Заводской проезд, д. 8.

Проголосовали:

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 38 | 100% | 0 | | 0 | |

Принято (не принято) решение: Утвердить места хранения бланков решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-1»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Заводской проезд, д. 8.

2. **По второму вопросу:** Предоставить Управляющей компании ООО «УК-1» право принять бланки решения от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников и оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО**, который предложил Предоставить Управляющей компании ООО «УК-1» право принять бланки решения от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников и оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола.

Предложили: Предоставить Управляющей компании ООО «УК-1» право принять бланки решения от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников и оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола.

Проголосовали:

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 38 | 100% | 0 | | 0 | |

Принято (не принято) решение: Предоставить Управляющей компании ООО «УК-1» право принять бланки решения от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников и оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола.

3. **По третьему вопросу:** Согласовать: План работ на 2018 год по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО**, который предложил Согласовать: План работ на 2018 год по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.

Председатель общего собрания

СКРЫТО

Секретарь общего собрания

Предложили: Согласовать: План работ на 2018 год по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.

Проголосовали:

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 38 | 100% | 0 | | 0 | |

Принято (не принято) решение: Согласовать: План работ на 2018 год по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.

4. По четвертому вопросу: Утвердить: Плату «за ремонт и содержание общего имущества» моего МКД на 2018 год в размере, не превышающим тариф платы «за ремонт и содержание имущества» МКД, утвержденный соответствующим Решением Железнодорожной Городской Думы к применению на соответствующий период времени.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО**, который предложил Утвердить: Плату «за ремонт и содержание общего имущества» моего МКД на 2018 год в размере, не превышающим тариф платы «за ремонт и содержание имущества» МКД, утвержденный соответствующим Решением Железнодорожной Городской Думы к применению на соответствующий период времени.

Предложили: Утвердить: Плату «за ремонт и содержание общего имущества» моего МКД на 2018 год в размере, не превышающим тариф платы «за ремонт и содержание имущества» МКД, утвержденный соответствующим Решением Железнодорожной Городской Думы к применению на соответствующий период времени.

Проголосовали:

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 37 | 98% | 1 | 2% | 0 | |

Принято (не принято) решение: Утвердить: Плату «за ремонт и содержание общего имущества» моего МКД на 2018 год в размере, не превышающим тариф платы «за ремонт и содержание имущества» МКД, утвержденный соответствующим Решением Железнодорожной Городской Думы к применению на соответствующий период времени.

5. По пятому вопросу: Утвердить порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а так же на официальном сайте.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО**, который предложил утвердить порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а так же на официальном сайте.

Предложили: утвердить порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а так же на официальном сайте.

Проголосовали:

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 38 | 100% | 0 | | 0 | |

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

СКРЫТО

Принято (не принято) решение: утвердить порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а так же на официальном сайте.

Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома, принявших участие в голосовании на 2 л., в 1 экз
- 2) Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 3) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 3 л., в 1 экз. (если иной способ уведомления не установлен решением)
- 4) План работ на 2018г. на 1 л., в 1 экз.
- 5) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на 0 л., в 1 экз.
- 6) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 98 л., 1 в экз.

Инициатор общего собрания

Секретарь общего собрания

Члены счетной комиссии:

Члены счетной комиссии:

СКРЫТО