## Протокол № 1

## внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Курская обл., г.Железногорск, ул. Пионерская, дом 5.

проведенного в форме заочного голосования

г. Железногорск		«ab»	10	2016 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

СКРЫТО
Дата начала голосования:
<u>«ДН»10 2016</u> г.
Дата окончания приема решений собственников помещений:
17.00 ч. «Дэ 10 2016года.
Место (адрес) передачи решений собственников помещений:
307170, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д. 27.
Дата и место подсчета голосов:
307170, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д. 27. «Де» 10 2016г.
Для осуществления подсчета голосов собственников за 1 голос принят эквивалент 1 кв
метра общей площади принадлежащего ему помещения.
Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 1494.2
Кворум имеется / не имеется: (неверное вычеркнуть).
Общее собрание собственников помещений правомочно / не правомочно.

## Повестка дня общего собрания собственников помещений:

- Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Управляющей компании OOO «Управляющая компания-1»: $P\Phi$ , 307173, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д. 27.
- 2. Утверждаю общее количество голосов всех собственников помещений в доме равное общему количеству м помещений, находящихся в собственности отдельных лиц т.е. определить из расчета 1 голос =  $1 \text{ м}^2$  помещения, принадлежащего собственнику.
- 3. Предоставляю Управляющей компании ООО «Управляющая компания-1» право принять решения от собственников дома и произвести подсчет голосов, так же поручаю, что протокол настоящего Общего собрания оформляет инициатор данного собрания, а подписывают инициатор собрания и председатель счетной комиссии.
- 4. Расторгаю договор управления с управляющей компанией ООО «УК «Жилищник».
- 5. Утверждаю свой выбор формы управления жилым многоквартирным домом в форме управления Управляющей организацией ООО «Управляющая компания-1» (РФ, 307173, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27).
- 6. Утверждаю существенные условия договора управления между ООО «Управляющая компания-1» и собственником, а так же обязательный перечень работ и услуг по содержанию и ремонту мест общего пользования (согласно приложению №2).

Инициатор общего собрания

СКРЫТО

Председатель счетной комиссии

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений: Предоставлени
Управляющей компании ООО «Управляющая компания-1» право принять решения о
собственников дома и произвести подсчет голосов, так же поручаю, что протокол настоящего
Общего собрания оформляет инициатор данного собрания, а подписывают - инициатор собрания
и председатель счетной комиссии.
a npedecouncilo e seninda nomacena.
ГОЛОСОВАЛИ:
Всего: 1494 голосов, из них:
«3a» - 1444, 4
«Против»
«Воздержался»
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительным
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительным
Решение по третьему вопросу повестки дня
(принято или не принято)
4.По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений: Расторжение договор
управления с управляющей компанией ООО «УК «Жилищник».
ГОЛОСОВАЛИ:
Всего: 1494, 2 голосов, из них:
«3a» - 1448, 4
«Против» -
«Воздержался» - <u>Иб. 5</u>
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительным
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительным
Решение по четвертому вопросу повестки дня и рессиссем 96%.
(принято или не принято)
(input that the tip that the
5.По пятому вопросу повестки дня собственники помещений: Утверждение своего выбор
формы управления жилым многоквартирным домом в форме управления Управляющи
организацией ООО «Управляющая компания-1» (РФ, 307173, Курская обл., г. Железногорск, у
Горняков, д.27).
ГОЛОСОВАЛИ:
Всего:
«3a» - <u>[4484</u>
«Против»
«Воздержался» - 45.5
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительным
тем четае телечев чествення помещения, решения которых признаны педенетынгеным
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительным
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительным
Решение по пятому вопросу повестки дня иринестей дв.
(принято или не принято)
(npanamo wa ne npanamo)
Инициатор общего собрания СИПЦІТО

Председатель счетной комиссии

CNPDITU

9.По девятому вопросу повестки дня собственники помещений: Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а так же на официальном сайте.

ГОЛОСОВАЛИ:
Всего: $1494,2$ , голосов, из них:
«3a» - 1444, 4
«Против»
«Воздержался» <i>46,5</i>
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными
Решение по девятому вопросу повестки дня и пресемение во ублугия вопросу повестки дня и пресемение во ублугия вопросу повестки дня вопр

Инициатор общего собрания

Председатель счетной комиссии

СКРЫТО

обязательный перечень работ и услуг по содерж (согласно приложению №1).	санию и ремонту <mark>ме</mark> ст общего пользования				
ГОЛОСОВАЛИ: Всего:					
«3a» - 14115, 1	140 111				
«Против»					
	решения которых признаны недействительными				
количество голосов сооственников помещении,	решения которых признаны недействительными				
Номера помещений собственников, решения кот	горых признаны недействительными				
Решение по шестому вопросу повестки дня	upresence 96%				
	(принято или не принято)				
7.По седьмому вопросу повестки дня собствен	иники помещений: Поручить от лица всех				
собственников многоквартирного дома заключи					
компания-1» следующему собственнику: _	СКРЫТО				
	CKPDIIO				
ГОЛОСОВАЛИ:					
Всего: <u>1494</u> голосов, из них:					
«3a» - 1414, 1					
«Против» -					
«Воздержался» - 455					
Количество голосов собственников помещений	і, решения которых признаны недействительными				
Номера помещений собственников, реше					
Решение по седьмому вопросу повестки дня	whereenee 96 %.				
(принято или не принято)					
8.По восьмому вопросу повестки дня собствен	ники помещений: Утверждаю размер				
платежей за ремонт и содержание общего иму	щества многоквартирного дома (МОП) на 2016г.,				
равный размеру тарифа МОП, утвержденного д	Железногорской городской Думой, т. е.				
действующий в соответствующем периоде он	казания экилищно-коммунальных услуг.				
ГОЛОСОВАЛИ:					
Всего: <u>1494</u> , 2 голосов, из них:					
«3a» - 1448, 4					
«Против» -					
«Воздержался» - 45 5					
Количество голосов собственников помещений,	решения которых признаны недействительными				
Номера помещений собственников, решения кот					
	горых признаны недействительными				
	/				
Решение по восьмому вопросу повестки дня	горых признаны недействительными				
Решение по восьмому вопросу повестки дня	/				
Решение по восьмому вопросу повестки дня	upicereacew 36.7				
Решение по восьмому вопросу повестки дня	upicereacew 36.7				
Решение по восьмому вопросу повестки дня	и респесание 36% (принято или не принято)				
Решение по восьмому вопросу повестки дня	upicereacew 36.7				

Председатель счетной комиссии

6.По шестому вопросу повестки дня собственники помещений: Утверждение существенных условий договора управления между ООО «Управляющая компания-1» и собственником, а так же

4

7. Поручить с ООО	от лица всех собствен «Управляющая		ирного дома заклю следующе	очить договор управления с иму собственнику:
дома (МОП)	на 2016г., равный раз	меру тарифа МОП	, утвержденного	пцества многоквартирного Железногорской городской экилищно-коммунальных
9. Утвержо собственнико принятых со	ов, проводимых собр	раниях и сходах о и таких ОСС	собственников, р - путем вывеш	рованных общих собраниях авно, как и о решениях, ивания соответствующих иъном сайте.
решений собс	у вопросу повестки р твенников – по месту РФ, 307173, Курская с	у нахождения Упра	вляющей ком <mark>п</mark> ани	ерждение мест хранения и ООО «Управляющая 27.
ГОЛОСОВАЈ Всего:	ИД голосов, из них ИД У	х:		
		в помещений, реш	ения которых при	знаны недействительными
Номера пом	 мещений собственн	иков, решения	которых призн	аны недействительными
Решение по п	ервому вопросу повес		принято или не пр	
количества г	голосов всех собстве	гнников помещений енности отдельных	в доме - равн	й:« Утверждение общего бе общему количеству м ить из расчета 1 голос = 1
ГОЛОСОВАЛ Всего:	ПИ:  1 2 голосов, из них  1 4	x:		

«Воздержался» - 45.5

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительным

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными

принято или не принято)

Инициатор общего собрания

Председатель счетной комиссии

СКРЫТО