

УК-1  
Протокол №121

внеочередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Курская обл., г. Железнодорожск, ул. Рокоссовского, дом 56, корпус 2.

проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Железнодорожск

«30» 08 2021 г.

Дата начала голосования:

«28» 08 2021 г.

Место проведения: Курская обл. г. Железнодорожск, ул. Рокоссовского, д. 56/2

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «28» 08 2021 г. в 17 ч. 00 мин во дворе МКД (указать место) по адресу: Курская обл. г. Железнодорожск, ул. Рокоссовского, д. 56/2

Заочная часть собрания состоялась в период с 18 ч. 00 мин. «28» 08 2021 г. до 16 час.00 мин «30» 08 2021 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «30» 08 2021 г. в 16ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «30» 08 2021 г., г. Железнодорожск, Заводской проезд, зд. 8.

Общая площадь (расчетная) жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет всего:

2576,00 кв.м., из них площадь нежилых помещений в многоквартирном доме равна 0 кв.м.,

площадь жилых помещений в многоквартирном доме равна 2576,00 кв.м.

Для осуществления подсчета голосов собственников за 1 голос принят эквивалент 1 кв. метра общей площади принадлежащего ему помещения.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 41 чел./ 1467,50 кв.м.

Реестр присутствующих лиц прилагается (приложение №7 к Протоколу ОСС от 30.08.2021 г.)

Кворум имеется/~~не имеется~~ (неверное вычеркнуть) 69 %

Общее собрание правомочно/~~не правомочно~~.

Председатель общего собрания собственников: \_\_\_\_\_

**СКРЫТО**

Секретарь счетной комиссии общего собрания собственников: \_\_\_\_\_

**СКРЫТО**

Счетная комиссия: \_\_\_\_\_

**СКРЫТО**

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – собственник помещения (Ф.И.О. номер помещения и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение).

**СКРЫТО**

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

2. Избрать председателя собрания – зам.ген.директора по правовым вопросам.

Избрать секретаря собрания – начальник отдела по работе с населением.

Члены счетной комиссии – специалисты отдела по работе с населением.

Утверждение способа подсчета голосов: 1 голос собственника помещения пропорционально доле (площади) его помещения (собственности).

3. Перенести срок проведения капитального ремонта инженерных систем: водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и электроснабжения на 2022г. в МКД расположенном по адресу: г. Железнодорожск, ул. Рокоссовского, д.56, кор.2, за счет средств Фонда Регионального Оператора Капитального Ремонта.

4. Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома.

1. По первому вопросу: Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО**, который предложил Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Предложили: Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1467,50	100%	0		0	

Принято (не принято) решение: Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

2. По второму вопросу:

Избрать председателя собрания – зам.ген.директора по правовым вопросам.

Избрать секретаря собрания – начальник отдела по работе с населением.

Члены счетной комиссии – специалисты отдела по работе с населением.

Утверждение способа подсчета голосов: 1 голос собственника помещения пропорционально доле (площади) его помещения (собственности).

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО**, который предложил

Избрать председателя собрания – зам.ген.директора по правовым вопросам.

Избрать секретаря собрания – начальник отдела по работе с населением.

Члены счетной комиссии – специалисты отдела по работе с населением.

Утверждение способа подсчета голосов: 1 голос собственника помещения пропорционально доле (площади) его помещения (собственности).

Предложили: Избрать председателя собрания – зам.ген.директора по правовым вопросам.

Избрать секретаря собрания – начальник отдела по работе с населением.

Члены счетной комиссии – специалисты отдела по работе с населением.

Утверждение способа подсчета голосов: 1 голос собственника помещения пропорционально доле (площади) его помещения (собственности).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1467,50	100%	0		0	

Принято (не принято) решение: Избрать председателя собрания – зам.ген.директора по правовым вопросам.

Избрать секретаря собрания – начальник отдела по работе с населением.

Члены счетной комиссии – специалисты отдела по работе с населением.

Утверждение способа подсчета голосов: 1 голос собственника помещения пропорционально доле (площади) его помещения (собственности).

3. По третьему вопросу:

Перенести срок проведения капитального ремонта инженерных систем: водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и электроснабжения на 2022г. в МКД расположенном по адресу: г. Железногорск, ул. Рокоссовского, д.56, кор.2, за счет средств Фонда Регионального Оператора Капитального Ремонта.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО**, который предложил:

Перенести срок проведения капитального ремонта инженерных систем: водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и электроснабжения на 2022г. в МКД расположенном по адресу: г. Железногорск, ул. Рокоссовского, д.56, кор.2, за счет средств Фонда Регионального Оператора Капитального Ремонта.

Предложили: Перенести срок проведения капитального ремонта инженерных систем: водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и электроснабжения на 2022г. в МКД расположенном по адресу: г. Железногорск, ул. Рокоссовского, д.56, кор.2, за счет средств Фонда Регионального Оператора Капитального Ремонта.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1337,00	46%	44,00	2%	586,30	22%

Принято (не принято) решение: Перенести срок проведения капитального ремонта инженерных систем: водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения и электроснабжения на 2022г. в МКД расположенном по адресу: г. Железнодорожск, ул. Рокоссовского, д.56, кор.2, за счет средств Фонда Регионального Оператора Капитального Ремонта.

#### 4. По четвертому вопросу:

Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО**, который предложил:

Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома.

Предложили: Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1767,50	100%	0		0	

Принято (не принято) решение: Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома.

#### Приложение:

- 1) Сообщение о результатах ОСС на 1 л., в 1 экз.;
- 2) Акт сообщения о результатах проведения ОСС на 1 л., в 1 экз.;
- 3) Сообщение о проведении ОСС на 1 л., в 1 экз.;
- 4) Акт сообщения о проведении ОСС на 1 л., в 1 экз.;
- 5) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 1 л., в 1 экз.;
- 6) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (если иной способ уведомления не установлен решением) на 2 л., в 1 экз.;
- 7) Реестр присутствующих лиц на 2 л., в 1 экз.;
- 8) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 41 л., в 1 экз.;
- 9) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на 0 л., в 1 экз.;
- 10) Иные документы на 2 л., в 1 экз.

**СКРЫТО**

Председатель общего собрания

30.08.2021  
(дата)

Секретарь общего собрания

30.08.2021  
(дата)

Члены счетной комиссии:

30.08.2021  
(дата)

Члены счетной комиссии:

(подпись)

(ФИО)

(дата)

**СКРЫТО**