

Протокол № \_\_\_/19

внеочередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Курская обл., г. Железногорск, ул. Детский пер., дом 5, корпус \_\_\_\_.

проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Железногорск

«10» 04 2019г.

**СКРЫТО**

Председатель общего собрания собственников: \_\_\_\_\_

(собственник кварти

**СКРЫТО**

Секретарь счетной комиссии общего собрания собственников: \_\_\_\_\_

(Ф.И.О)

Дата начала голосования:

«10» 04 2019г.

Место проведения: Курская обл. г. Железногорск, ул. Детский переулок д 5

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «10» 04 2019г. в 17 ч. 00 мин во дворе МКД (указать место) по адресу: Курская обл. г. Железногорск, ул. Детский переулок д 5

Заочная часть собрания состоялась в период с 18 ч. 00 мин. «10» 04 2019г. до 16 час.00 мин «10» 04 2019г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «10» 04 2019г. в 16ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «10» 04 2019г., г. Железногорск, Заводской проезд, зд. 8.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет всего: 4672,6 кв.м., из них площадь нежилых помещений в многоквартирном доме равна 262,7 кв.м., площадь жилых помещений в многоквартирном доме равна 4409,9 кв.м.

Для осуществления подсчета голосов собственников за 1 голос принят эквивалент 1 кв. метра общей площади принадлежащего ему помещения.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

52 чел./ 2417 кв.м. Список прилагается (приложение №1 к Протоколу ОСС от 11.04.19г.)

Общая площадь помещений в МКД (расчетная) составляет всего: 4672,6 кв.м.

Кворум имеется/~~не имеется~~ (неверное вычеркнуть) 51,7 %

Общее собрание правомочно/~~не правомочно~~.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – собственник помещения (Ф.И.О. номер помещения и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение).

**СКРЫТО**

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:

(для ФЛ) специалист по работе с населением

**СКРЫТО**

**СКРЫТО**

(Ф.И.О., лица/представителя, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия)

(для ЮЛ) \_\_\_\_\_

(Наименование, ЕГРН ЮЛ, Ф.И.О. представителя ЮЛ, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия).

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6 (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).
2. Предоставляю Управляющей компании ООО «УК-2» право принять решения от собственников дома, оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола и направить в Государственную жилищную инспекцию Курской области.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

**СКРЫТО**

3. Председателем общего собрания собственников МКД выбираю

**СКРЫТО**

(Ф.И.О. полностью, должность в МКД, если есть, указать)

4. Секретарем общего собрания собственников МКД выбираю - Ковалеву С.К.

5. Утверждаю перенос срока проведения капитального ремонта МКД, в частности выполнения работ по замене внутридомового газового оборудования (ВДГО), на 2019 год.

6. Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а так же на официальном сайте Управляющей компании.

1. **По первому вопросу:** Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО**, который предложил Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Предложили: Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
52	100%				

Принято (не принято) решение: Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

2. **По второму вопросу:** Предоставить Управляющей компании ООО «УК-2» право принять решения от собственников дома, оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола и направить в Государственную жилищную инспекцию Курской области.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО** который предложил Предоставить Управляющей компании ООО «УК-2» право принять решения от собственников дома, оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола и направить в Государственную жилищную инспекцию Курской области.

Предложили: Предоставить Управляющей компании ООО «УК-2» право принять решения от собственников дома, оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола и направить в Государственную жилищную инспекцию Курской области.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
52	100%				

Принято (не принято) решение: Предоставить Управляющей компании ООО «УК-2» право принять решения от собственников дома, оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола и направить в Государственную жилищную инспекцию Курской области.

3. **По третьему вопросу:** Председателем общего собрания собственников МКД выбираю

**СКРЫТО**

(Ф.И.О. полностью, должность в МКД, если есть, указать)

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

**СКРЫТО**

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) \_\_\_\_\_, который предложил Председателем общего собрания собственников МКД выбрать

**СКРЫТО**

**СКРЫТО**

(Ф.И.О. полностью, должность в МКД, если есть, указать)

Предложили: Председателем общего собрания собственников МКД выбрать

**СКРЫТО**

(Ф.И.О. полностью, должность в МКД, если есть, указать)

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
49	95%			3	5%

Принято (не принято) решение: Председателем общего собрания собственников МКД выбрать

**СКРЫТО**

(Ф.И.О. полностью, должность в МКД, если есть, указать)

**4. По четвертому вопросу:** Секретарем общего собрания собственников МКД выбираю - Ковалеву С.К.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) \_\_\_\_\_ **СКРЫТО**, который

предложил Секретарем общего собрания собственников МКД выбрать - Ковалеву С.К.

Предложили: Секретарем общего собрания собственников МКД выбрать - Ковалеву С.К.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
49	95%			3	5%

Принято (не принято) решение: Секретарем общего собрания собственников МКД выбрать - Ковалеву С.К.

**5. По пятому вопросу:** Утверждаю перенос срока проведения капитального ремонта МКД, в частности выполнения работ по замене внутридомового газового оборудования (ВДГО), на 2019 год.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) \_\_\_\_\_ **СКРЫТО**, который предложил Утверждение переноса срока проведения капитального ремонта МКД, в частности выполнения работ по замене внутридомового газового оборудования (ВДГО), на 2019 год.

Предложили: Утверждение переноса срока проведения капитального ремонта МКД, в частности выполнения работ по замене внутридомового газового оборудования (ВДГО), на 2019 год.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
49	95%			3	5%

Принято (не принято) решение: Утверждение переноса срока проведения капитального ремонта МКД, в частности выполнения работ по замене внутридомового газового оборудования (ВДГО), на 2019 год.

**6. По шестому вопросу:** Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а также на официальном сайте.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) \_\_\_\_\_ **СКРЫТО**, который предложил Утвердить порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а также на официальном сайте.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

**СКРЫТО**

Предложили: Утвердить порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а также на официальном сайте.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
52	100%				

Принято (не принято) решение: Утвердить порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а также на официальном сайте.

**Приложение:**

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома, принявших участие в голосовании на 3 л., в 1 экз
- 2) Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 3) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 3 л., в 1 экз. (если иной способ уведомления не установлен решением)
- 4) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на 0 л., в 1 экз.
- 5) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 50 л., 1 в экз.
- 6) Заключение по результатам технического диагностирования внутридомового газового оборудования на 3 л., 1 в экз.

Инициатор общего собрания

Секретарь общего собрания

Члены счетной комиссии:

Члены счетной комиссии:

**СКРЫТО**