

Протокол
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Курская обл., г. Железногорск, ул. Дружбы, дом 10, корпус 4.
проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Железногорск

«14» 06 2018 г.

Председатель общего собрания собственников

СКРЫТО

Секретарь счетной комиссии общего собрания собственников

СКРЫТО

Дата начала голосования:

«13» 06 2018 г.

Место проведения: г. Железногорск, ул. *Дружбы, 10/4*

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «13» 06 2018 года в 17 ч. 00 мин во дворе МКД (указать место) по адресу: г. Железногорск, ул. *Дружбы д. 10/4*.

Заочная часть собрания состоялась в период с 18 ч. 00 мин. «13» 06 2018 г. до 16 час.00 мин «14» 06 2018 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «14» 06 2018 г. в 16ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «14» 06 2018 г., г. Железногорск, Заводской проезд, зд. 8.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет всего: 2715 кв.м., из них площадь нежилых помещений в многоквартирном доме равна _____ кв.м., площадь жилых помещений в многоквартирном доме равна 2715 кв.м. Для осуществления подсчета голосов собственников за 1 голос принят эквивалент 1 кв. метра общей площади принадлежащего ему помещения.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

33 чел./ 1516,6 кв.м. Список прилагается (приложение №1 к Протоколу ОСС от 14.06.18г.)

Общая площадь помещений в МКД (расчетная) составляет всего: 2715 кв.м.

Кворум имеется/~~не имеется~~ (неверное вычеркнуть) 55,9%

Общее собрание правомочно/~~не правомочно~~.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – собственник помещения (Ф.И.О. номер помещения и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение).

СКРЫТО

Лица, приглашенные для участия

(для ФЛ) *специалист по работе*

СКРЫТО

СКРЫТО

(Ф.И.О., лица представителя, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия)

(для ЮЛ) _____

(Наименование, ЕГРН ЮЛ, Ф.И.О. представителя ЮЛ, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия).

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-2»: 307178, РФ, Курская обл., г. Железногорск, Заводской проезд, зд. 8.
2. Предоставляю Управляющей компании ООО «УК-2» право принять решения от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников помещений в доме и подписать Протокол общего собрания собственников дома.

Председатель общего собрания

СКРЫТО

Секретарь общего собрания

3. **Обязать:** Управляющую компанию ООО «УК-2» осуществить замену деревянных входных дверей на металлические (3 шт.) и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение работ по установке дверей в размере разовой оплаты – 1726,60 руб. с каждой квартиры данного многоквартирного дома.

4. **Обязать:** Управляющую компанию ООО «УК-2» осуществить замену деревянных входных дверей на металлические (3 шт.) и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение работ по установке дверей в размере разовой оплаты – 38,16 руб. за 1 (один) квадратный метр с площади квартиры;

5. Утверждаю способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме - через объявления на подъездах дома..

1. **По первому вопросу:** Утвердить места хранения бланков решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-2»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Заводской проезд, зд. 8.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО** который предложил Утвердить места хранения бланков решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-2»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Заводской проезд, зд. 8.

Предложили: Утвердить места хранения бланков решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-2»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Заводской проезд, зд. 8.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
32	97%	1	3%		

Принято (не принято) решение: Утвердить места хранения бланков решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-2»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Заводской проезд, зд. 8.

2. **По второму вопросу:** Предоставить Управляющей компании ООО «УК-2» право принять бланки решения от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников и оформить результаты общего собрания собственнико

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО** который предложил Предоставить Управляющей компании ООО «УК-2» право принять бланки решения от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников и оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола.

Предложили: Предоставить Управляющей компании ООО «УК-2» право принять бланки решения от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников и оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
32	97%	1	3%		

Принято (не принято) решение: Предоставить Управляющей компании ООО «УК-2» право принять бланки решения от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников и оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола.

3. **По третьему вопросу:** Об обязанности Управляющую компанию ООО «УК-2» осуществить замену деревянных входных дверей на металлические (3 шт.) и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение работ по установке дверей в размере разовой оплаты – 1726,60 руб. с каждой квартиры данного многоквартирного дома.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО** торый предложил **Обязать:** Управляющую компанию ООО «УК-2» осуществить замену деревянных входных дверей на металлические (3 шт.) и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение работ по установке дверей в размере разовой оплаты – 1726,60 руб. с каждой квартиры данного многоквартирного дома.

Председатель общего собрания

СКРЫТО

Секретарь общего собрания

Предложили: Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-2» осуществить замену деревянных входных дверей на металлические (3 шт.) и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение работ по установке дверей в размере разовой оплаты – 1726,60 руб. с каждой квартиры данного многоквартирного дома.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
0	—	31	97%	2	3%

Принято (не принято) решение: Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-2» осуществить замену деревянных входных дверей на металлические (3 шт.) и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение работ по установке дверей в размере разовой оплаты – 1726,60 руб. с каждой квартиры данного многоквартирного дома.

4. По четвертому вопросу: Об обязанности Управляющую компанию ООО «УК-2» осуществить замену деревянных входных дверей на металлические (3 шт.) и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение работ по установке дверей в размере разовой оплаты – 38,16 руб. за 1 (один) квадратный метр с площади квартиры

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления **СКРЫТО** оторый предложил Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-2» осуществить замену деревянных входных дверей на металлические (3 шт.) и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение работ по установке дверей в размере разовой оплаты – 38,16 руб. за 1 (один) квадратный метр с площади квартиры

Предложили: Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-2» осуществить замену деревянных входных дверей на металлические (3 шт.) и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение работ по установке дверей в размере разовой оплаты – 38,16 руб. за 1 (один) квадратный метр с площади квартиры

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
0	—	31	97%	2	3%

Принято (не принято) решение: Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-2» осуществить замену деревянных входных дверей на металлические (3 шт.) и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение работ по установке дверей в размере разовой оплаты – 38,16 руб. за 1 (один) квадратный метр с площади квартиры

5. По пятому вопросу: Утверждение порядка уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а так же на официальном сайте.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления **СКРЫТО** который предложил утвердить порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а так же на официальном сайте.

Предложили: утвердить порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а так же на официальном сайте.

Председатель общего собрания

СКРЫТО

Секретарь общего собрания

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
<u>32</u>	<u>97%</u>	<u>1</u>	<u>3%</u>		

Принято (не принято) решение: утвердить порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а так же на официальном сайте.

Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома, принявших участие в голосовании на 2 л., в 1 экз
- 2) Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 3) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 2 л., в 1 экз. (если иной способ уведомления не установлен решением)
- 4) Локальный сметный расчет - на 2 л., 1 в экз.
- 5) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на — л., в 1 экз.
- 6) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 31 л., 1 в экз.

Инициатор общего собрания

Секретарь общего собрания

Члены счетной комиссии:

Члены счетной комиссии:

СКРЫТО