

**Протокол** *а3*  
**внеочередного общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
Курская обл., г. Железногорск, ул. Дружбы, дом 10.  
**проведенного в форме заочного голосования**

г. Железногорск

«*21*» *10* 2016г.

Дата начала голосования:

*26*» *09* 2016г.

Дата окончания приема решений собственников помещений:

17.00 ч. «*21*» *10* 2016 года.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений:

307170, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д. 27.

Дата и место подсчета голосов:

307170, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д. 27. ООО «УК-2»,

«*21*» *10* 2016г.

Для осуществления подсчета голосов собственников за 1 голос принят эквивалент 1 кв. метра общей площади принадлежащего ему помещения.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

*56* чел / *14605* кв.м

Кворум имеется / не имеется. (*неверное вычеркнуть*) *57*%

Общее собрание собственников помещений правомочно / не правомочно.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-2»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д. 27

2. Предоставляю Управляющей компании ООО «УК-2» право принять решения от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников и оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола.

3. **Об обязанности** Управляющей компании ООО «УК-2» произвести ремонтные работы лестничных клеток дома и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение **ремонтных работ лестничных клеток** данного многоквартирного дома 50% за счет средств МОП, 50% за счет средств собственников **в размере – 1481 руб. 32 коп. за 1 (одну) квартиру, с рассрочкой на 1 год.** В случае производства работ в более позднем периоде произвести индексацию указанных сумм в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

4. **Об обязанности** Управляющей компании ООО «УК-2» произвести ремонтные работы лестничных клеток дома и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение **ремонтных работ лестничных клеток** данного многоквартирного дома 50% за счет средств МОП, 50% за счет средств собственников **в размере – 32 руб. 80 коп. с 1 (одного) квадратного метра квартиры, с рассрочкой на 1 год.** В случае производства работ в более позднем периоде произвести индексацию указанных сумм в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

5. Утверждаю способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме – через объявления на подъездах домах

Инициатор общего собрания *2*

Председатель счетной комиссии

**СКРЫТО**

**4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:** «Об обя ~~занях~~ Управляющей компании ООО «УК-2» произвести ремонтные работы лестничных клеток дома и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение **ремонтных работ** лестничных клеток данного многоквартирного дома 50% за счет средств МОП, 50% за счет средств собственников в размере – 32 руб. 80 коп. с 1 (одного) квадратного метра квартиры, с рассрочкой на 1 год. В случае производства работ в более позднем периоде произвести индексацию указанных сумм в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.»

ГОЛОСОВАЛИ:

Всего: 50 чел/1460,5 кв.м, из них:

«За» - — чел/— кв.м;

«Против» - 44 чел/1341,0 кв.м;

«Воздержался» - 3 чел/119,5 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными

Решение по пятому вопросу повестки дня не принято  
(принято или не принято)

**5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:** «Утверждаю способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме -- через объявления на подъездах домах»

ГОЛОСОВАЛИ:

Всего: 50 чел/1460,5 кв.м, из них:

«За» - 48 чел/1416,8 кв.м;

«Против» - 1 чел/13,8 кв.м;

«Воздержался» - — чел/— кв.м.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными

Решение по пятому вопросу повестки дня принято 97%  
(принято или не принято)

Инициатор общего собрания Q

Председатель счетной комиссии

**СКРЫТО**

**1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:** «Утверждаю решения хранения решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-2»: 307170, Рязанская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д. 27»

ГОЛОСОВАЛИ:

Всего: 50 чел/ 1460,5 кв.м, из них:

«За» - 44 чел/ 1416,7 кв.м;

«Против» - 2 чел/ 43,8 кв.м;

«Воздержался» - — чел/ — кв.м.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными

Решение по первому вопросу повестки дня принято 94%  
(принято или не принято)

**2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:** «Предоставляю Управляющей компании ООО «УК-2» право принять решения от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании и подписать Протокол общего собрания собственников дома.»

ГОЛОСОВАЛИ:

Всего: 50 чел/ 1460,5 кв.м, из них:

«За» - 48 чел/ 1416,7 кв.м;

«Против» - 2 чел/ 43,8 кв.м;

«Воздержался» - — чел/ — кв.м.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными

Решение по второму вопросу повестки дня принято 94%  
(принято или не принято)

**3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:** «Об обязанности Управляющей компании ООО «УК-2» произвести ремонтные работы лестничных клеток дома и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение ремонтных работ лестничных клеток данного многоквартирного дома 50% за счет средств МОП, 50% за счет средств собственников в размере — 1481 руб. 32 коп. за 1 (одну) квартиру, с рассрочкой на 1 год. В случае производства работ в более позднем периоде произвести индексацию указанных сумм в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ»

ГОЛОСОВАЛИ:

Всего: 50 чел/ 1460,5 кв.м, из них:

«За» - 29 чел/ 837,3 кв.м;

«Против» - 18 чел/ 503,7 кв.м;

«Воздержался» - 3 чел/ 119,5 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными

Решение по третьему вопросу повестки дня принято 57%  
(принято или не принято)

Инициатор общего собрания

Председатель счетной комиссии

**СКРЫТО**