внеочередного общего собрания собственников помещений

в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Курская обл., г. Железнодорожск, ул. Гагарина, дом 10, корпус 2.

проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Железнодорожск

«30» 06 2022г.

Дата начала голосования:

«29» 06 2022г.

Место проведения: Курская обл. г. Железнодорожск, ул. Гагарина, д. 10/2

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «29» 06 2022г. в 17 ч. 00 мин во дворе МКД (указать место) по адресу: Курская обл. г. Железнодорожск, ул. Гагарина, д. 10/2

Заочная часть собрания состоялась в период с 18 ч. 00 мин. «29» 06 2022г. до 16 час.00 мин «30» 06 2022г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «30» 06 2022г. в 16ч. 00 мин. по адресу: г. Железнодорожск, Заводской проезд, зд. 8.

Дата и место подсчета голосов «30» 06 2022г., г. Железнодорожск, Заводской проезд, зд. 8.

Общая площадь (расчетная) жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет всего:

2 707,30 кв.м., из них площадь нежилых помещений в многоквартирном доме равна 63,40 кв.м.,

площадь жилых помещений в многоквартирном доме равна 2643,90 кв.м.

Для осуществления подсчета голосов собственников за 1 голос принят эквивалент 1 кв. метра общей площади принадлежащего ему помещения.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 30 чел./ 1417,50 кв.м.

Реестр присутствующих лиц прилагается (приложение №7 к Протоколу ОСС от 30.06.2022г.)

Кворум имеется/~~не имеется~~ (неверное вычеркнуть) 52 %

Общее собрание правомочно/~~не правомочно~~.

Председатель общего собрания собственников:

СКРЫТО

СКРЫТО

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).
2. Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-2» - выполнить производство работ по спилу деревьев, растущих возле МКД № 10/2 по ул. Гагарина, согласно акту осмотра придомовой территории (Приложение № 10).
3. Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а также на официальном сайте Управляющей компании.

1. По первому вопросу: Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО**, который предложил Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Предложили: Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1417,50	100%	0		0	

Принято (не принято) решение: Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

2. По второму вопросу:

Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-2» - выполнить производство работ по спилу деревьев, растущих возле МКД № 10/2 по ул. Гагарина, согласно акту осмотра придомовой территории (Приложение № 10).

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО**, который предложил Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-2» - выполнить производство работ по спилу деревьев, растущих возле МКД № 10/2 по ул. Гагарина, согласно акту осмотра придомовой территории (Приложение № 10).

Предложили: Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-2» - выполнить производство работ по спилу деревьев, растущих возле МКД № 10/2 по ул. Гагарина, согласно акту осмотра придомовой территории (Приложение № 10).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1232,10	87%	142	10%	43,40	3%

Принято (не принято) решение: Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-2» - выполнить производство работ по спилу деревьев, растущих возле МКД № 10/2 по ул. Гагарина, согласно акту осмотра придомовой территории (Приложение № 10).

3. По третьему вопросу:

Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а также на официальном сайте Управляющей компании.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО**, который предложил Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а также на официальном сайте Управляющей компании.

Предложили: Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а также на официальном сайте Управляющей компании.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1373,60	97%	43,9	3%	0	

Принято (не принято) решение: Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а также на официальном сайте Управляющей компании.

Приложение:

- 1) Сообщение о результатах ОСС на 1 л., в 1 экз.;
- 2) Акт сообщения о результатах проведения ОСС на 1 л., в 1 экз.;
- 3) Сообщение о проведении ОСС на 1 л., в 1 экз.;
- 4) Акт сообщения о проведении ОСС на 1 л., в 1 экз.;
- 5) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 1 л., в 1 экз.;

6) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (если иной способ уведомления не установлен решением) на 1 л., в 1 экз.;

7) Реестр присутствующих лиц на 1 л., в 1 экз.;

8) Акт осмотра мест общего пользования на 1 л., 1 в экз.;

9) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 20 л., 1 в экз.;

10) Акт осмотра мест общего пользования на 1 л., 1 в экз.;

11) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на 0 л., в 1 экз.;

12) Иные документы на 3 л., в 1 экз.

СКРЫТО

Председатель общего собрания

20.06.22
(дата)

Секретарь общего собрания

20.06.22
(дата)

Члены счетной комиссии:

20.06.22
(дата)

Члены счетной комиссии:

(дата)

СКРЫТО