

внеочередного общего собрания собственников помещений

в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Курская обл., г. Железнодорожск, ул. Татарина, дом 19, корпус 1.

проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Железнодорожск

«31» 05 2022г.

Дата начала голосования:

«29» 05 2022г.

Место проведения: Курская обл. г. Железнодорожск, ул. Татарина, д. 19/1

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «29» 05 2022г. в 17 ч. 00 мин во дворе МКД (указать место) по адресу: Курская обл. г. Железнодорожск, ул. Татарина, д. 19/1

Заочная часть собрания состоялась в период с 18 ч. 00 мин. «29» 05 2022г. до 16 час.00 мин «31» 05 2022г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «31» 05 2022г. в 16ч. 00 мин. по адресу: г. Железнодорожск, Заводской проезд, зд. 8.

Дата и место подсчета голосов «31» 05 2022г., г. Железнодорожск, Заводской проезд, зд. 8.

Общая площадь (расчетная) жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет всего:

5710,2 кв.м., из них площадь нежилых помещений в многоквартирном доме равна 0 кв.м., площадь жилых помещений в многоквартирном доме равна 5710,2 кв.м.

Для осуществления подсчета голосов собственников за 1 голос принят эквивалент 1 кв. метра общей площади принадлежащего ему помещения.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 62 чел./ 2985,00 кв.м.

Реестр присутствующих лиц прилагается (приложение №7 к Протоколу ОСС от 31.05.2022г.)

Кворум имеется/не имеется (неверное вычеркнуть) 52 %

Общее собрание правомочно/не правомочно.

Председатель общего собрания собственников:

СКРЫТО

СКРЫТО

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

2. Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-2» осуществить в 4-ом квартале 2022г. ремонт подъездов № 1,2 в 2023г. ремонт подъездов № 3-8 и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение указанных работ за счет платы собранных денежных средств за ремонт и содержание общего имущества многоквартирного дома (МОП). В связи с нестабильностью цен в 2022г. – ранее утвержденная смета может быть увеличена, после окончания строительно-монтажных работ и подведения окончательной стоимости данных работ.

3. Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома.

1. По первому вопросу: Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

СКРЫТО

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) который предложил Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Предложили: Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Проголосовали:

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 2985,00 | 100% | 0 | | 0 | |

Принято (не принято) решение: Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

2. По второму вопросу:

Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-2» осуществить в 4-ом квартале 2022г. ремонт подъездов № 1,2 в 2023г. ремонт подъездов № 3-8 и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение указанных работ за счет платы собранных денежных средств за ремонт и содержание общего имущества многоквартирного дома (МОП).

В связи с нестабильностью цен в 2022г. – ранее утвержденная смета может быть увеличена, после окончания строительно-монтажных работ и подведения окончательной стоимости данных работ.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления)

СКРЫТО

Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-2» осуществить в 4-ом квартале 2022г. ремонт подъездов № 1,2 в 2023г. ремонт подъездов № 3-8 и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение указанных работ за счет платы собранных денежных средств за ремонт и содержание общего имущества многоквартирного дома (МОП).

В связи с нестабильностью цен в 2022г. – ранее утвержденная смета может быть увеличена, после окончания строительно-монтажных работ и подведения окончательной стоимости данных работ.

Предложили: Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-2» осуществить в 4-ом квартале 2022г. ремонт подъездов № 1,2 в 2023г. ремонт подъездов № 3-8 и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение указанных работ за счет платы собранных денежных средств за ремонт и содержание общего имущества многоквартирного дома (МОП).

В связи с нестабильностью цен в 2022г. – ранее утвержденная смета может быть увеличена, после окончания строительно-монтажных работ и подведения окончательной стоимости данных работ.

Проголосовали:

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 2985,00 | 100% | 0 | | 0 | |

Принято (не принято) решение: Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-2» осуществить в 4-ом квартале 2022г. ремонт подъездов № 1,2 в 2023г. ремонт подъездов № 3-8 и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение указанных работ за счет платы собранных денежных средств за ремонт и содержание общего имущества многоквартирного дома (МОП).

В связи с нестабильностью цен в 2022г. – ранее утвержденная смета может быть увеличена, после окончания строительно-монтажных работ и подведения окончательной стоимости данных работ.

3. По третьему вопросу: Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления)

СКРЫТО

Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома.

Предложили: Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома.

Проголосовали:

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 2985,00 | 100% | 0 | | 0 | |

Принято (не принято) решение: Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых

собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома.

Приложение:

- 1) Сообщение о результатах ОСС на 1 л., в 1 экз.;
- 2) Акт сообщения о результатах проведения ОСС на 1 л., в 1 экз.;
- 3) Сообщение о проведении ОСС на 1 л., в 1 экз.;
- 4) Акт сообщения о проведении ОСС на 1 л., в 1 экз.;
- 5) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 1 л., в 1 экз.;
- 6) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (если иной способ уведомления не установлен решением) на 2 л., в 1 экз.;
- 7) Реестр присутствующих лиц на 2 л., в 1 экз.;
- 8) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 62 л., 1 в экз.;
- 9) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на 0 л., в 1 экз.;
- 10) Иные документы на 5 л., в 1 экз.

СКРЫТО

Председатель общего собрания

31.05.2022г.
(дата)

Секретарь общего собрания

31.05.2022г.
(дата)

Члены счетной комиссии:

31.05.2022г.
(дата)

Члены счетной комиссии:

31.05.2022г.
(дата)

СКРЫТО