

4/18
Протокол

**внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**

Курская обл., г. Железногорск, ул. Татарика, дом 21 корпус —

проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Железногорск

21 09 2018г.

СКРЫТО

Председатель общего собрания собственников: _____
(собственник кварти

СКРЫТО

Секретарь счетной комиссии общего собрания собственников: _____
(Ф.И.О)

Дата начала голосования:
20 09 2018 г.

Место проведения: г. Железногорск, ул. Татарика д.21

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «20» 09 2018 года в 17 ч. 00 мин во дворе МКД (указать место) по адресу: г. Железногорск, ул. Татарика д.21.

Заочная часть собрания состоялась в период с 18 ч. 00 мин. «20» 09 2018 г. до 16 час.00 мин «21» 09 2018 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «21» 09 2018 г. в 16ч. 00 мин.
Дата и место подсчета голосов «21» 09 2018 г., г. Железногорск, ул. Заводской проезд, д. 8.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет всего: 6439 кв.м.,
из них площадь нежилых помещений в многоквартирном доме равна 746,8 кв.м.,
площадь жилых помещений в многоквартирном доме равна 5922,2 кв.м.

Для осуществления подсчета голосов собственников за 1 голос принят эквивалент 1 кв. метра общей площади принадлежащего ему помещения.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании
64 чел./ 3493,7 кв.м. Список прилагается (приложение №1 к Протоколу ОСС от 21.09.18г.)

Общая площадь помещений в МКД (расчетная) составляет всего: 6439 кв.м.

Кворум имеется/~~не имеется~~ (неверное вычеркнуть) 51,8%

Общее собрание правомочно/~~не правомочно~~

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – собственник помещения (Ф.И.О. номер помещения и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение).

СКРЫТО

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:

(для ФЛ) специалист по работе с населением
СКРЫТО

СКРЫТО

(Ф.И.О., лица/представителя, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия)
(для ЮЛ) _____

(Наименование, ЕГРН ЮЛ, Ф.И.О. представителя ЮЛ, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия).

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

2. Предоставляю Управляющей компании ООО «УК-2» право принять решения от собственников дома, оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола и направить в Государственную жилищную инспекцию Курской области.

Председатель общего собрания

СКРЫТО

Секретарь общего собрания

3. **Обязать:** Управляющую компанию ООО «УК-2» - выполнить производство работ по валке с корня одного дерева (каштан) и удалить (выкорчевать) пень, расположенного возле 2-го подъезда МКД № 21 по ул. Гагарина и обрезку ветвей дерева (клена) напротив 2-го подъезда.

4 Утверждаю способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме - через объявления на подъездах дома.

1. **По первому вопросу:** Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) _____, который предложил Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

СКРЫТО

Предложили: Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-2»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, Заводской проезд, зд. 8.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
64	100%				

Принято (не принято) решение: Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

2. **По второму вопросу:** Предоставляю Управляющей компании ООО «УК-2» право принять решения от собственников дома, оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола и направить в Государственную жилищную инспекцию Курской области

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) _____, который предложил Предоставить Управляющей компании ООО «УК-2» право принять решения от собственников дома, оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола и направить в Государственную жилищную инспекцию Курской области.

СКРЫТО

Предложили: Предоставить Управляющей компании ООО «УК-2» право принять решения от собственников дома, оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола и направить в Государственную жилищную инспекцию Курской области

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
64	100%				

Принято (не принято) решение: Предоставить Управляющей компании ООО «УК-2» право принять решения от собственников дома, оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола и направить в Государственную жилищную инспекцию Курской области

3. **По третьему вопросу:** **Обязать:** Управляющую компанию ООО «УК-2» - выполнить производство работ по валке с корня одного дерева (каштан) и удалить (выкорчевать) пень, расположенного возле 2-го подъезда МКД № 21 по ул. Гагарина и обрезку ветвей дерева (клена) напротив 2-го подъезда

Слушали: _____ (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) _____, который предложил **Обязать:** Управляющую компанию ООО «УК-2» - выполнить производство работ по валке с корня одного дерева (каштан) и удалить (выкорчевать) пень, расположенного возле 2-го подъезда МКД № 21 по ул. Гагарина и обрезку ветвей дерева (клена) напротив 2-го подъезда.

СКРЫТО

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

СКРЫТО

Предложили: **Обязать:** Управляющую компанию ООО «УК-2» - выполнить производство работ по валке с корня одного дерева (каштан) и удалить (выкорчевать) пеня, расположенного возле 2-го подъезда МКД № 21 по ул. Гагарина и обрезку ветвей дерева (клена) напротив 2-го подъезда

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
54	84%	7	10%	3	5%

Принято (не принято) решение: **Обязать:** Управляющую компанию ООО «УК-2» - выполнить производство работ по валке с корня одного дерева (каштан) и удалить (выкорчевать) пеня, расположенного возле 2-го подъезда МКД № 21 по ул. Гагарина и обрезку ветвей дерева (клена) напротив 2-го подъезда

4. По четвертому вопросу: Утверждаю способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме - через объявления на подъездах дома и на официальном сайте..

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО**, который предложил Утверждаю способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме - через объявления на подъездах дома и на официальном сайте.

Предложили: Утверждаю способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме - через объявления на подъездах дома и на официальном сайте.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
64	100%				

Принято (не принято) решение: Утверждаю способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме - через объявления на подъездах дома и на официальном сайте.

Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 2 л., в 1 экз
- 2) Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 3) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 3 л., в 1 экз. (если иной способ уведомления не установлен решением)
- 4) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на 0 л., в 1 экз.
- 5) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 64 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

Члены счетной комиссии:

Члены счетной комиссии:

СКРЫТО