## Протокол № 1

# внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Курская обл., г.Железногорск, ул. Гагарина, дом 21.

проведенного в форме заочного голосования

	984	
2.	Железног	ronek
	74101103110	. Open

«21» 10 2016

## СКРЫТО

Для осуществления подсчета голосов собственников за 1 голос принят эквивалент 1 кв. метра общей площади принадлежащего ему помещения.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

3855,5 голосюв

Кворум имеется / не имеется. (певерное вычеркнуть) 54 2 /

Общее собрание собственников помещений правомочно / не правомочно\_

## Повестка дня общего собрания собственников помещений:

- 1. Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «Управляющая компания-2»: РФ, 307173, Курская обл. г. Железногорск, ул. Горияков, д. 27.
- **2.** Утверждаю общее количество голосов всех собственников помещений в доме равное общему количеству  $M^2$  помещений, находящихся в собственности отдельных лиц т.е. определите из расчета I голос = I  $M^2$  помещения, принадлежащего собственнику.
- 3. Предоставляю Управляющей компании ООО «Управляющая компания-2» право принать решения от собственников дома и произвести подсчет голосов, так же поручаю, что протокол настоящего Общего собрания оформляет инициатор данного собрания, а подписывают инициатор собрания и председатель счетной комиссии.
- 4. Расторгаю договор управления с управляющей компанией ООО «УК «Жилищник».
- 5. Утверждаю свой выбор формы управления жилым многоквартирным домом в форме управления Управляющей организацией ООО «Управляющая компания-2» (РФ, 307173, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, 0.27).
- Утверждаю существенные условия договора управления между ООО «Управляющая компания-2» и собственником, а так же обязательный перечень работ и услуг по содержанию и ремосту мест общего пользования (согласно приложению №2).

Инициатор общего собрания

Председатель счетной комиссии

СКРЫТО

сооственников дома и произвести подсчет голосов, так же поручаю, что протокол настоящего Общего собрания оформляет инициатор данного собрания, а подписывают - инициатор собрания и председатель счетной комиссии.
ГОЛОСОВАЛИ: Всего: \$85555 голосов, из них: «За» - \$634, & «Против» - \$33, 4 «Воздержался» - \$155,9 Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными
Решение по третьему вопросу повестки дня <i>Пувенению 94</i> / (принято или не принято)
4.По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений: Расторжение договора
управления с управляющей компанией ООО «УК «Жилищник». ГОЛОСОВАЛИ: Всего: 3
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными
Решение по четвертому вопросу повестки дня <i>Менцево 91 у.</i> (принято или не принято)
5.По пятому вопросу повестки дня собственники помещений: Утверждение своего выдара
формы управления жилым многоквартирным домом в форме управления Управляющей организацией ООО «Управляющая компания-2» (РФ. 307173, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27).
ГОЛОСОВАЛИ: Всего: 36535 голосов, из них: «За» - 3666 «Против» - 3574 «Воздержался» - 2575 Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными
Решение по пятому вопросу повестки дня из принцего 91%.
(принято или не принято)

3.<u>По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:</u> Предоставление Управляющей компании ООО «Управляющая компания-2» право принять решения от

Инициатор общего собрания

СКРЫТО

Председатель счетной комиссии

осках объявлений подъездов дома, а так же на официальном сайте.

ГОЛОСОВАЛИ:
Всего: \$\int \frac{1}{2} \int \frac{5}{2} \int \frac{5}{2} \int \frac{5}{2} \int \frac{5}{2} \int \frac{5}{2} \int \frac{7}{2} \int

mariner

собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на

9.По девятому вопросу повестки дня собственники помещений: Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых

Инициатор общего собрания

Председатель счетной комиссии

Решение по девятому вопросу повестки дня

СКРЫТО

	жанию и ремонту мест общего пользования
(согласно приложению №1).	occurring a perioritity success obuque on notosubunun
in in the state of	
ГОЛОСОВАЛИ:	
Всего: 3855 3 голосов, из них:	
«За» - 303 д. 6	
«Против» - 33 4	
«Нотив» - 251 5	
Количество голосов сооственников помещении	я, решения которых признаны недействительными
Номера помещений собственников, решения ко	TONLIV HOWELIGHT HATAVATRUTATI HILIMI
томера помещении сооственников, решения ко	эторых признаны недействительными
Решение по шестому вопросу повестки дня	necescero 91%
zerowy zenpecy nezernin zim	(принято или не принято)
	(1, -1, -1, -1, -1, -1, -1, -1, -1, -1, -
7.По седьмому вопросу повестки дня собстве	<b>енинги помещений:</b> Поручить от чина всях
собственников многоквартирного дома заключ	
компания-2» следующему собственнику:	
І ОЛОСОВАЛИ:	СКРЫТО
Всего: 3.53.5 голосов, из них:	CIII DII C
«За» - 3524,6	
«Против» - <u>53,4</u>	
«Воздержался» - 251,5	
Количество голосов собственников помещени	й, решения которых признаны недействительными
	ій, решения которых признаны недействительными зения которых признаны недействительными
Номера помещений собственников, реш	зения которых признаны недействительными
	ления которых признаны недействительными
Номера помещений собственников, реш	зения которых признаны недействительными
Номера помещений собственников, реш Решение по седьмому вопросу повестки дня	ления которых признаны недействительными  (принято или не принято)
Номера помещений собственников, реш Решение по седьмому вопросу повестки дня <b>8.По восьмому вопросу повестки дня собстве</b>	ления которых признаны недействительными (принято или не принято)  енники помещений: Утверждаю размер
Номера помещений собственников, решение по седьмому вопросу повестки дня  8.По восьмому вопросу повестки дня собстве платежей за ремонт и содержание общего им	ления которых признаны недействительными  (принято или не принято)  енники помещений: Утверждаю размер пущества многоквартирного дома (МОП) на 2016г.
Номера помещений собственников, решение по седьмому вопросу повестки дня  8.По восьмому вопросу повестки дня собстве платежей за ремонт и содержание общего им равный размеру тарифа MOII, утвержденного	ления которых признаны недействительными (принято или не принято)  енники помещений: Утверждаю размер пущества многоквартирного дома (МОП) на 2016г., о Железногорской городской Думой, т. е.
Номера помещений собственников, решение по седьмому вопросу повестки дня  8.По восьмому вопросу повестки дня собстве платежей за ремонт и содержание общего им равный размеру тарифа МОП, утвержденного действующий в соответствующем периоде об	ления которых признаны недействительными (принято или не принято)  енники помещений: Утверждаю размер пущества многоквартирного дома (МОП) на 2016г., о Железногорской городской Думой, т. е.
Номера помещений собственников, решение по седьмому вопросу повестки дня  8.По восьмому вопросу повестки дня собстве платежей за ремонт и содержание общего им равный размеру тарифа МОП, утвержденного действующий в соответствующем периоде о ГОЛОСОВАЛИ:	ления которых признаны недействительными (принято или не принято)  енники помещений: Утверждаю размер пущества многоквартирного дома (МОП) на 2016г., о Железногорской городской Думой, т. е.
Номера помещений собственников, решение по седьмому вопросу повестки дня  8.По восьмому вопросу повестки дня собстве платежей за ремонт и содержание общего им равный размеру тарифа МОП, утвержденного действующий в соответствующем периоде об	ления которых признаны недействительными (принято или не принято)  енники помещений: Утверждаю размер пущества многоквартирного дома (МОП) на 2016г., о Железногорской городской Думой, т. е.
Номера помещений собственников, решение по седьмому вопросу повестки дня  8.По восьмому вопросу повестки дня собстве платежей за ремонт и содержание общего им равный размеру тарифа МОП, утвержденного действующий в соответствующем периоде о ГОЛОСОВАЛИ:	ления которых признаны недействительными (принято или не принято)  енники помещений: Утверждаю размер пущества многоквартирного дома (МОП) на 2016г., о Железногорской городской Думой, т. е.
Номера помещений собственников, решение по седьмому вопросу повестки дня  8.По восьмому вопросу повестки дня собстве платежей за ремонт и содержание общего им равный размеру тарифа МОП, утвержденного действующий в соответствующем периоде о ГОЛОСОВАЛИ: Всего: 3853,5 голосов, из них:	ления которых признаны недействительными (принято или не принято)  енники помещений: Утверждаю размер пущества многоквартирного дома (МОП) на 2016г., о Железногорской городской Думой, т. е.
Номера помещений собственников, решение по седьмому вопросу повестки дня  8.По восьмому вопросу повестки дня собстве платежей за ремонт и содержание общего им равный размеру тарифа МОП, утвержденного действующий в соответствующем периоде о ГОЛОСОВАЛИ: Всего: 38535 голосов, из них: «За» - 2558 в в с	ления которых признаны недействительными (принято или не принято)  енники помещений: Утверждаю размер пущества многоквартирного дома (МОП) на 2016г., о Железногорской городской Думой, т. е.
Решение по седьмому вопросу повестки дня  8.По восьмому вопросу повестки дня собстве платежей за ремонт и содержание общего им равный размеру тарифа МОП, утвержденного действующий в соответствующем периоде о ГОЛОСОВАЛИ: Всего: 38535 голосов, из них: «За» - 553 б . 6 «Против» - «Воздержался» -	приня которых признаны недействительными (принято или не принято)  енники помещений: Утверждаю размер пущества многоквартирного дома (МОП) на 2016г.,  о Железногорской городской Думой, т. е.  оказания жилищно-коммунальных услуг.
Решение по седьмому вопросу повестки дня  8.По восьмому вопросу повестки дня собстве платежей за ремонт и содержание общего им равный размеру тарифа МОП, утвержденного действующий в соответствующем периоде о ГОЛОСОВАЛИ: Всего: 38535 голосов, из них: «За» - 553 б . 6 «Против» - «Воздержался» -	ления которых признаны недействительными (принято или не принято)  енники помещений: Утверждаю размер пущества многоквартирного дома (МОП) на 2016г., о Железногорской городской Думой, т. е.
Номера помещений собственников, решение по седьмому вопросу повестки дня  8.По восьмому вопросу повестки дня собстве платежей за ремонт и содержание общего им равный размеру тарифа МОП, утвержденного действующий в соответствующем периоде о ГОЛОСОВАЛИ: Всего: 38535 голосов, из них: «За» - 358 ф. 6 «Против» - «Воздержался» - Моздержался» - Количество голосов собственников помещений	принято или не принято)  вники помещений: Утверждаю размер  кущества многоквартирного дома (МОП) на 2016г.,  железногорской городской Думой, т. е.  оказания жилищно-коммунальных услуг.
Решение по седьмому вопросу повестки дня  8.По восьмому вопросу повестки дня собстве платежей за ремонт и содержание общего им равный размеру тарифа МОП, утвержденного действующий в соответствующем периоде о ГОЛОСОВАЛИ: Всего: 38535 голосов, из них: «За» - 553 б . 6 «Против» - «Воздержался» -	принято или не принято)  вники помещений: Утверждаю размер  кущества многоквартирного дома (МОП) на 2016г.,  железногорской городской Думой, т. е.  оказания жилищно-коммунальных услуг.
Номера помещений собственников, решение по седьмому вопросу повестки дня  8.По восьмому вопросу повестки дня собстве платежей за ремонт и содержание общего им равный размеру тарифа МОП, утвержденного действующий в соответствующем периоде о ГОЛОСОВАЛИ: Всего: 38535 голосов, из них: «За» - 2558 б с «Против» - «Воздержался» - Количество голосов собственников помещений Номера помещений собственников, решения ко	принято или не принято)  вники помещений: Утверждаю размер  кущества многоквартирного дома (МОП) на 2016г.,  железногорской городской Думой, т. е.  оказания жилищно-коммунальных услуг.
Номера помещений собственников, решение по седьмому вопросу повестки дня  8.По восьмому вопросу повестки дня собстве платежей за ремонт и содержание общего им равный размеру тарифа МОП, утвержденного действующий в соответствующем периоде о ГОЛОСОВАЛИ: Всего: 38535 голосов, из них: «За» - 358 ф. 6 «Против» - «Воздержался» - Моздержался» - Количество голосов собственников помещений	пения которых признаны недействительными (прийято или не принято)  енники помещений: Утверждаю размер пущества многоквартирного дома (МОП) на 2016г., о Железногорской городской Думой, т. е. оказания жилищно-коммунальных услуг.

6.По шестому вопросу повестки дня собственники помещений: Утверждение существенных условий договора управления между ООО «Управляющая компания-2» и собственником, а так же

Инициатор общего собрания

СКРЫТО

Председатель счетной комиссии

7. Поручить от лица всех собственников многоквартирного дома заключить договор управления с ООО «Управляющая компания-2» следующему собственнику:

#### СКРЫТО

- 8 Утверждаю размер платежей за ремонт и содержание общего имущества многоквартиг ного оома (МОП) на 2016г., равный размеру тарифа МОП, утвержденного Железногорской горосской Думой, т. е. действующий в соответствующем периоде оказания жилищно-коммунальных услуг.
- 9. Утверждаю порядок уведомления собственников дома об иниципрованных общих собрениях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях. принятых собственниками дома и таких ОСС путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а так же на официальном сайте.
- 1. По нервому вопросу повестки дня собственники помещений: Утверждение мест хранения решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «Управляющая компания-2»: РФ, 307173, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д. 27.

PO HOGOD A PIL	
ГОЛОСОВАЛИ:	
Всего: <u>54555</u> голосов, из них:	
«3a» - 3634, L	
«Против» - 33 4	
«Воздержался» - 145,9	
количество голосов сооственников помещени	й, решения которых признаны недействительными
Номера помещений собственников, реш	ения которых признаны недействительными
Решение по первому вопросу повестки дня	npecessor 94%
	(принято или не принято)
2. По второму вопросу повестки дня со количества голосов всех собственников помо	бственники помещений:« Утверждение общего гщений в доме - равное общему количеству м
	ельных лиц т.е. определить из расчета 1 голос = 1
м- помещения, принадлежащего собственнику.	
EO HOOOD A THA	
ГОЛОСОВАЛИ:	
Всего: 38535, голосов, из них:	
«3a» - 56 34. d-	
«Против» - 33,4	
«Воздержался» - 185, 9	
	й, решения которых признаны недействительными_
количество толосов сооственников помещени	и, решения которых признаны недействительными,
Номера помещений собственников, реш	ения которых признаны недействительными
Решение по второму вопросу повестки дня	miller 94%
	(принято или не принято)

Инициатор общего собрания

СКРЫТО

Председатель счетной комиссии