

930 350 702

**Протокол  
внеочередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Курская обл., г. Железногорск, ул. Гагарина, дом 43  
проведенного в форме очно-заочного голосования**

г. Железногорск

«16» 10 2018г.

Председатель общего собрания собственников: \_\_\_\_\_  
(собственник квартир)  
Секретарь счетной комиссии общего собрания собственников: \_\_\_\_\_

**СКРЫТО  
СКРЫТО**  
(Ф.И.О.)

Дата начала голосования: «11» 10 2018г.  
Место проведения: г. Железногорск, ул. Гагарина, 43.  
Форма проведения общего собрания – очно-заочная.  
Очная часть собрания состоялась «11» 10 2018 года в 17 ч. 00 мин во дворе МКД (указать место) по адресу: г. Железногорск, ул. Гагарина, 43.  
Заочная часть собрания состоялась в период с 18 ч. 00 мин. «11» 10 2018 г. до 16 час.00 мин «16» 10 2018 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «16» 10 2018г. в 16ч. 00 мин.  
Дата и место подсчета голосов «16» 10 2018г., г. Железногорск, Заводской проезд, д. 8.  
Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет всего: 5728,0 кв.м.,  
из них площадь нежилых помещений в многоквартирном доме равна 0 кв.м.,  
площадь жилых помещений в многоквартирном доме равна 5728,0 кв.м.  
Для осуществления подсчета голосов собственников за 1 голос принят эквивалент 1 кв. метра общей площади принадлежащего ему помещения.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 75 чел./ 3948,4 кв.м.

Общая площадь помещений в МКД (расчетная) составляет всего: 5728,0 кв.м.

Кворум имеется/~~не имеется~~ (неверное вычеркнуть) 69 %

Общее собрание правомочно/~~не правомочно~~.  
Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – собственник помещения (Ф.И.О. номер помещения и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение).

**СКРЫТО**

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:  
(для ФЛ) \_\_\_\_\_

(Ф.И.О., лица/представителя, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия)  
(для ЮЛ) \_\_\_\_\_

(Наименование, ЕГРН ЮЛ, Ф.И.О. представителя ЮЛ, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия).

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Избрание счетной комиссии. В состав счетной комиссии включить: председателя собрания – Мунтян Зоя Викторовна. Утверждение способа подсчета голосов: 1 голос собственника помещения пропорционален доле (площади) его помещения (собственности).
2. Утверждение места хранения бланков решений собственников – по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-2»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, Заводской проезд, д. 8.
3. Утверждение решения собственников помещений по вопросу аренды нежилого помещения (кладовка), площади кв.м. в 8 подъезде на 1 этаже (у входа в подъезд) многоквартирного дома, собственником жилого помещения № 105 Мунтян Зои Викторовны (инициатор ОСС) на возмездной основе, согласно расценок Управляющей компании, с условием зачисления полученных денежных средств на лицевой счет МКД. ✓

Председатель общего собрания  
Секретарь общего собрания

**СКРЫТО**

4. Утвердить решения собственников помещений по вопросу подключения электрических сетей (электроэнергии) построенного нежилого объекта (кладовой) к индивидуальному счетчику (ИПУ) квартиры № 105, собственникам, которые единолично используют общее имущество в своих целях.

5. Утверждаю способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме, через объявления на подъездах дома.

**1. По первому вопросу:** Избрание счетной комиссии. В состав счетной комиссии включить: председателя собрания – Мунтян Зоя Викторовна. Утверждение способа подсчета голосов: 1 голос собственника помещения пропорционален доле (площади) его помещения (собственности).

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО**, который предложил избрать счетную комиссию. В состав счетной комиссии включить: председателя собрания – Мунтян Зоя Викторовна. Утверждение способа подсчета голосов: 1 голос собственника помещения пропорционален доле (площади) его помещения (собственности).

Предложили: Избрать счетную комиссию. В состав счетной комиссии включить: председателя собрания – Мунтян Зоя Викторовна. Утверждение способа подсчета голосов: 1 голос собственника помещения пропорционален доле (площади) его помещения (собственности).

Проголосовали:

| «За»               |                            | «Против»           |                            | «Воздержались»     |                            |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 75                 | 100%                       | 0                  |                            | 0                  |                            |

Принято (не принято) решение: Избрать счетную комиссию. В состав счетной комиссии включить: председателя собрания – Мунтян Зоя Викторовна. Утверждение способа подсчета голосов: 1 голос собственника помещения пропорционален доле (площади) его помещения (собственности).

**2. По второму вопросу:** Утверждение места хранения решений собственников – по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-2». 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, Заводской проезд, д. 8.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО**, который предложил Утвердить места хранения решений собственников – по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-2». 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, Заводской проезд, д. 8.

Предложили: Утвердить места хранения решений собственников – по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-2». 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, Заводской проезд, д. 8.

Проголосовали:

| «За»               |                            | «Против»           |                            | «Воздержались»     |                            |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 75                 | 100%                       | 0                  |                            | 0                  |                            |

Принято (не принято) решение: Утвердить места хранения решений собственников – по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-2». 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, Заводской проезд, д. 8.

**3. По третьему вопросу:** Утверждение решения собственников помещений по вопросу аренды нежилого помещения (кладовка), площади \_\_\_ кв.м. в 8 подъезде на 1 этаже многоквартирного дома, собственником жилого помещения № 105 Мунтян Зои Викторовны (инициатор ОСС) на возмездной основе, согласно расценок Управляющей компании, с условием зачисления полученных денежных средств на лицевой счет МКД.

Слушали:(Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО**, который предложил Утвердить решения собственников помещений по вопросу аренды нежилого помещения (кладовка), площади \_\_\_ кв.м. в 8 подъезде на 1 этаже многоквартирного дома, собственником жилого помещения № 105 Мунтян Зои Викторовны (инициатор ОСС) на возмездной основе, согласно расценок Управляющей компании, с условием зачисления полученных денежных средств на лицевой счет МКД.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

**СКРЫТО**

Предложили: Утвердить решения собственников помещений по вопросу аренды нежилого помещения (кладовка), площади \_\_\_\_\_ кв.м. в 8 подъезде на 1 этаже многоквартирного дома, собственником жилого помещения № 105 Мунтян Зои Викторовны (инициатор ОСС) на возмездной основе, согласно расценок Управляющей компании, с условием зачисления полученных денежных средств на лицевой счет МКД.

Проголосовали:

| «За»               |                            | «Против»           |                            | «Воздержались»     |                            |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 75                 | 100%                       | 0                  |                            | 0                  |                            |

Принято (не принято) решение: Утвердить решения собственников помещений по вопросу аренды нежилого помещения (кладовка), площади \_\_\_\_\_ кв.м. в 8 подъезде на 1 этаже многоквартирного дома, собственником жилого помещения № 105 Мунтян Зои Викторовны (инициатор ОСС) на возмездной основе, согласно расценок Управляющей компании, с условием зачисления полученных денежных средств на лицевой счет МКД.

**4. По четвертому вопросу:** Утвердить решения собственников помещений по вопросу подключение электрических сетей (электроэнергии) построенного нежилого объекта (кладовой) к индивидуальному счетчику (ИПУ) квартиры № 105, собственникам, которые единолично используют общее имущество в своих целях.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) \_\_\_\_\_ **СКРЫТО**, который предложил : Утвердить решения собственников помещений по вопросу подключение электрических сетей (электроэнергии) построенного нежилого объекта (кладовой) к индивидуальному счетчику (ИПУ) квартиры № 105, собственникам, которые единолично используют общее имущество в своих целях.

Предложили: : Утвердить решения собственников помещений по вопросу подключение электрических сетей (электроэнергии) построенного нежилого объекта (кладовой) к индивидуальному счетчику (ИПУ) квартиры № 105, собственникам, которые единолично используют общее имущество в своих целях.

Проголосовали:

| «За»               |                            | «Против»           |                            | «Воздержались»     |                            |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 75                 | 100%                       | 0                  |                            | 0                  |                            |

Принято (не принято) решение: : Утвердить решения собственников помещений по вопросу подключение электрических сетей (электроэнергии) построенного нежилого объекта (кладовой) к индивидуальному счетчику (ИПУ) квартиры № 105, собственникам, которые единолично используют общее имущество в своих целях.

**5. По пятому вопросу:** Утверждаю способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме, через объявления на подъездах дома.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) \_\_\_\_\_ **СКРЫТО**, который предложил Утвердить способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме, через объявления на подъездах дома.

Предложили: Утвердить способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме, через объявления на подъездах дома.

Проголосовали:

| «За»               |                            | «Против»           |                            | «Воздержались»     |                            |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 75                 | 100%                       | 0                  |                            | 0                  |                            |

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

**СКРЫТО**

Принято (не принято) решение: Утвердить способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме, через объявления на подъездах дома.

**Приложение:**

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 2 л., в 1 экз.
- 2) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 75 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

Члены счетной комиссии:

**СКРЫТО**

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.) \_\_\_\_\_  
(подпись) (дата)