

Протокол
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Курская обл., г. Железногорск, ул. Татарщина, дом 7 корпус 1
проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Железногорск

«8» 06 2018г.

Председатель общего собрания собственников:

СКРЫТО

Секретарь счетной комиссии общего собрания собственников:

СКРЫТО

Дата начала голосования:

«07» 06 2018 г.

Место проведения: г. Железногорск, ул. Татарщина, 7/1

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «07» 06 2018 года в 17 ч. 00 мин во дворе МКД (указать место) по адресу: г. Железногорск, ул. Татарщина д. 7/1.

Заочная часть собрания состоялась в период с 18 ч. 00 мин. «7» 06 2018 г. до 16 час. 00 мин «8» 06 2018 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «8» 06 2018 г. в 16ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «8» 06 2018 г., г. Железногорск, ул. Заводской проезд, д. 8.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет всего: 2708,6 кв.м., из них площадь нежилых помещений в многоквартирном доме равна _____ кв.м.,

площадь жилых помещений в многоквартирном доме равна 2708,6 кв.м.

Для осуществления подсчета голосов собственников за 1 голос принят эквивалент 1 кв. метра общей площади принадлежащего ему помещения.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

37 чел./ 1612,7 кв.м. Список прилагается (приложение №1 к Протоколу ОСС от 08.06.18г.)

Общая площадь помещений в МКД (расчетная) составляет всего: 2708,6 кв.м.

Кворум имеется/~~не имеется~~ (неверное вычеркнуть) 59,5%

Общее собрание правомочно/~~не правомочно~~.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – собственник помещения (Ф.И.О. номер помещения и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение).

СКРЫТО

Лица, приглашенные для участия в общем собрании

(для ФЛ) специалист по работе с населением

СКРЫТО

СКРЫТО

(Содержание документа, подтверждающего полномочия представителя, цель участия)

(для ЮЛ) _____

(Наименование, ЕГРН ЮЛ, Ф.И.О. представителя ЮЛ, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия).

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-2»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, Заводской проезд, зд. 8.
2. Предоставляю Управляющей компании ООО «УК-2» право принять решения от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании и подписать Протокол общего собрания собственников дома.

Председатель общего собрания

СКРЫТО

Секретарь общего собрания

3. Обязать:

Управляющую компанию ООО «УК-2» выполнить проектно-сметную документацию (в том числе и путем привлечения специализированной организации ООО «СтройЭнергоПроект») по устройству общедомового узла учета тепловой энергии по адресу: ул. Гагарина, д. 7/1 стоимостью 32708,60 руб. (стоимость проекта, а также организационно-сопроводительных работ) и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение указанной документации данного многоквартирного дома 100% за счет средств собственников в размере – 545 руб. 14 коп. за 1 (одну) квартиру. Управляющая компания ООО «УК-2» обязана присутствовать к исполнению настоящего решения ОСС не позднее 1 календарного месяца с момента оплаты собственниками МКД не менее 75% от вышеуказанной стоимости работ.

4. Утверждаю способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме - через объявления на подъездах дома.

1. **По первому вопросу:** Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-2»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железнодорожск, Заводской проезд, зд. 8

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления

СКРЫТО

который предложил Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-2»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железнодорожск, Заводской проезд, зд. 8.

Предложили: Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-2»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железнодорожск, Заводской проезд, зд. 8.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
36	96%	1	4%		

Принято (не принято) решение: Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-2»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железнодорожск, Заводской проезд, зд. 8.

2. **По второму вопросу:** Предоставляю Управляющей компании ООО «УК-2» право принять решения от собственников дома, проверить соответствие лиц, принявших участие в голосовании и подписать Протокол общего собрания дома.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления

СКРЫТО

который предложил Предоставить Управляющей компании ООО «УК-2» право принять решения от собственников дома, проверить соответствие лиц, принявших участие в голосовании и подписать Протокол общего собрания дома.

Предложили: Предоставить Управляющей компании ООО «УК-2» право принять решения от собственников дома, проверить соответствие лиц, принявших участие в голосовании и подписать Протокол общего собрания дома.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
36	96%	1	4%		

Принято (не принято) решение: Предоставить Управляющей компании ООО «УК-2» право принять решения от собственников дома, проверить соответствие лиц, принявших участие в голосовании и подписать Протокол общего собрания дома.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

СКРЫТО

3. По третьему вопросу: Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-2» выполнить проектно-сметную документацию (в том числе и путем привлечения специализированной организации ООО «СтройЭнергоПроект») по устройству общедомового узла учета тепловой энергии по адресу: ул. Гагарина, д. 7/1 стоимостью 32708,60 руб. (стоимость проекта, а также организационно-сопроводительных работ) и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение указанной документации данного многоквартирного дома 100% за счет средств собственников в размере – 545 руб. 14 коп. за 1 (одну) квартиру. Управляющая компания ООО «УК-2» обязана приступить к исполнению настоящего решения ОСС не позднее 1 календарного месяца с момента оплаты собственниками МКД не менее 75% от вышеуказанной стоимости работ

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО**, который предложил Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-2» выполнить проектно-сметную документацию (в том числе и путем привлечения специализированной организации ООО «СтройЭнергоПроект») по устройству общедомового узла учета тепловой энергии по адресу: ул. Гагарина, д. 7/1 стоимостью 32708,60 руб. (стоимость проекта, а также организационно-сопроводительных работ) и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение указанной документации данного многоквартирного дома 100% за счет средств собственников в размере – 545 руб. 14 коп. за 1 (одну) квартиру. Управляющая компания ООО «УК-2» обязана приступить к исполнению настоящего решения ОСС не позднее 1 календарного месяца с момента оплаты собственниками МКД не менее 75% от вышеуказанной стоимости работ.

Предложили: Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-2» выполнить проектно-сметную документацию (в том числе и путем привлечения специализированной организации ООО «СтройЭнергоПроект») по устройству общедомового узла учета тепловой энергии по адресу: ул. Гагарина, д. 7/1 стоимостью 32708,60 руб. (стоимость проекта, а также организационно-сопроводительных работ) и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение указанной документации данного многоквартирного дома 100% за счет средств собственников в размере – 545 руб. 14 коп. за 1 (одну) квартиру. Управляющая компания ООО «УК-2» обязана приступить к исполнению настоящего решения ОСС не позднее 1 календарного месяца с момента оплаты собственниками МКД не менее 75% от вышеуказанной стоимости работ

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
34	91%	1	4%	2	5%

Принято (не принято) решение: Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-2» выполнить проектно-сметную документацию (в том числе и путем привлечения специализированной организации ООО «СтройЭнергоПроект») по устройству общедомового узла учета тепловой энергии по адресу: ул. Гагарина, д. 7/1 стоимостью 32708,60 руб. (стоимость проекта, а также организационно-сопроводительных работ) и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение указанной документации данного многоквартирного дома 100% за счет средств собственников в размере – 545 руб. 14 коп. за 1 (одну) квартиру. Управляющая компания ООО «УК-2» обязана приступить к исполнению настоящего решения ОСС не позднее 1 календарного месяца с момента оплаты собственниками МКД не менее 75% от вышеуказанной стоимости работ

4. По четвертому вопросу: Утверждаю способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общим собраниям собственников и итогов голосования в доме через объявления на подъездах дома.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО**, который предложил Утвердить способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общим собраниям собственников и итогов голосования в доме через объявления на подъездах дома.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

СКРЫТО

Предложили: Утвердить способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общим собраниям собственников и итогов голосования в доме через объявления на подъездах дома.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
36	96%	1	4%		

Принято (не принято) решение: Утвердить способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общим собраниям собственников и итогов голосования в доме через объявления на подъездах дома.

Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 2 л., в 1 экз
- 2) Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 3) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 2 л., в 1 экз. (если иной способ уведомления не установлен решением)
- 4) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на 0 л., в 1 экз.
- 5) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 34 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

Члены счетной комиссии:

Члены счетной комиссии:

СКРЫТО

(подпись)

(дата)