

Протокол № 3 /19
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Курская обл., г. Железногорск, ул. Курская, дом 37, корп. 1.
проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Железногорск

«10» 07 2019г.

Председатель общего собрания собственников:
(собственник квартир)
Секретарь счетной комиссии общего собрания собственников: _____

СКРЫТО
СКРЫТО
(Ф.И.О.)

Дата начала голосования:

«29» 07 2019г.

Место проведения: Курская обл. г. Железногорск, ул. Курская д. 37/1

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «29» 07 2019г. в 17 ч. 00 мин во дворе МКД (указать место) по адресу: Курская обл. г. Железногорск, ул. Курская д. 37/1

Заочная часть собрания состоялась в период с 18 ч. 00 мин. «29» 07 2019г. до 16 час.00 мин «10» 07 2019г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «10» 07 2019г. в 16ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «10» 07 2019г., г. Железногорск, Заводской проезд, зд. 8.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет всего: 4405,55 кв.м., из них площадь нежилых помещений в многоквартирном доме равна 206,8 кв.м., площадь жилых помещений в многоквартирном доме равна 4198,75 кв.м.

Для осуществления подсчета голосов собственников за 1 голос принят эквивалент 1 кв. метра общей площади принадлежащего ему помещения.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

59 чел./ 2955,55 кв.м. Список прилагается (приложение №1 к Протоколу ОСС от 10.07.19г.)

Общая площадь помещений в МКД (расчетная) составляет всего: 4405,55 кв.м.

Кворум имеется/~~не имеется~~ (неверное вычеркнуть) 67,1%

Общее собрание правомочно/~~не правомочно~~.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – собственник помещения (Ф.И.О. номер помещения и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение).

СКРЫТО

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:

(для ФЛ) специалист по работе с населением

(Ф.И.О., лица/представителя, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия)

(для ЮЛ) _____

(Наименование, ЕГРН ЮЛ, Ф.И.О. представителя ЮЛ, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия).

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1 Утверждение решения собственников помещений по вопросу аренды площади 2,88 кв.м. нежилого помещения (кладовой), расположенной на 1 этаже подъезда № 1 многоквартирного дома № 37/1 по ул. Курская собственником жилого помещения № **СКРЫТО** (инициатор ОСС), на возмездной основе, согласно расценок Управляющей компании ООО «УК-2», с условием зачисления полученных денежных средств на лицевой счет МКД.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

СКРЫТО

1. По первому вопросу: Утверждение решения собственников помещений по вопросу аренды площади 2,88 кв.м. нежилого помещения (кладовой), расположенной на 1 этаже подъезда № 1 многоквартирного дома № 37/1 по ул. Курская собственником жилого помещения **СКРЫТО** (инициатор ОСС), на возмездной основе, согласно расценок Управляющей компании ООО «УК-2», с условием зачисления полученных денежных средств на лицевой счет МКД.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления), **СКРЫТО**, который предложил утвердить решения собственников помещений по вопросу аренды площади 2,88 кв.м. нежилого помещения (кладовой), расположенной на 1 этаже подъезда № 1 многоквартирного дома № 37/1 по ул. Курская собственником жилого помещения № **СКРЫТО** (инициатор ОСС), на возмездной основе, согласно расценок Управляющей компании ООО «УК-2», с условием зачисления полученных денежных средств на лицевой счет МКД.

Предложили: утвердить решения собственников помещений по вопросу аренды площади 2,88 кв.м. нежилого помещения (кладовой), расположенной на 1 этаже подъезда № 1 многоквартирного дома № 37/1 по ул. Курская собственником жилого помещения № **СКРЫТО** (инициатор ОСС), на возмездной основе, согласно расценок Управляющей компании ООО «УК-2», с условием зачисления полученных денежных средств на лицевой счет МКД.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
59	100%				

Принято (не принято) решение: Утвердить решения собственников помещений по вопросу аренды площади 2,88 кв.м. нежилого помещения (кладовой), расположенной на 1 этаже подъезда № 1 многоквартирного дома № 37/1 по ул. Курская собственником жилого помещения № **СКРЫТО** (инициатор ОСС), на возмездной основе, согласно расценок Управляющей компании ООО «УК-2», с условием зачисления полученных денежных средств на лицевой счет МКД.

Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома, принявших участие в голосовании на 1 л., в 1 экз
- 2) Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 0 л., в 1 экз.
- 3) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 0 л., в 1 экз. (если иной способ уведомления не установлен решением)
- 4) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на 0 л., в 1 экз.
- 5) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., 1 в экз.
- 6) Приложение №1 – план/проект нежилого помещения (кладовой) на 0 л., 1 в экз.

Инициатор общего собрания

Секретарь общего собрания

Члены счетной комиссии:

_____ (Ф.И.О.) _____
(подпись) (дата)

Члены счетной комиссии:

_____ (Ф.И.О.) _____
(подпись) (дата)

СКРЫТО