### Протокол № 1

## внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Курская обл., г.Железногорск, ул. Курская, дом 70.

проведенного в форме заочного голосования

г.	Железногорск	
----	--------------	--

«19» 12 2016 z.

## СКРЫТО

Дата начала голосования:
<i>∞</i> 30 » _ 11 _ 2016r.
Дата окончания приема решений собственников помещений:
17.00 ч. «16» 12 2016года.
Место (адрес) передачи решений собственников помещений:
307170, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д. 27.
Дата и место подсчета голосов:
307170, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д. 27.
$\frac{\sqrt{2}}{2}$ $\frac{\sqrt{2}}{2}$ 20162.

Для осуществления подсчета голосов собственников за 1 голос принят эквивалент 1 кв. метра общей площади принадлежащего ему помещения.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

A JO6, 5 голосов

Кворум имеется / не имеется. (певерное вычеркнуть). 42,5 /

Общее собрание собственников помещений правомочно / не правомочно.

#### Повестка дня общего собрания собственников помещений:

- **1.** Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «Управляющая компания-2»: РФ, 307173, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д. 27.
- **2.** Утверждаю общее количество голосов всех собственников помещений в доме равное общему количеству  $m^2$  помещений, находящихся в собственности отдельных лиц т.е. определить из расчета 1 голос = 1  $m^2$  помещения, принадлежащего собственнику.
- 3. Предоставляю Управляющей компании ООО «Управляющая компания-2» право принять решения от собственников дома и произвести подсчет голосов, так же поручаю, что протокол настоящего Общего собрания оформляет инициатор данного собрания, а подписывают инициатор собрания и председатель счетной комиссии.
- 4. Расторгаю договор управления с управляющей компанией ООО «УК «Жилищник».
- **5.** Утверждаю свой выбор формы управления жилым многоквартирным домом в форме управления Управляющей организацией ООО «Управляющая компания-2» (РФ, 307173, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27).
- 6. Утверждаю существенные условия договора управления между ООО «Управляющая компания-2» и собственником, а так же обязательный перечень работ и услуг по содержанию и ремонту мест общего пользования (согласно приложению №2).

Инициатор общего собрания

Председатель счетной комиссии

c	_000 .	"«Управляющая	компания-2»	следующему	собственнику:
_		CKI	РЫТС		
		азмер платежей за рел 016г., равный размеру г	-		
Дул	лой, <b>т. е. дей</b>	ствующий в соответ	ствующем период	е оказания жилищ	но-коммунальных
усл	уг.				
соб при	ственников, п инятых собст	порядок уведомления с проводимых собраниях венниками дома и то осках объявлений подъе	с и сходах собств аких ОСС - пуп	венников, равно, ко пем вывешивания с	ик и о решениях, соответствующих
реи	иений собстве	опросу повестки дня со нников – по месту нахо 307173, Курская обл., г	ждения Управляющ	ей компании ООО «	
ГΟ.	ЛОСОВАЛИ:				
Все	ero: <i>2806, 3</i>	С голосов, из них:			
	»- <u>8655,5</u>				
«Π	ротив» - <i>2</i>	100			
Кол	оздержался» - пичество голос	сов собственников пом	вещений, решения к	оторых признаны н	педействительны 🔐
Ho	мера помещ	ений собственников,	решения котор	рых признаны н	едействительными
Per	шение по перво	ому вопросу повестки д	HA ME	eacceso 95%.	
			(принят	по или не принято)	
пол	лещений, нахос	вопросу повестки р сов всех собственнико дящихся в собственнос инадлежащего собство	ти отдельных лиц п	помещений:« Уте ме - равное обще п.е. определить из р	верждение общего ему количеству м² асчета 1 голос = 1

Всего: <u>Двов 5</u>, голосов, из них: «За» - <u>двов 5</u>, «Против» - <u>двов 5</u>, «Против» - <u>двов 6</u> Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными Решение по второму вопросу повестки дня <u>ирее верего 95</u>, (принято или не принято)

Инициатор общего собрания

Председатель счетной комиссии

<b>5.110 третьему вопросу повестки дня собственники помещений:</b> Предоставление
Управляющей компании ООО «Управляющая компания-2» право принять решения от
собственников дома и произвести подсчет голосов, так же поручаю, что протокол настоящего
Общего собрания оформляет инициатор данного собрания, а подписывают - инициатор собрания
и председатель счетной комиссии.
ГОЛОСОВАЛИ:
Всего: $ASVG$ , 5 голосов, из них:
«За» - 2655, 5
"Inotur" 9 P H
«Против»
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными
Решение по третьему вопросу повестки дня
(при́нято или не принято)
4 H
4.По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений: Расторжение договора
управления с управляющей компанией ООО «УК «Жилищник».
ГОЛОСОВАЛИ:
Всего: $2806,5$ голосов, из них:
«3a» - 2655, 5
«Против» - Дв. 4 «Воздержался» - 112, 6
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными .
Решение по четвертому вопросу повестки дня
(принято или не принято)
5.По пятому вопросу повестки дня собственники помещений: Утверждение своего выбора
формы управления жилым многоквартирным домом в форме управления Управляющей
организацией ООО «Управляющая компания-2» (РФ, 307173, Курская обл., г. Железногорск, ул.
Горняков, д.27).
ГОЛОСОВАЛИ:
Region 1106 & FOLLOGOR HOLLING
Всего: $2606,5$ голосов, из них: «За» - $2655,5$
«Против» - АР, Н
«Против»
«Воздержался» - 788, 6
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными
Решение по пятому вопросу повестки дня <u>Ирегенто 95%</u> .
(принято или не принято)
(

Инициатор общего собрания

Председатель счетной комиссии

6.По шестому вопросу повестки дня собственники помещений: Утверждение существенных условий договора управления между ООО «Управляющая компания-2» и собственником, а так же обязательный перечень работ и услуг по содержанию и ремонту мест общего пользования (согласно приложению №1). ГОЛОСОВАЛИ: Всего: 2506,5 голосов, из них: «За» - 2655,5 «Против» - 26,4«Воздержался» - 122 6 Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными 7.По седьмому вопросу повестки дня собственники помещений: Поручить от лица всех собственников многоквартирного дома заключить договор управления с ООО «Управляющая компания-2» следующему собственнику: СКРЫТО ГОЛОСОВАЛИ: Всего: <u>ABO6,5</u> голосов «За» - <u>1465,5</u> «Против» - <u>28,4</u> «Воздержался» - <u>1342,6</u> \_ голосов, из них: Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными Решение по седьмому вопросу повестки дня *примеето 52* /. (принято или не принято) 8.По восьмому вопросу повестки дня собственники помещений: Утверждаю размер платежей за ремонт и содержание общего имущества многоквартирного дома (МОП) на 2016г., равный размеру тарифа МОП, утвержденного Железногорской городской Думой, т. е. действующий в соответствующем периоде оказания жилищно-коммунальных услуг. ГОЛОСОВАЛИ: Всего: 2106,5 голосов, из них: «За» - 2655,5 «Против» - 27,4

«Воздержался» - 122, 6

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными

Инициатор общего собрания

Председатель счетной комиссии

9.По девятому вопросу повестки дня собственники помещений: Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а так же на официальном сайте.

ГОЛОСОВАЛИ:
Всего: $\mathcal{A}FO6, \mathcal{S}_{-}$ голосов, из них:
«3a» - £655, 5
«Против»
«Воздержался» - 122, 6
Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными
Решение по девятому вопросу повестки дня
,

Инициатор общего собрания

Председатель счетной комиссии