

Протокол
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Курская обл., г. Железногорск, ул. Ленина, дом 41
проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Железногорск

«10» 05 2017г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

СКРЫТО

Дата начала голосования:

«10» 05 2017 г.

Место проведения: г. Железногорск, ул. Ленина, 41

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «10» 05 2017 года в 17 ч. 00 мин

в(во) дворе МКД (указать место) по адресу: г. Железногорск ул. Ленина, 41.

Заочная часть собрания состоялась в период с «10» 05 2017 г. по «10» 05 2017 г. с 18 ч. 00 мин. до 16 час. 00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «10» 05 2017 г. в 16 ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «10» 05 2017 г., г. Железногорск, ул. Ленина, 41.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

199 чел. / 8439,87 кв.м.

Площадь МКД 1800,16 кв.м. (расчетная) 40 %

Кворум имеется / ~~не имеется~~ (~~неверное вычеркнуть~~)

Общее собрание собственников помещений правомочно / ~~не правомочно~~.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственники помещений (Ф.И.О. номера помещений и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанные помещения).

СКРЫТО

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:

(для ФЛ) _____

СКРЫТО

(Ф.И.О., лица/представителя, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия)

(для

ЮЛ) _____

(Наименование, ЕГРН ЮЛ, Ф.И.О. представителя ЮЛ, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия).

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание счетной комиссии. В состав счетной комиссии включить: председателя собрания – Климашевскую Валентину Михайловну.

Утверждение способа подсчета голосов: 1 голос собственника помещения пропорционален доле (площади) его помещения (собственности).

2. Утверждение места хранения решений собственников – по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-2»: 307173, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27.

Председатель общего собрания

СКРЫТО

Председатель общего собрания

3. Утверждение решения собственников помещений по вопросу аренды площадей нежилых помещений (кладовых) на этажах подъездов № 1-7 многоквартирного дома, собственниками жилых помещений согласно приложению №1 (инициаторы ОСС).
4. Утвердить решения собственников помещений по вопросу подключения электрических сетей (электроэнергии) построенных нежилых объектов (кладовых) к индивидуальным счетчикам (ИПУ) квартир, собственники которых единолично используют общее имущество в своих целях.
5. Утверждаю способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме, через объявления на подъездах дома.

Председатель общего собрания
Секретарь общего собрания

СКРЫТО

1. **По первому вопросу:** Избрание счетной комиссии. В состав счетной комиссии включить: председателя собрания – Климашевскую Валентину Михайловну. Утверждение способа подсчета голосов: 1 голос собственника помещения пропорционален доле (площади) его помещения (собственности).

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО** который предложил Избрать счетную комиссию. В состав счетной комиссии включить: председателя собрания – Климашевскую Валентину Михайловну. Утвердить способ подсчета голосов: 1 голос собственника помещения пропорционален доле (площади) его помещения (собственности).

Предложили: Избрать счетную комиссию. В состав счетной комиссии включить: председателя собрания – Климашевскую Валентину Михайловну. Утвердить способ подсчета голосов: 1 голос собственника помещения пропорционален доле (площади) его помещения (собственности).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
191	100%	0		0	

Принято (не принято) решение: Избрать счетную комиссию. В состав счетной комиссии включить: председателя собрания – Климашевскую Валентину Михайловну. Утвердить способ подсчета голосов: 1 голос собственника помещения пропорционален доле (площади) его помещения (собственности).

2. **По второму вопросу:** Утверждение места хранения решений собственников – по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-2»: 307173, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО** который предложил Утвердить места хранения решений собственников – по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-2»: 307173, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27.

Предложили: Утвердить места хранения решений собственников – по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-2»: 307173, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
190	99%	0		1	1%

Принято (не принято) решение: Утвердить места хранения решений собственников – по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-2»: 307173, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27.

3. **По третьему вопросу:** Утверждение решения собственников помещений по вопросу аренды площадей нежилых помещений (кладовых) на этажах подъездов № 1-7 многоквартирного дома, собственниками жилых помещений согласно приложение №1 (инициаторы ОСС).

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО** , который предложил Утвердить решения собственников помещений по вопросу аренды площадей нежилых помещений (кладовых) на этажах подъездов № 1-7 многоквартирного дома, собственниками жилых помещений согласно приложение №1 (инициаторы ОСС).

Предложили: Утвердить решения собственников помещений по вопросу аренды площадей нежилых помещений (кладовых) на этажах подъездов № 1-7 многоквартирного дома, собственниками жилых помещений согласно приложение №1 (инициаторы ОСС).

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

СКРЫТО

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
191	100 %	0		0	

Принято (не принято) решение: Утвердить решения собственников помещений по вопросу аренды площадей нежилых помещений (кладовых) на этажах подъездов № 1-7 многоквартирного дома, собственниками жилых помещений согласно приложению №1 (инициаторы ОСС).

4. По четвертому вопросу: Утвердить решения собственников помещений по вопросу подключения электрических сетей (электроэнергии) построенных нежилых объектов (кладовых) к индивидуальным счетчикам (ИПУ) квартир, собственники которых единолично используют общее имущество в своих целях.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО**

который предложил Утвердить решения собственников помещений по вопросу подключения электрических сетей (электроэнергии) построенных нежилых объектов (кладовых) к индивидуальным счетчикам (ИПУ) квартир, собственники которых единолично используют общее имущество в своих целях.

Предложили: Утвердить решения собственников помещений по вопросу подключения электрических сетей (электроэнергии) построенных нежилых объектов (кладовых) к индивидуальным счетчикам (ИПУ) квартир, собственники которых единолично используют общее имущество в своих целях.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
190	99 %	0		1	1 %

Принято (не принято) решение: Утвердить решения собственников помещений по вопросу подключения электрических сетей (электроэнергии) построенных нежилых объектов (кладовых) к индивидуальным счетчикам (ИПУ) квартир, собственники которых единолично используют общее имущество в своих целях.

5. По пятому вопросу: Утверждаю способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме, через объявления на подъездах дома.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО**

который предложил Утвердить способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме, через объявления на подъездах дома.

Предложили: Утвердить способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме, через объявления на подъездах дома.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
191	100 %	0		0	

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

СКРЫТО

Принято (не принято) решение: Утвердить способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме, через объявления на подъездах дома.

Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 1 л., в 1 экз
- 2) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на 2 л., в 1 экз.
- 3) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 1/2 л., 1 в экз.

Председатель общего собра

Секретарь общего собрания

Члены счетной комиссии:

СКРЫТО