

Протокол № /
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Курская обл., г. Железногорск, ул. Ленина, дом 49, корпус —.

проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Железногорск

«24» 03 2023г.

Дата начала голосования:

«24» 03 2023г.

Место проведения: Курская обл. г. Железногорск, ул.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «24» 03 2023г. в 17-ч. 00 мин во дворе МКД (указать место) по адресу: Курская обл. г. Железногорск, ул. Ленина, д. 49

Заочная часть собрания состоялась в период с 18 ч. 00 мин. «24» 03 2023г. до 16 час.00 мин «24» 03 2023г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «24» 03 2023г. в 16ч. 00 мин. по адресу: г. Железногорск, Заводской проезд, зд. 8.

Дата и место подсчета голосов «24» 03 2023г., г. Железногорск, Заводской проезд, зд. 8.

Общая площадь (расчетная) жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет всего:

4064,60 кв.м., из них площадь нежилых помещений в многоквартирном доме равна 95,70 кв.м.,

площадь жилых помещений в многоквартирном доме равна 3968,90 кв.м.

Для осуществления подсчета голосов собственников за 1 голос принят эквивалент 1 кв. метра общей площади принадлежащего ему помещения.

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 4064,60 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 97 чел./ 3423,20 кв.м.

Реестр присутствующих лиц прилагается (приложение №7 к Протоколу ОСС от 24.03.2023г.)

Кворум имеется/~~не имеется~~ (неверное вычеркнуть) 77 %

Общее собрание правомочно/~~не правомочно~~.

СКРЫТО

Председатель общего собрания собственников

СКРЫТО

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

2. Избрать председателем собрания:

секретарем собрания:

Членами счетной коми

СКРЫТО

СКРЫТО

3. Утверждаю решение собственников помещений по вопросу предоставления в аренду земельного участка общей площадью 15 м 2 (6м*2,5м) ООО «Здоровое питание», для размещения на придомовой территории многоквартирного дома № 49 по ул. Ленина торгового объекта – киоска, согласно схеме расположения (Приложение №8).
4. Обязать ООО «Здоровое питание» произвести подключение коммунальных ресурсов до общедомового прибора учета и заключить соответствующие договора на ресурсосодержание.
5. Наделить полномочиями для обращения за согласованием в Администрацию города Железногорска Курской обл. и подписания всех необходимых документов **СКРЫТО**
6. Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома.

1. По первому вопросу: Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО**, который предложил Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Предложили: Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3123,20	100 %	0		0	

Принято (не-принято) решение: Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

2. По второму вопросу:

Избрать председателе секретарем собрания: Членами счетной ком

СКРЫТО

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО**, который предложил Избрать председателе секретарем собрания: Членами счетной ком

СКРЫТО

Предложили: Избрать секретарем собрания: Членами счетной ком

СКРЫТО

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3058,80	98 %	64,40	2 %	6	

Принято (не-принято) решение:

Избрать председателе секретарем собрания: Членами счетной ком

СКРЫТО

3. По третьему вопросу: Утверждаю решение собственников помещений по вопросу предоставления в аренду земельного участка общей площадью 15 м 2 (6м*2,5м) ООО «Здоровое питание», для размещения на придомовой территории многоквартирного дома № 49 по ул. Ленина торгового объекта – киоска, согласно схеме расположения (Приложение №8).

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО**, который предложил Утвердить решение собственников помещений по вопросу предоставления в аренду земельного участка общей площадью 15 м 2 (6м*2,5м) ООО «Здоровое питание», для размещения на придомовой территории многоквартирного дома № 49 по ул. Ленина торгового объекта – киоска, согласно схеме расположения (Приложение №8).

Предложили: Утвердить решение собственников помещений по вопросу предоставления в аренду земельного участка общей площадью 15 м 2 (6м*2,5м) ООО «Здоровое питание», для размещения на придомовой территории

многоквартирного дома № 49 по ул. Ленина торгового объекта – киоска, согласно схеме расположения (Приложение №8).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3058,80	98 %	64,40	2 %	0	

Принято (не принято) решение: Утвердить решение собственников помещений по вопросу предоставления в аренду земельного участка общей площадью 15 м 2 (6м*2,5м) ООО «Здоровое питание», для размещения на придомовой территории многоквартирного дома № 49 по ул. Ленина торгового объекта – киоска, согласно схеме расположения (Приложение №8).

4. По четвертому вопросу: Обязать ООО «Здоровое питание» произвести подключение коммунальных ресурсов до общедомового прибора учета и заключить соответствующие договора на ресурсосодержание.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО**, который предложил Обязать ООО «Здоровое питание» произвести подключение коммунальных ресурсов до общедомового прибора учета и заключить соответствующие договора на ресурсосодержание.

Предложили: Обязать ООО «Здоровое питание» произвести подключение коммунальных ресурсов до общедомового прибора учета и заключить соответствующие договора на ресурсосодержание.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3058,80	98 %	64,40	2 %	0	

Принято (не принято) решение: Обязать ООО «Здоровое питание» произвести подключение коммунальных ресурсов до общедомового прибора учета и заключить соответствующие договора на ресурсосодержание.

5. По пятому вопросу: Наделить полномочиями для обращения за согласованием в Администрацию города Железнодорожска Курской обл. и подписания всех необходимых документов **СКРЫТО**

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО**, который предложил Наделить полномочиями для обращения за согласованием в Администрацию города Железнодорожска Курской обл. и подписания всех необходимых документов **СКРЫТО**

Предложили: Наделить полномочиями для обращения за согласованием в Администрацию города Железнодорожска Курской обл. и подписания всех необходимых документов **СКРЫТО**

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3058,80	98 %	64,40	2 %	0	

Принято (не принято) решение: Наделить полномочиями для обращения за согласованием в Администрацию города Железнодорожска Курской обл. и подписания всех необходимых документов **СКРЫТО**

6. По шестому вопросу: Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО**, который предложил Утвердить порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома.

Предложили: Утвердить порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3123,20	100 %	0		0	

Принято (не принято) решение: Утвердить порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома.

Приложение:

- 1) Сообщение о результатах ОСС на 1 л., в 1 экз.;
- 2) Акт сообщения о результатах проведения ОСС на 1 л., в 1 экз.;
- 3) Сообщение о проведении ОСС на 1 л., в 1 экз.;
- 4) Акт сообщения о проведении ОСС на 1 л., в 1 экз.;
- 5) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 2 л., в 1 экз.;
- 6) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (если иной способ уведомления не установлен решением) на 2 л., в 1 экз.;
- 7) Реестр присутствующих лиц на 2 л., в 1 экз.;
- 8) План расположения на 1 л., в 1 экз.;
- 9) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 62 л., в 1 экз.;
- 10) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на 0 л., в 1 экз.;
- 11) Иные документы на 2 л., в 1 экз.

Председатель общего со

Секретарь общего собра

Члены счетной комиссии

Члены счетной комиссии

СКРЫТО

24.03.2023
(дата)

24.03.2023
(дата)

24.03.2023
(дата)

24.03.2023
(дата)