

# Протокол №1

внеочередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Курская обл., г. Железногорск, ул. Лермонтова, дом 49 корпус —

проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Железногорск

24 09 2017г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

**СКРЫТО**

Дата начала голосования:

17 09 2017г.

Место проведения: г. Железногорск, ул. Лермонтова, 49

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась « 17 » 09 2017 года в 17 ч. 00 мин в(во) дворе МКД (указать место) по адресу: г. Железногорск, ул. Лермонтова, 49

Заочная часть собрания состоялась в период с 18ч. 00мин. «17» 09 2017г. до 16 час.00 мин «24» 09 2017 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников 24 09 2017г. в 16ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «24» 09 2017г., г. Железногорск, ул. Горняков, д. 27.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

42 чел. / 2092,55 кв.м.

Площадь МКД 4048,8 кв.м. (расчетная)

51,4%

Кворум имеется / не имеется (~~неверное вычеркнуть~~)

Общее собрание собственников помещений правомочно / ~~не правомочно.~~

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственники помещений (Ф.И.О. номера помещений и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанные помещения).

**СКРЫТО**

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений: —

(для ФЛ) специалист по работе с населением

**СКРЫТО**

**СКРЫТО**

(Ф.И.О., лица/представителя, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия)

(для ЮЛ)

(Наименование, ЕГРН ЮЛ, Ф.И.О. представителя ЮЛ, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия).

## Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-2»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д. 27.

2. Предоставляю Управляющей компании ООО «УК-2» право принять решения от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников и оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола.

Председатель общего собрания

**СКРЫТО**

Секретарь общего собрания

3. **Обязать:** Управляющую компанию ООО «УК-2» произвести ремонтные работы по восстановлению противодымной вентиляции и системы пожарной сигнализации дома и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение восстановительных работ систем данного многоквартирного дома за счет средств собственников в размере – 39549 руб. 86 коп. за 1 (одну) квартиру.

4. **Обязать:**

Управляющую компанию ООО «УК-2» произвести ремонтные работы по восстановлению противодымной вентиляции и системы пожарной сигнализации дома и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение восстановительных работ систем данного многоквартирного дома за счет средств собственников в размере – 791 руб. 23 коп. с 1 (одного) квадратного метра квартиры.

5. **Обязать:**

Управляющую компанию ООО «УК-2» не производить ремонтные работы по восстановлению противодымной вентиляции и системы пожарной сигнализации дома вплоть до дополнительного решения Общего собрания собственников данного многоквартирного дома.

6. **Утверждаю** способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме – через объявления на подъездах домах.

1. **По первому вопросу:** Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-2»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д. 27.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления)

**СКРЫТО**

который предложил Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-2»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д. 27.

Предложили: Утвердить места хранения решений собственников – по месту нахождения Управляющей компании ООО «Управляющая компания-2»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
42	100 %	0		0	

Принято (не принято) решение: Утвердить места хранения решений собственников – по месту нахождения Управляющей компании ООО «Управляющая компания-2»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27.

2. **По второму вопросу:** Предоставляю Управляющей компании ООО «УК-2» право принять решения от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников и оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления)

**СКРЫТО**

который предложил Предоставить Управляющей компании ООО «УК-2» право принять решения от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников и оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола.

Предложили: Предоставить Управляющей компании ООО «УК-2» право принять решения от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников и оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола.

Председатель общего собрания

**СКРЫТО**

Секретарь общего собрания

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
42	100%	0		0	

Принято (не принято) решение: Предоставить Управляющей компании ООО «УК-2» право принимать решения от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников и оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола.

3. По третьему вопросу: Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-2» произвести ремонтные работы по восстановлению противодымной вентиляции и системы пожарной сигнализации дома и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение восстановительных работ систем данного многоквартирного дома за счет средств собственников в размере – 39549 руб. 86 коп. за 1 (одну) квартиру.

**СКРЫТО**

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления, который предложил Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-2» произвести ремонтные работы по восстановлению противодымной вентиляции и системы пожарной сигнализации дома и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение восстановительных работ систем данного многоквартирного дома за счет средств собственников в размере – 39549 руб. 86 коп. за 1 (одну) квартиру.

Предложили: Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-2» произвести ремонтные работы по восстановлению противодымной вентиляции и системы пожарной сигнализации дома и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение восстановительных работ систем данного многоквартирного дома за счет средств собственников в размере – 39549 руб. 86 коп. за 1 (одну) квартиру.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
0		42	100%	0	

~~Принято~~ (не принято) решение: Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-2» произвести ремонтные работы по восстановлению противодымной вентиляции и системы пожарной сигнализации дома и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение восстановительных работ систем данного многоквартирного дома за счет средств собственников в размере – 39549 руб. 86 коп. за 1 (одну) квартиру.

4. По четвертому вопросу: Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-2» произвести ремонтные работы по восстановлению противодымной вентиляции и системы пожарной сигнализации дома и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение восстановительных работ систем данного многоквартирного дома за счет средств собственников в размере – 791 руб. 23 коп. с 1 (одного) квадратного метра квартиры.

**СКРЫТО**

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления), который предложил Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-2» произвести ремонтные работы по восстановлению противодымной вентиляции и системы пожарной сигнализации дома и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение восстановительных работ систем данного многоквартирного дома за счет средств собственников в размере – 791 руб. 23 коп. с 1 (одного) квадратного метра квартиры.

**СКРЫТО**

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

Предложили: Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-2» произвести ремонтные работы по восстановлению противодымной вентиляции и системы пожарной сигнализации дома и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение восстановительных работ систем данного многоквартирного дома за счет средств собственников в размере – 791 руб. 23 коп. с 1 (одного) квадратного метра квартиры.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
0		42	100%	0	

Принято (не принято) решение: Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-2» произвести ремонтные работы по восстановлению противодымной вентиляции и системы пожарной сигнализации дома и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение восстановительных работ систем данного многоквартирного дома за счет средств собственников в размере – 791 руб. 23 коп. с 1 (одного) квадратного метра квартиры.

5. **По пятому вопросу:** Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-2» не производить ремонтные работы по восстановлению противодымной вентиляции и системы пожарной сигнализации дома вплоть до дополнительного решения Общего собрания собственников данного многоквартирного дома.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления)

**СКРЫТО**

который предложил Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-2» не производить ремонтные работы по восстановлению противодымной вентиляции и системы пожарной сигнализации дома вплоть до дополнительного решения Общего собрания собственников данного многоквартирного дома.

Предложили: Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-2» не производить ремонтные работы по восстановлению противодымной вентиляции и системы пожарной сигнализации дома вплоть до дополнительного решения Общего собрания собственников данного многоквартирного дома.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
42	100%	0		0	

Принято (не принято) решение: Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-2» не производить ремонтные работы по восстановлению противодымной вентиляции и системы пожарной сигнализации дома вплоть до дополнительного решения Общего собрания собственников данного многоквартирного дома.

6. **По шестому вопросу:** Утверждаю способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме – через объявления на подъездах домах.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления)

**СКРЫТО**

который предложил Утверждаю способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме – через объявления на подъездах домах.

Предложили: Утверждаю способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме – через объявления на подъездах домах.

**СКРЫТО**

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
42	100%	0		0	

Принято (не принято) решение: Утверждаю способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме – через объявления на подъездах домах.

**Приложение:**

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 1 л., в 1 экз
- 2) Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 3) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 3 л., в 1 экз. (если иной способ уведомления не установлен решением)
- 4) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 5) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 42 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

Члены счетной комиссии:

**СКРЫТО**