УК-2

# Протокол №222
## внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

*Курская обл., г. Железногорск, ул.* Ленина, *дом* 60, *корпус* 3.

## проведенного в форме очно-заочного голосования

***г. Железногорск*** «25» 11 2022г.

Дата начала голосования:
«24» 11 2022г.
Место проведения: Курская обл. г. Железногорск, ул. Ленина, д. 60/3
Форма проведения общего собрания – очно-заочная.
Очная часть собрания состоялась «24» 11 2022г. в 17 ч. 00 мин во дворе МКД *(указать место)* по адресу: Курская обл. г. Железногорск, ул. Ленина, д. 60/3
Заочная часть собрания состоялась в период с 18 ч. 00 мин. «24» 11 2022г. до 16 час.00 мин «25» 11 2022г.
Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «25» 11 2022г. в 16ч. 00 мин. по адресу: г. Железногорск, Заводской проезд, зд. 8.
Дата и место подсчета голосов «25» 11 2022г., г. Железногорск, Заводской проезд, зд. 8.
Общая площадь (расчетная) жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет всего: 5729,95 кв.м., из них площадь нежилых помещений в многоквартирном доме равна 133,30 кв.м., площадь жилых помещений в многоквартирном доме равна 5596,65 кв.м.
Для осуществления подсчета голосов собственников за 1 голос принят эквивалент 1 кв. метра общей площади принадлежащего ему помещения.
Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 66 чел./ 3176,40 кв.м.
Реестр присутствующих лиц прилагается (приложение №7 к Протоколу ОСС от 25.11.2022г.)
Кворум имеется/~~не имеется~~ (неверное вычеркнуть) 55 %
Общее собрание правомочно/~~не правомочно.~~

Председатель общего собрания собственников: **СКРЫТО**

**СКРЫТО**

### Повестка дня общего собрания собственников помещений:

*1 Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).*

*2 Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-2» - выполнить производство работ по валке с корня деревьев, расположенных на придомовой территории МКД № 60/3 по ул. Ленина, согласно акту осмотра придомовой территории (Приложение № 8).*

*3 Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а также на официальном сайте Управляющей компании.*

1. **По первому вопросу**: Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

*Слушали:* (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) СКРЫТО который предложил Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

*Предложили:* Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

*Проголосовали:*

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|---|---|---|---|---|---|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 3176,40 | 100 % | 0 | | 0 | |

*Принято (~~не принято~~) решение:* Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

2. **По второму вопросу**:

Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-2» - выполнить производство работ по валке с корня деревьев, расположенных на придомовой территории МКД № 60/3 по ул. Ленина, согласно акту осмотра придомовой территории (Приложение № 8).

*Слушали:* (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) СКРЫТО который предложил Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-2» - выполнить производство работ по валке с корня деревьев, расположенных на придомовой территории МКД № 60/3 по ул. Ленина, согласно акту осмотра придомовой территории (Приложение № 8).

*Предложили:* Управляющую компанию ООО «УК-2» - выполнить производство работ по валке с корня деревьев, расположенных на придомовой территории МКД № 60/3 по ул. Ленина, согласно акту осмотра придомовой территории (Приложение № 8).

*Проголосовали:*

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|---|---|---|---|---|---|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 2920,20 | 92 % | 212,70 | 7% | 43,50 | 1% |

*Принято (~~не принято~~) решение:* Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-2» - выполнить производство работ по валке с корня деревьев, расположенных на придомовой территории МКД № 60/3 по ул. Ленина, согласно акту осмотра придомовой территории (Приложение № 8).

3. **По третьему вопросу:**

Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а также на официальном сайте Управляющей компании.

*Слушали:* (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления СКРЫТО который предложил Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а также на официальном сайте Управляющей компании.

*Предложили:* Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а также на официальном сайте Управляющей компании.

*Проголосовали:*

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|---|---|---|---|---|---|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 3176,40 | 100 % | 0 | | 0 | |

*Принято (~~не принято~~) решение:* Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а также на официальном сайте Управляющей компании.

**Приложение:**

1) Сообщение о результатах ОСС на 1 л., в 1 экз.;
2) Акт сообщения о результатах проведения ОСС на 1 л., в 1 экз.;
3) Сообщение о проведении ОСС на 1 л., в 1 экз.;

4) Акт сообщения о проведении ОСС на 1 л., в 1 экз.;
5) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 1 л., в 1 экз.;
6) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (если иной способ уведомления не установлен решением) на 2 л., в 1 экз.;
7) Реестр присутствующих лиц на 2 л., в 1 экз.;
8) Акт осмотра мест общего пользования на ____ л., в 1 экз.;
9) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 65 л.,1 в экз.;
10) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на 0 л., в 1 экз.;
11) Иные документы на __ л., в 1 экз.

СКРЫТО

Председатель общего собра 25.11.22
(дата)

СКРЫТО

Секретарь общего собрания 25.11.22
(дата)

Члены счетной комиссии: 25.11.22
(дата)

Члены счетной комиссии: 25.11.22
(дата)