

**Протокол
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Курская обл., г. Железногорск, ул. Ленина, дом 60, корп. 4.
проведенного в форме очно-заочного голосования**

г. Железногорск

«18» 06 2018г.

Председатель общего собрания собственников:

СКРЫТО

Секретарь счетной комиссии общего собрания собственников:

СКРЫТО

Дата начала голосования:

«18» 06 2018г.

Место проведения: г. Железногорск, ул. Ленина, 60/4

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «18» 06 2018 года в 17 ч. 00 мин во дворе МКД (указать место) по адресу: г. Железногорск, ул. Ленина д. 60/4.

Заочная часть собрания состоялась в период с 18 ч. 00 мин. «18» 06 2018 г. до 16 час.00 мин «20» 06 2018г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «20» 06 2018 г. в 16ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «20» 06 2018г., г. Железногорск, ул. Горняков, д. 27.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет всего: 4413,6 кв.м.,

из них площадь нежилых помещений в многоквартирном доме равна 107,8 кв.м.,

площадь жилых помещений в многоквартирном доме равна 4305,8 кв.м.

Для осуществления подсчета голосов собственников за 1 голос принят эквивалент 1 кв. метра общей площади принадлежащего ему помещения.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

48 чел./ 2314,9 кв.м. Список прилагается (приложение №1 к Протоколу ОСС от 20.06.18г.)

Общая площадь помещений в МКД (расчетная) составляет всего: 4413,6 кв.м.

Кворум имеется/~~не имеется~~ (неверное вычеркнуть) 52,5%

Общее собрание правомочно/~~не правомочно~~.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – собственник помещения (Ф.И.О. номер помещения и реквизиты документа подтверждающего право собственности на помещение _____ ие).

СКРЫТО

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:

(для ФЛ) специалист по работе с насе

СКРЫТО

(Ф.И.О., лица/представителя, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия)
(для ЮЛ) _____

(Наименование, ЕГРН ЮЛ, Ф.И.О. представителя ЮЛ, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия).

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждаю места хранения бланков решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-2»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, Заводской проезд, д. 8.
2. Предоставляю Управляющей компании ООО «УК-2» право принять бланки решения от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников.
3. Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-2» - выполнить производство работ по валке с корня двух лип, расположенных около 1 и 5 подъездов, обрезку ветвей двух лип, расположенных напротив 2 подъезда, обрезку ветвей липы за 2 подъездом и стилировать сук рябины за 3 подъездом на территории МКД № 60/4 по ул. Ленина.

Председатель общего собрания

СКРЫТО

Секретарь общего собрания

4. Утверждаю способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме - через объявления на подъездах дома и на официальном сайте.

1. По первому вопросу: Утверждаю места хранения бланков решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-2»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, Заводской проезд, д. 8.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления **СКРЫТО** который предложил Утвердить места хранения бланков решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-2»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, Заводской проезд, д. 8.

Предложили: Утвердить места хранения бланков решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-2»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, Заводской проезд, д. 8.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
46	95%			2	5%

Принято (не принято) решение: Утвердить места хранения бланков решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-2»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, Заводской проезд, д. 8.

2. По второму вопросу: Предоставить Управляющей компании ООО «УК-2» право принять бланки решений от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников и оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления **СКРЫТО** который предложил Предоставить Управляющей компании ООО «УК-2» право принять бланки решений от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников и оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола.

Предложили: Предоставить Управляющей компании ООО «УК-2» право принять бланки решений от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников и оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
46	95%			2	5%

Принято (не принято) решение: Предоставить Управляющей компании ООО «УК-2» право принять бланки решений от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников и оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола.

3. По третьему вопросу: Об обязанности Управляющую компанию ООО «УК-2» - выполнить производство работ по валке с корня двух лип, расположенных около 1 и 5 подъездов, обрезку ветвей двух лип, расположенных напротив 2 подъезда, обрезку ветвей липы за 2 подъездом и спилить сук рябины за 3 подъездом на территории МКД № 60/4 по ул. Ленина.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления **СКРЫТО** который предложил Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-2» - выполнить производство работ по валке с корня двух лип, расположенных около 1 и 5 подъездов, обрезку ветвей двух лип, расположенных напротив 2 подъезда, обрезку ветвей липы за 2 подъездом и спилить сук рябины за 3 подъездом на территории МКД № 60/4 по ул. Ленина.

Предложили: Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-2» - выполнить производство работ по валке с корня двух лип, расположенных около 1 и 5 подъездов, обрезку ветвей двух лип, расположенных напротив 2 подъезда, обрезку ветвей липы за 2 подъездом и спилить сук рябины за 3 подъездом на территории МКД № 60/4 по ул. Ленина.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

СКРЫТО

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
40	84%	5	10%	3	6%

Принято (не принято) решение: Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-2» - выполнить производство работ по валке с корня двух лип, расположенных около 1 и 5 подъездов, обрезку ветвей двух лип, расположенных напротив 2 подъезда, обрезку ветвей липы за 2 подъездом и спилить сук рябины за 3 подъездом на территории МКД № 60/4 по ул. Ленина

4. По четвертому вопросу: Утверждаю способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме - через объявления на подъездах дома и на официальном сайте.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступлений **СКРЫТО** который предложил утвердить способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме - через объявления на подъездах дома и на официальном сайте.

Предложили: утвердить способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме - через объявления на подъездах дома и на официальном сайте.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
46	95%			2	5%

Принято (не принято) решение: утвердить способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме - через объявления на подъездах дома и на официальном сайте.

Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома, принявших участие в голосовании на 2 л., в 1 экз.
- 2) Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 3) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 3 л., в 1 экз. (если иной способ уведомления не установлен решением)
- 4) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 1 л., в 1 экз.
- 5) Заявление собственника на 1 л., в 1 экз.
- 6) Акт технического осмотра на 1 л., в 1 экз.
- 7) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на — л., в 1 экз.
- 8) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 46 л., 1 в экз.

Инициатор общего собрания

Секретарь общего собрания

Члены счетной комиссии:

Члены счетной комиссии:

СКРЫТО