

Протокол
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Курская обл., г. Железногорск, ул. Дзержинского, дом 3 корпус 1
проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Железногорск

«19» 09 2017г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

СКРЫТО

Дата начала голосования:

«11» 09 2017г.

Место проведения: г. Железногорск, ул. Дзержинского, 3

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «11» 09 2017 года в 17 ч. 00 мин в(во) дворе МКД (указать место) по адресу: г. Железногорск, ул. Дзержинского, 3.

Заочная часть собрания состоялась в период с 18ч. 00 мин. «11» 09 2017г. до 16 час. 00 мин «19» 09 2017 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «19» 09 2017г. в 16ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «19» 09 2017г., г. Железногорск, ул. Горняков, д. 27.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

220 чел. / 8318,4 кв.м.

Площадь МКД 15028,0 кв.м. (расчетная) 55 %

Кворум имеется / ~~не имеется~~ (неверное вычеркнуть)

Общее собрание собственников помещений правомочно / ~~не правомочно~~.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственники помещений

(Ф.И.О. номера помещений и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанные помещения).

СКРЫТО

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:

(для ФЛ) специалист по работе с населением

СКРЫТО

СКРЫТО

(Ф.И.О., лица/представителя, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия)

(для ЮЛ)

(Наименование, ЕГРН ЮЛ, Ф.И.О. представителя ЮЛ, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия).

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-3»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д. 27.
2. Предоставляю Управляющей компании ООО «УК-3» право принять решения от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников и оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

СКРЫТО

3. Обязать:

Управляющую компанию ООО «УК-3» произвести ремонтные работы гидроизоляции стеновых панелей 25 кв.м. и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение ремонтных работ по гидроизоляции стеновых панелей данного многоквартирного дома 100% за счет средств собственников в размере – 139 руб. 84 коп. за 1 (одну) квартиру, с рассрочкой на 1 год. В случае производства работ в более позднем периоде произвести индексацию указанных сумм в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

4. Обязать:

Управляющую компанию ООО «УК-3» произвести ремонтные работы гидроизоляции стеновых панелей 25 кв.м. и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение ремонтных работ по гидроизоляции стеновых панелей данного многоквартирного дома 100% за счет средств собственников в размере – 2 руб. 66 коп. с 1 (одного) квадратного метра квартиры, с рассрочкой на 1 год. В случае производства работ в более позднем периоде произвести индексацию указанных сумм в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

5. Утверждаю способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме – через объявления на подъездах дома.

1. По первому вопросу: Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-3»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, Горняков, д. 27.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) _____
который предложил Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-3»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д. 27.

Предложили: Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-3»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д. 27.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
220	100 %	0		0	

Принято (~~не принято~~) решение: Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-3»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д. 27.

2. По второму вопросу: Предоставляю Управляющей компании ООО «УК-3» право принять решения от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников и оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) _____
который предложил Предоставить Управляющей компании ООО «УК-3» право принять решения от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников и оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

СКРЫТО

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
220	100 %	0		0	

Принято (не принято) решение: Предоставить Управляющей компании ООО «УК-3» право принимать решения от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников и оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола.

3. По третьему вопросу: Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-3» произвести ремонтные работы гидроизоляции стеновых панелей 25 кв.м. и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение ремонтных работ по гидроизоляции стеновых панелей данного многоквартирного дома 100% за счет средств собственников в размере – 139 руб. 84 коп. за 1 (одну) квартиру, с рассрочкой на 1 год. В случае производства работ в более позднем периоде произвести индексацию указанных сумм в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

СКРЫТО

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления), который предложил Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-3» произвести ремонтные работы гидроизоляции стеновых панелей 25 кв.м. и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение ремонтных работ по гидроизоляции стеновых панелей данного многоквартирного дома 100% за счет средств собственников в размере – 139 руб. 84 коп. за 1 (одну) квартиру, с рассрочкой на 1 год. В случае производства работ в более позднем периоде произвести индексацию указанных сумм в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

Предложили: Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-3» произвести ремонтные работы гидроизоляции стеновых панелей 25 кв.м. и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение ремонтных работ по гидроизоляции стеновых панелей данного многоквартирного дома 100% за счет средств собственников в размере – 139 руб. 84 коп. за 1 (одну) квартиру, с рассрочкой на 1 год. В случае производства работ в более позднем периоде произвести индексацию указанных сумм в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
127	54 %	91	36 %	22	10 %

Принято (не принято) решение: Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-3» произвести ремонтные работы гидроизоляции стеновых панелей 25 кв.м. и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение ремонтных работ по гидроизоляции стеновых панелей данного многоквартирного дома 100% за счет средств собственников в размере – 139 руб. 84 коп. за 1 (одну) квартиру, с рассрочкой на 1 год. В случае производства работ в более позднем периоде произвести индексацию указанных сумм в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

4. По четвертому вопросу: Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-3» произвести ремонтные работы гидроизоляции стеновых панелей 25 кв.м. и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение ремонтных работ по гидроизоляции стеновых панелей данного многоквартирного дома 100% за счет средств собственников в размере – 2 руб. 66 коп. с 1 (одного) квадратного метра квартиры, с рассрочкой на 1 год. В случае производства работ в более позднем периоде произвести индексацию указанных сумм в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

СКРЫТО

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления, который предложил Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-3 произвести ремонтные работы гидроизоляции стеновых панелей 25 кв.м. и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение ремонтных работ по гидроизоляции стеновых панелей данного многоквартирного дома 100% за счет средств собственников в размере – 2 руб. 66 коп. с 1 (одного) квадратного метра квартиры, с рассрочкой на 1 год. В случае производства работ в более позднем периоде произвести индексацию указанных сумм в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

Предложили: Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-3 произвести ремонтные работы гидроизоляции стеновых панелей 25 кв.м. и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение ремонтных работ по гидроизоляции стеновых панелей данного многоквартирного дома 100% за счет средств собственников в размере – 2 руб. 66 коп. с 1 (одного) квадратного метра квартиры, с рассрочкой на 1 год. В случае производства работ в более позднем периоде произвести индексацию указанных сумм в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
0	0	198	90 %	22	10 %

~~Принято~~ (не принято) решение: Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-3 произвести ремонтные работы гидроизоляции стеновых панелей 25 кв.м. и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение ремонтных работ по гидроизоляции стеновых панелей данного многоквартирного дома 100% за счет средств собственников в размере – 2 руб. 66 коп. с 1 (одного) квадратного метра квартиры, с рассрочкой на 1 год. В случае производства работ в более позднем периоде произвести индексацию указанных сумм в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

5. По пятому вопросу: Утверждаю способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме – через объявления на подъездах дома.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления, который предложил Утверждаю способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме – через объявления на подъездах дома.

Предложили: Утверждаю способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме – через объявления на подъездах дома.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
220	100 %	0		0	

~~Принято~~ (не принято) решение: Утверждаю способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме – через объявления на подъездах дома.

Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 3 л., в 1 экз
- 2) Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

СКРЫТО

3) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 8 л., в 1 экз. (если иной способ уведомления не установлен решением)

4) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на 2 л., в 1 экз.

5) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 203 л., 1 в экз.

Председатель общего со

Секретарь общего собра

Члены счетной комисси

СКРЫТО