

**Протокол
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**

Курская обл., г. Железногорск, ул. Демисетрова, дом 3 корпус —

проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Железногорск

«19» 09 2017г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

СКРЫТО

Дата начала голосования:

«11» 09 2017г.

Место проведения: г. Железногорск, ул. Демисетрова, 3

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «11» 09 2017 года в 17 ч. 00 мин в(во) дворе МКД (указать место) по адресу: г. Железногорск, ул. Демисетрова, 3.

Заочная часть собрания состоялась в период с 18ч. 00мин. «11» 09 2017г. до 16 час.00 мин «19» 09 2017 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «19» 09 2017г. в 16ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «19» 09 2017г., г. Железногорск, ул. Горняков, д. 27.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

220 чел./ 8318,4 кв.м.

Площадь МКД 15228,0 кв.м. (расчетная) 55%

Кворум имеется / ~~не имеется~~ (неверное вычеркнуть)

Общее собрание собственников помещений правомочно / ~~не правомочно~~.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственники помещений (Ф.И.О. номера помещений и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанные помещения).

СКРЫТО

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:

(для ФЛ) специалист по работе с населением

СКРЫТО

(Ф.И.О., лица/представителя, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия)

(для ЮЛ)

(Наименование, ЕГРН ЮЛ, Ф.И.О. представителя ЮЛ, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия).

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-3»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д. 27.
2. Предоставляю Управляющей компании ООО «УК-3» право принять решения от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников и оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

СКРЫТО

3. **Обязать:**

Управляющую компанию ООО «УК-3» произвести ремонтные работы 702 м/п межпанельных стыков в МКД и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение ремонтных работ межпанельных стыков данного многоквартирного дома 100% за счет средств собственников в размере – 1233 руб. 38 коп. за 1 (одну) квартиру, с рассрочкой на 1 год. В случае производства работ в более позднем периоде произвести индексацию указанных сумм в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

4. **Обязать:**

Управляющую компанию ООО «УК-3» произвести ремонтные работы 702 м/п межпанельных стыков в МКД и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение ремонтных работ межпанельных стыков данного многоквартирного дома 100% за счет средств собственников в размере – 23 руб. 47 коп. с 1 (одного) квадратного метра квартиры, с рассрочкой на 1 год. В случае производства работ в более позднем периоде произвести индексацию указанных сумм в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

5. **Утверждаю** способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме – через объявления на подъездах дома.

1. **По первому вопросу:** Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-3»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д. 27.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления)

СКРЫТО

который предложил Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-3»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д. 27.

Предложили: Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-3»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д. 27.

Проголосовали:

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 220 | 100 % | 0 | | 0 | |

Принято (не принято) решение: Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-3»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д. 27.

2. **По второму вопросу:** Предоставляю Управляющей компании ООО «УК-3» право принять решения от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников и оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления)

СКРЫТО

который предложил Предоставить Управляющей компании ООО «УК-3» право принять решения от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников и оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола.

Предложили: Предоставить Управляющей компании ООО «УК-3» право принять решения от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников и оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола.

СКРЫТО

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

Проголосовали:

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 220 | 100% | 0 | | 0 | |

Принято (не принято) решение: Предоставить Управляющей компании ООО «УК-3» право принять решения от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников и оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола.

3. По третьему вопросу: Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-3» произвести ремонтные работы 702 м/п межпанельных стыков в МКД и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение ремонтных работ межпанельных стыков данного многоквартирного дома 100% за счет средств собственников в размере – 1233 руб. 38 коп. за 1 (одну) квартиру, с рассрочкой на 1 год. В случае производства работ в более позднем периоде произвести индексацию указанных сумм в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

СКРЫТО

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления, который предложил Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-3» произвести ремонтные работы 702 м/п межпанельных стыков в МКД и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение ремонтных работ межпанельных стыков данного многоквартирного дома 100% за счет средств собственников в размере – 1233 руб. 38 коп. за 1 (одну) квартиру, с рассрочкой на 1 год. В случае производства работ в более позднем периоде произвести индексацию указанных сумм в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

Предложили: Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-3» произвести ремонтные работы 702 м/п межпанельных стыков в МКД и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение ремонтных работ межпанельных стыков данного многоквартирного дома 100% за счет средств собственников в размере – 1233 руб. 38 коп. за 1 (одну) квартиру, с рассрочкой на 1 год. В случае производства работ в более позднем периоде произвести индексацию указанных сумм в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

Проголосовали:

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 128 | 55% | 71 | 36% | 21 | 9% |

Принято (не принято) решение: Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-3» произвести ремонтные работы 702 м/п межпанельных стыков в МКД и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение ремонтных работ межпанельных стыков данного многоквартирного дома 100% за счет средств собственников в размере – 1233 руб. 38 коп. за 1 (одну) квартиру, с рассрочкой на 1 год. В случае производства работ в более позднем периоде произвести индексацию указанных сумм в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

4. По четвертому вопросу: Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-3» произвести ремонтные работы 702 м/п межпанельных стыков в МКД и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение ремонтных работ межпанельных стыков данного многоквартирного дома 100% за счет средств собственников в размере – 23 руб. 47 коп. с 1 (одного) квадратного метра квартиры, с рассрочкой на 1 год. В случае производства работ в более позднем периоде произвести индексацию указанных сумм в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

СКРЫТО

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления)

который предложил Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-3 произвести ремонтные работы 702 м/п межпанельных стыков в МКД и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение ремонтных работ межпанельных стыков данного многоквартирного дома 100% за счет средств собственников в размере – 23 руб. 47 коп. с 1 (одного) квадратного метра квартиры, с рассрочкой на 1 год. В случае производства работ в более позднем периоде произвести индексацию указанных сумм в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

Предложили: Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-3 произвести ремонтные работы 702 м/п межпанельных стыков в МКД и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение ремонтных работ межпанельных стыков данного многоквартирного дома 100% за счет средств собственников в размере – 23 руб. 47 коп. с 1 (одного) квадратного метра квартиры, с рассрочкой на 1 год. В случае производства работ в более позднем периоде произвести индексацию указанных сумм в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

Проголосовали:

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 0 | 0 | 199 | 91% | 4 | 9% |

~~Принято~~ (не принято) решение: Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-3 произвести ремонтные работы 702 м/п межпанельных стыков в МКД и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение ремонтных работ межпанельных стыков данного многоквартирного дома 100% за счет средств собственников в размере – 23 руб. 47 коп. с 1 (одного) квадратного метра квартиры, с рассрочкой на 1 год. В случае производства работ в более позднем периоде произвести индексацию указанных сумм в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

5. По пятому вопросу: Утверждаю способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме – через объявления на подъездах дома.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления)

который предложил Утверждаю способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме – через объявления на подъездах дома.

Предложили: Утверждаю способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме – через объявления на подъездах дома.

Проголосовали:

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 220 | 100% | 0 | | 0 | |

Принято (не принято) решение: Утверждаю способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме – через объявления на подъездах дома.

Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 3 л., в 1 экз
- 2) Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

СКРЫТО

3) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 8 л., в 1 экз. (если иной способ уведомления не установлен решением)

4) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на 0 л., в 1 экз.

5) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 203 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

Члены счетной комиссии:

СКРЫТО