

Протокол
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Курская обл., г. Железногорск, ул. Димитрова, дом 3.
проведенного в форме заочного голосования

г. Железногорск

«30» декабря 2015г.

Дата начала голосования:

«21» декабря 2015г.

Дата окончания приема решений собственников помещений:

00.00 ч. «29» декабря 2015 года.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений:

307170, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27.

Дата и место подсчета голосов:

307170, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27. ООО «УК «Жилищник»,

«30» декабря 2015 г.

Для осуществления подсчета голосов собственников за 1 голос принят эквивалент 1 кв. метра общей площади принадлежащего ему помещения.

Общее количество собственников помещения в многоквартирном доме - _____ чел/ 15030 кв.м.,

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

223 чел/ 1439,6 кв.м.,

Кворум имеется / ~~не имеется~~ (*неверное вычеркнуть*) 51,5%

Общее собрание собственников помещений правомочно / ~~не правомочно.~~

(*неверное вычеркнуть*)

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение места хранения решений собственников – по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК «Жилищник»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27, ИНН 4633023595.
2. Предоставляю действующей управляющей право принять решения от собственников дома, проверить соответствие лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников.
3. Обязать:
Действующую управляющую компанию осуществлять (в соответствии с утвержденным графиком) оценку соответствия (отработавшие срок службы) и экспертизу на соответствие требованиям технического регламента «О безопасности лифтов» лифтового оборудования – стоимостью 31803,75 рублей (за экспертизу одной единицы лифтового оборудования) и учитывать стоимость затрат израсходованных на выполнение указанных работ в размере - разовой оплаты с распределением стоимости равными частями по количеству квартир в одном подъезде.
4. Обязать:
Действующую управляющую компанию осуществлять (в соответствии с утвержденным графиком) оценку соответствия (отработавшие срок службы) и экспертизу на соответствие требованиям технического регламента «О безопасности лифтов» лифтового оборудования - стоимостью 31803,75 рублей (за экспертизу одной единицы лифтового оборудования) и учитывать стоимость затрат израсходованных на выполнение указанных работ с распределением стоимости – пропорционально размеру общей площади помещения.
5. Обязать:
Действующую управляющую компанию осуществлять (в соответствии с утвержденным графиком) оценку соответствия (отработавшие срок службы) и экспертизу на соответствие требованиям технического регламента «О безопасности лифтов» лифтового оборудования - стоимостью 31803,75 рублей (за экспертизу одной единицы лифтового оборудования) и учитывать стоимость затрат израсходованных на выполнение указанных работ с распределением стоимости – пропорционально количеству зарегистрированных лиц.
6. Утверждение способа доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме, через объявления на подъездах дома.

Инициатор общего собрания
от ООО «УК «Жилищник»



Тарасова Ю. П. Тарасова

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений: «Утверждение места хранения решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «Жилищник»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27, ИНН: 4633023595»

ГОЛОСОВАЛИ:

Всего: 223 чел/ 7739,6 кв.м., из них:
«За» - 221 чел/ 7679,7 кв.м.;
«Против» - 2 чел/ 59,9 кв.м.;
«Воздержался» - — чел/ — кв.м.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными _____.
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными _____.

Решение по первому вопросу повестки дня принято 99,2%.
(принято или не принято)

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений: «Предоставляю действующей управляющей компании право принять решения от собственников дома, проверить соответствие лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников».

ГОЛОСОВАЛИ:

Всего: 223 чел/ 7739,6 кв.м., из них:
«За» - 221 чел/ 7679,7 кв.м.;
«Против» - 2 чел/ 59,9 кв.м.;
«Воздержался» - — чел/ — кв.м.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными _____.
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными _____.

Решение по второму вопросу повестки дня принято 99,2%.
(принято или не принято)

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений: «Обязать действующую управляющую компанию осуществлять (в соответствии с утвержденным графиком) оценку соответствия (отработавшие срок службы) и экспертизу на соответствие требованиям технического регламента «О безопасности лифтов» лифтового оборудования - стоимостью 31803,75 рублей (за экспертизу одной единицы лифтового оборудования) и учитывать стоимость затрат израсходованных на выполнение указанных работ в размере - разовой оплаты с распределением стоимости равными частями по количеству квартир в одном подъезде»

ГОЛОСОВАЛИ:

Всего: 223 чел/ 7739,6 кв.м., из них:
«За» - 149 чел/ 4831,8 кв.м.;
«Против» - 48 чел/ 7803,9 кв.м.;
«Воздержался» - 26 чел/ 7103,9 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными _____.
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными _____.

Решение по третьему вопросу повестки дня принято 68,4%.
(принято или не принято)

Инициатор общего собрания
от ООО «Жилищник»



Тарасова Ю. П. Тарасова

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений: «Обязать действующую управляющую компанию осуществлять (в соответствии с утвержденным графиком) оценку соответствия (отработавшие срок службы) и экспертизу на соответствие требованиям технического регламента «О безопасности лифтов» лифтового оборудования - стоимостью 31803,75 рублей (за экспертизу одной единицы лифтового оборудования) и учитывать стоимость затрат израсходованных на выполнение указанных работ с распределением стоимости – пропорционально размеру общей площади помещения».

ГОЛОСОВАЛИ:

Всего: 223 чел/ 7439,6 кв.м., из них:
«За» - — чел/ — кв.м.;
«Против» - 194 чел/ 6531,1 кв.м.;
«Воздержался» - 29 чел/ 7808,5 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными _____
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными _____

Решение по четвертому вопросу повестки дня НЕ ПРИНЯТО
(принято или не принято)

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений: «Обязать действующую управляющую компанию осуществлять (в соответствии с утвержденным графиком) оценку соответствия (отработавшие срок службы) и экспертизу на соответствие требованиям технического регламента «О безопасности лифтов» лифтового оборудования - стоимостью 31803,75 рублей (за экспертизу одной единицы лифтового оборудования) и учитывать стоимость затрат израсходованных на выполнение указанных работ с распределением стоимости – пропорционально количеству зарегистрированных лиц»

ГОЛОСОВАЛИ:

Всего: 223 чел/ 7439,6 кв.м., из них:
«За» - — чел/ — кв.м.;
«Против» - 194 чел/ 6531,1 кв.м.;
«Воздержался» - 29 чел/ 7808,5 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными _____
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными _____

Решение по пятому вопросу повестки дня НЕ ПРИНЯТО
(принято или не принято)

6. По шестому вопросу повестки дня собственники помещений: «Утверждение способа доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме, через объявления на подъездах дома»

ГОЛОСОВАЛИ:

Всего: 223 чел/ 7439,6 кв.м., из них:
«За» - 221 чел/ 7679,7 кв.м.;
«Против» - 2 чел/ 59,9 кв.м.;
«Воздержался» - — чел/ — кв.м.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными _____
Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными _____

Решение по шестому вопросу повестки дня ПРИНЯТО 99,2%
(принято или не принято)

Инициатор общего собрания
от ООО «УК «Жилищник»



Тарасова О. П. Тарасова