

Протокол 1/18

внеочередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Курская обл., г. Железногорск, ул. Димитрова, дом 8, корпус 6.

проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Железногорск

«23» 08 2018 г.

**СКРЫТО**  
**СКРЫТО**

Председатель общего собрания собственников: \_\_\_\_\_  
(собств)  
Секретарь счетной комиссии общего собрания собств

Дата начала голосования:

«20» 08 2018 г.

Место проведения: г. Железногорск, ул. Димитрова, д 8/6

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «20» 08 2018 года в 17 ч. 00 мин во дворе МКД (указать место) по адресу: г. Железногорск, ул. Димитрова, д 8/6.

Заочная часть собрания состоялась в период с 18 ч. 00 мин. «20» 08 2018 г. до 16 час.00 мин «23» 08 2018 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «23» 08 2018 г. в 16ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «23» 08 2018 г., г. Железногорск, ул. Заводской проезд, д. 8.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет всего: 7716,4 кв.м.,  
из них площадь нежилых помещений в многоквартирном доме равна \_\_\_\_\_ кв.м.,

площадь жилых помещений в многоквартирном доме равна 7716,4 кв.м.

Для осуществления подсчета голосов собственников за 1 голос принят эквивалент 1 кв. метра общей площади принадлежащего ему помещения.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

91 чел./ 4212,8 кв.м. Список прилагается (приложение №1 к Протоколу ОСС от 23.08.18г.)

Общая площадь помещений в МКД (расчетная) составляет всего: 7716,4 кв.м.

Кворум имеется/не имеется (неверное вычеркнуть) 54,6%

Общее собрание правомочно/не правомочно.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – собственник помещения (Ф.И.О. номер помещения и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение).

**СКРЫТО**

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:

(для ФЛ) специалист по работе с населением

**СКРЫТО**

**СКРЫТО**

(Ф.И.О., лица/представителя, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия)

(для ЮЛ)

(Наименование, ЕГРН ЮЛ, Ф.И.О. представителя ЮЛ, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия).

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Утвердить места хранения бланков решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-3»: 307178, РФ, Курская обл., г. Железногорск, Заводской проезд, д. 8.
2. Предоставить Управляющей компании ООО «УК-3» право принять бланки решения от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников и оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

**СКРЫТО**



3. *Согласовать: План работ на 2018 год по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.*

4. *Утвердить: Плату «за ремонт и содержание общего имущества» моего МКД на 2018 год в размере, не превышающим тариф платы «за ремонт и содержание имущества» МКД, утвержденный соответствующим Решением Железногорской Городской Думы к применению на соответствующий период времени.*

5. *Утвердить порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а так же на официальном сайте.*

1. **По первому вопросу:** Утвердить места хранения бланков решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-3»: 307178, РФ, Курская обл., г. Железногорск, Заводской проезд, зд. 8.

*Слушали:* (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО** который предложил Утвердить места хранения бланков решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-3»: 307178, РФ, Курская обл., г. Железногорск, Заводской проезд, д. 8.

*Предложили:* Утвердить места хранения бланков решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-3»: 307178, РФ, Курская обл., г. Железногорск, Заводской проезд, д. 8.

*Проголосовали:*

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
91	100%				

*Принято (не принято) решение:* Утвердить места хранения бланков решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-3»: 307178, РФ, Курская обл., г. Железногорск, Заводской проезд, д. 8.

2. **По второму вопросу:** Предоставить Управляющей компании ООО «УК-3» право принять бланки решения от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников и оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола.

*Слушали:* (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО** который предложил Предоставить Управляющей компании ООО «УК-3» право принять бланки решения от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников и оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола.

*Предложили:* Предоставить Управляющей компании ООО «УК-3» право принять бланки решения от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников и оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола.

*Проголосовали:*

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
91	100%				

*Принято (не принято) решение:* Предоставить Управляющей компании ООО «УК-3» право принять бланки решения от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников и оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола.

3. **По третьему вопросу:** *Согласовать: План работ на 2018 год по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.*

*Слушали:* (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО** который предложил *Согласовать: План работ на 2018 год по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.*

*Председатель общего собрания*

*Секретарь общего собрания*

**СКРЫТО**



Предложили: Согласовать: План работ на 2018 год по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
91	100%				

Принято (не принято) решение: Согласовать: План работ на 2018 год по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.

**4. По четвертому вопросу:** Утвердить: Плату «за ремонт и содержание общего имущества» моего МКД на 2018 год в размере, не превышающим тариф платы «за ремонт и содержание имущества» МКД, утвержденный соответствующим Решением Железнодорожной Городской Думы к применению на соответствующий период времени.

**СКРЫТО**

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) \_\_\_\_\_, который предложил Утвердить: Плату «за ремонт и содержание общего имущества» моего МКД на 2018 год в размере, не превышающим тариф платы «за ремонт и содержание имущества» МКД, утвержденный соответствующим Решением Железнодорожной Городской Думы к применению на соответствующий период времени.

Предложили: Утвердить: Плату «за ремонт и содержание общего имущества» моего МКД на 2018 год в размере, не превышающим тариф платы «за ремонт и содержание имущества» МКД, утвержденный соответствующим Решением Железнодорожной Городской Думы к применению на соответствующий период времени.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
89	98%			2	2%

Принято (не принято) решение: Утвердить: Плату «за ремонт и содержание общего имущества» моего МКД на 2018 год в размере, не превышающим тариф платы «за ремонт и содержание имущества» МКД, утвержденный соответствующим Решением Железнодорожной Городской Думы к применению на соответствующий период времени.

**5. По пятому вопросу:** Утвердить порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а так же на официальном сайте.

**СКРЫТО**

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) \_\_\_\_\_, который предложил утвердить порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а так же на официальном сайте.

Предложили: утвердить порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а так же на официальном сайте.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
91	100%				

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

**СКРЫТО**

Принято (не принято) решение: утвердить порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а так же на официальном сайте.

### Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома, принявших участие в голосовании на 4 л., в 1 экз.
- 2) Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 3) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 5 л., в 1 экз. (если иной способ уведомления не установлен решением)
- 4) План работ на 2018г. на 1 л., в 1 экз.
- 5) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на 0 л., в 1 экз.
- 6) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 90 л., 1 в экз.

Инициатор общего собрания

Секретарь общего собрания

Члены счетной комиссии:

Члены счетной комиссии: (

**СКРЫТО**