

**внеочередного общего собрания собственников помещений  
 в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**

Курская обл., г. Железногорск, ул. Дружба, дом 4, корпус 3.

**проведенного в форме очно-заочного голосования**

г. Железногорск

«25» 04 2023г.

Дата начала голосования:  
24» 04 2023г.

Место проведения: Курская обл. г. Железногорск, ул. Дружба, д. 4/3  
 Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «24» 04 2023г. в 17 ч. 00 мин во дворе МКД (указать место) по адресу: Курская обл. г. Железногорск, ул. Дружба, д. 4/3

Заочная часть собрания состоялась в период с 18 ч. 00 мин. «24» 04 2023г. до 16 час.00 мин «25» 04 2023г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «25» 04 2023г. в 16ч. 00 мин. по адресу: г. Железногорск, Заводской проезд, зд. 8.

Дата и место подсчета голосов «25» 04 2023г., г. Железногорск, Заводской проезд, зд. 8.

Общая площадь (расчетная) жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет всего:

2413,50 кв.м., из них площадь нежилых помещений в многоквартирном доме равна 0 кв.м., площадь жилых помещений в многоквартирном доме равна 2413,50 кв.м.

Для осуществления подсчета голосов собственников за 1 голос принят эквивалент 1 кв. метра общей площади принадлежащего ему помещения.

Количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме 2413,50 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 34 чел./ 1577,50 кв.м.

Реестр присутствующих лиц прилагается (приложение №7 к Протоколу ОСС от 25.04.2023)

Кворум имеется/~~не имеется~~ (неверное вычеркнуть) 58 %

Общее собрание правомочно/~~не правомочно~~.

Председатель общего собрания собственников:

**СКРЫТО**

**СКРЫТО**

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

2. Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-3» - выполнить производство работ по валке с корня деревьев, расположенных на придомовой территории МКД № 4/3 по ул. Дружбы, согласно акту осмотра придомовой территории (Приложение № 8).

3. Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а также на официальном сайте Управляющей компании.

1. По первому вопросу: Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО** который предложил Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Предложили: Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Проголосовали:

| «За»               |                            | «Против»           |                            | «Воздержались»     |                            |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 1577,50            | 100%                       | 0                  |                            | 0                  |                            |

Принято (не принято) решение: Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

2. По второму вопросу:

Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-3» - выполнить производство работ по валке с корня деревьев, расположенных на придомовой территории МКД № 4/3 по ул. Дружбы, согласно акту осмотра придомовой территории (Приложение № 8).

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО** который предложил

Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-3» - выполнить производство работ по валке с корня деревьев, расположенных на придомовой территории МКД № 4/3 по ул. Дружбы, согласно акту осмотра придомовой территории (Приложение № 8).

Предложили: Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-3» - выполнить производство работ по валке с корня деревьев, расположенных на придомовой территории МКД № 4/3 по ул. Дружбы, согласно акту осмотра придомовой территории (Приложение № 8).

Проголосовали:

| «За»               |                            | «Против»           |                            | «Воздержались»     |                            |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 1503,10            | 95%                        | 46,80              | 3%                         | 30,60              | 2%                         |

Принято (не принято) решение: Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-3» - выполнить производство работ по валке с корня деревьев, расположенных на придомовой территории МКД № 4/3 по ул. Дружбы, согласно акту осмотра придомовой территории (Приложение № 8).

3. По третьему вопросу:

Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а также на официальном сайте Управляющей компании.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО** который предложил

Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а также на официальном сайте Управляющей компании.

Предложили: Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а также на официальном сайте Управляющей компании.

Проголосовали:

| «За»               |                            | «Против»           |                            | «Воздержались»     |                            |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 1577,50            | 100%                       | 0                  |                            | 0                  |                            |

Принято (не принято) решение: Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а также на официальном сайте Управляющей компании.

Приложение:

- 1) Сообщение о результатах ОСС на 1 л., в 1 экз.;
- 2) Акт сообщения о результатах проведения ОСС на 1 л., в 1 экз.;

- 3) Сообщение о проведении ОСС на 1 л., в 1 экз.;
- 4) Акт сообщения о проведении ОСС на 1 л., в 1 экз.;
- 5) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 1 л., в 1 экз.;
- 6) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (если иной способ уведомления не установлен решением) на 1 л., в 1 экз.;
- 7) Реестр присутствующих лиц на 1 л., в 1 экз.;
- 8) Акт осмотра мест общего пользования на 1 л., в 1 экз.;
- 9) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 34 л., 1 в экз.;
- 10) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на 0 л., в 1 экз.;
- 11) Иные документы на 2 л., в 1 экз.

СКРЫТО

Председатель общего собрания

25.04.2023  
(дата)

Секретарь общего собрания

25.04.2023  
(дата)

Члены счетной комиссии:

25.04.2023  
(дата)

Члены счетной комиссии:

25.04.2023  
(дата)

СКРЫТО

2