

**Протокол
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Курская обл., г. Железногорск, ул. Дружбы, дом 4, корпус 3
проведенного в форме очно-заочного голосования**

г. Железногорск

«28» 05 2018г.

Председатель общего собрания собственников

СКРЫТО

Секретарь счетной комиссии общего собрания собственников

СКРЫТО

Дата начала голосования:

«28» 05 2018г.

Место проведения: г. Железногорск, ул. Дружбы, 4/3

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «28» 05 2018 года в 17 ч. 00 мин во дворе МКД (указать место) по адресу: г. Железногорск, ул. Дружбы, 4/3

Заочная часть собрания состоялась в период с 18 ч. 00 мин. «28» 05 2018 г. до 16 час.00 мин «29» 05 2018г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «29» 05 2018 г. в 16ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «29» 05 2018г., г. Железногорск, ул. Заводской проезд, зд. 8.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет всего: 2713,5 кв.м., из них площадь нежилых помещений в многоквартирном доме равна 0 кв.м.,

площадь жилых помещений в многоквартирном доме равна 2713,5 кв.м.

Для осуществления подсчета голосов собственников за 1 голос принят эквивалент 1 кв. метра общей площади принадлежащего ему помещения.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

44 чел./ 1542,6 кв.м. Список прилагается (приложение №1 к Протоколу ОСС от 29.05.18)

Общая площадь помещений в МКД (расчетная) составляет всего: 2713,5 кв.м.

Кворум имеется/не имеется (неверное вычеркнуть) 56,85%

Общее собрание правомочно/не правомочно.

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – собственник помещения (Ф.И.О. номер помещения и реквизиты документа, подтверждающего право собственности)

СКРЫТО

Лица, приглашенные для участия в общем собрании:

(для ФП) специалист по работе

СКРЫТО

СКРЫТО

(Ф.И.О., лица/представителя, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия) (для ЮЛ)

(Наименование, ЕГРН ЮЛ, Ф.И.О. представителя ЮЛ, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия).

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждаю места хранения бланков решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-3»: 307178, РФ, Курская обл., г. Железногорск, Заводской проезд, зд. 8.
2. Предоставляю Управляющей компании ООО «УК-3» право принять бланки решений от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников.
3. Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-3» - выполнить производство работ по сносу дворового строения, расположенного на территории МКД № 4/3 по ул. Дружбы

Председатель общего собрания

СКРЫТО

Секретарь общего собрания

4. Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а так же на официальном сайте.

1. По первому вопросу: Утвердить места хранения бланков решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-3»: 307178, РФ, Курская обл., г. Железнодорожск, Заводской проезд, зд. 8.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления **СКРЫТО** который предложил Утвердить места хранения бланков решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-3»: 307178, РФ, Курская обл., г. Железнодорожск, Заводской проезд, зд. 8.

Предложили: Утвердить места хранения бланков решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-3»: 307178, РФ, Курская обл., г. Железнодорожск, Заводской проезд, зд. 8.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
44	100%	0		0	

Принято (не принято) решение: Утвердить места хранения бланков решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-3»: 307178, РФ, Курская обл., г. Железнодорожск, Заводской проезд, зд. 8.

2. По второму вопросу: Предоставить Управляющей компании ООО «УК-3» право принять бланки решений от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников и оформить результаты общего собрания собственников

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления: **СКРЫТО** который предложил Предоставить Управляющей компании ООО «УК-3» право принять бланки решений от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников и оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола.

Предложили: Предоставить Управляющей компании ООО «УК-3» право принять бланки решений от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников и оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
44	100%	0		0	

Принято (не принято) решение: Предоставить Управляющей компании ООО «УК-3» право принять бланки решений от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников и оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола.

3. По третьему вопросу: Об обязанности Управляющей компании ООО «УК-3» - выполнить производство работ по сносу дворового строения, расположенного на территории МКД

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления **СКРЫТО** который предложил Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-3» - выполнить производство работ по сносу дворового строения, расположенного на территории МКД № 4/3 по ул. Дружбы

Предложили: Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-3» - выполнить производство работ по сносу дворового строения, расположенного на территории МКД № 4/3 по ул. Дружбы

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

СКРЫТО

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
43	96%	1	4%	0	

Принято (не принято) решение: Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-3» - выполнить производство работ по сносу дворового строения, расположенного на территории МКД № 4/3 по ул. Дружбы

4. По четвертому вопросу: Утверждение порядка уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а так же на официальном сайте.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления **СКРЫТО** который предложил утвердить порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а так же на официальном сайте.

Предложили: утвердить порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а так же на официальном сайте

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
44	100%	0		0	

Принято (не принято) решение: утвердить порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а так же на официальном сайте

Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома, принявших участие в голосовании на 2 л., в 1 экз.
- 2) Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 3) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 2 л., в 1 экз. (если иной способ уведомления не установлен решением)
- 4) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на _____ л., в 1 экз.
- 5) Заявление собственника на 1 л., в 1 экз.
- 6) Акт технического осмотра на — л., в 1 экз.
- 7) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на — л., в 1 экз.
- 8) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 33 л., в 1 экз.

Инициатор общего собрания

Секретарь общего собрания

Члены счетной комиссии:

СКРЫТО