

протокол
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, дом 1, корпус 1,
в форме заочного голосования

г. Железногорск

« 31 » декабря 2014 г.

Дата начала голосования « *01* » *декабря* 2014 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений 00.00 ч. « *31* » *декабря* 2014 г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений:

307170, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков д. 27 ООО «УК «Жилищник».

Дата и место подсчета голосов :

307170, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков д. 27 ООО «УК «Жилищник». « 31 » декабря 2014 г.

Общее количество голосов собственников помещений в доме: _____ голосов/ *6859,9* кв.м.

Количество голосов собственников, принявших участие в голосовании: _____ голосов/ _____ кв.м.

В Общем собрании приняли участие собственники, обладающие _____ % от общей полезной площади дома
совокупно. Кворум отсутствует. Общее собрание признано не состоявшимся.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

- 1. Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК «Жилищник»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д. 27.*
- 2. Предоставляю Управляющей компании ООО «УК «Жилищник» право инициировать настоящее общее собрание собственников, так же право принять бланки решений от собственников дома, проверить соответствие лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников помещений в доме и подписать Протокол общего собрания собственников дома.*
- 3. Об утверждении решений собственников помещений многоквартирного дома о размере платежей за ремонт и содержание общего имущества многоквартирного дома (МОП) на 2015, равный размеру тарифа МОП, утвержденного Железногорской городской Думой, т. е. действующий в соответствующем периоде оказания жилищно-коммунальных услуг.*
- 4. Утверждение способа доведения до собственников в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме – через объявления на подъездах дома.*

Ввиду отсутствия общего кворума, подсчет голосов по отдельным вопросам повестки дня не осуществлялся.

Ввиду того, что Общее собрание собственников не состоялось, решение об утверждении размера платы за ремонт и содержание общего имущества дома на 2015г. собственниками не принято.

В соответствии с п.4 ст.158 Жилищного кодекса, на 2015г. по данному дому подлежит применению тариф МОП, установленный органами местного самоуправления, а именно – согласно Решения Железногорской городской Думы № 263-5-РД от 27.11.2014г.

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете ознакомиться в ООО «УК «Жилищник» (Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27).

От ООО «УК «Жилищник»
Генеральный директор
ООО «ЖКУ»



О.П. Тарасова