

Протокол №1

внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, дом 18 корпус —

проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Железногорск

«01» 09 2017г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

СКРЫТО

Дата начала голосования:

«01» 09 2017г.

Место проведения: г. Железногорск, ул. Горняков, 18

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «01» 09 2017 года в 17 ч. 00 мин в(во) дворе МКД (указать место) по адресу: г. Железногорск, ул. Горняков, 18.

Заочная часть собрания состоялась в период с 18ч. 00мин. «01» 09 2017г. до 16 час.00 мин «01» 09 2017 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «01» 09 2017г. в 16ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «01» 09 2017г., г. Железногорск, ул. Горняков, д. 27.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

44 чел. / 2948, 8 кв.м.

Площадь МКД 4863, 0 кв.м. (расчетная) 61 %

Кворум имеется / ~~не имеется (неверное вычеркнуть)~~

Общее собрание собственников помещений правомочно / ~~не правомочно.~~

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственники помещений (Ф.И.О. номера помещений и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанные помещения).

СКРЫТО

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:

(для ФЛ) специалист по работе с населением

СКРЫТО

(Ф.И.О., лица/представителя, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия)

(для ЮЛ)

(Наименование, ЕГРН ЮЛ, Ф.И.О. представителя ЮЛ, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия).

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-3»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д. 27.
2. Предоставляю Управляющей компании ООО «УК-3» право принять решения от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников и оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола.

СКРЫТО

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

3. **Обязать:** Управляющую компанию ООО «УК-3» произвести ремонтные работы по восстановлению противодымной вентиляции и системы пожарной сигнализации дома и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение восстановительных работ систем данного многоквартирного дома за счет средств собственников в размере – 47122 руб. 84 коп. за 1 (одну) квартиру.

4. **Обязать:**

Управляющую компанию ООО «УК-3» произвести ремонтные работы по восстановлению противодымной вентиляции и системы пожарной сигнализации дома и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение восстановительных работ систем данного многоквартирного дома за счет средств собственников в размере – 689 руб. 93 коп. с 1 (одного) квадратного метра квартиры.

5. **Обязать:**

Управляющую компанию ООО «УК-3» не производить ремонтные работы по восстановлению противодымной вентиляции и системы пожарной сигнализации дома вплоть до дополнительного решения Общего собрания собственников данного многоквартирного дома.

6. **Утверждаю** способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме – через объявления на подъездах домах.

1. **По первому вопросу:** Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-3»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д. 27.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления,

СКРЫТО

который предложил Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-3»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д. 27.

Предложили: Утвердить места хранения решений собственников – по месту нахождения Управляющей компании ООО «Управляющая компания-3»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
43	97 %	1	3 %	0	

Принято (не принято) решение: Утвердить места хранения решений собственников – по месту нахождения Управляющей компании ООО «Управляющая компания-3»: 307170, РФ, Курская обл. Железногорск, ул. Горняков, д.27.

2. **По второму вопросу:** Предоставляю Управляющей компании ООО «УК-3» право принять решения от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников и оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления,

СКРЫТО

который предложил Предоставить Управляющей компании ООО «УК-3» право принять решения от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников и оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола.

Предложили: Предоставить Управляющей компании ООО «УК-3» право принять решения от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников и оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

СКРЫТО

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
43	94%	1	3%	0	

Принято (не принято) решение: Предоставить Управляющей компании ООО «УК-3» право принимать решения от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников и оформить результаты общего собрания собственников в виде протокола.

3. По третьему вопросу: Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-3» произвести ремонтные работы по восстановлению противодымной вентиляции и системы пожарной сигнализации дома и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение восстановительных работ систем данного многоквартирного дома за счет средств собственников в размере – 47122 руб. 84 коп. за 1 (одну) квартиру.

СКРЫТО

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) который предложил Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-3» произвести ремонтные работы по восстановлению противодымной вентиляции и системы пожарной сигнализации дома и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение восстановительных работ систем данного многоквартирного дома за счет средств собственников в размере – 47122 руб. 84 коп. за 1 (одну) квартиру.

Предложили: Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-3» произвести ремонтные работы по восстановлению противодымной вентиляции и системы пожарной сигнализации дома и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение восстановительных работ систем данного многоквартирного дома за счет средств собственников в размере – 47122 руб. 84 коп. за 1 (одну) квартиру.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
0		44	100%	0	

Принято (не принято) решение: Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-3» произвести ремонтные работы по восстановлению противодымной вентиляции и системы пожарной сигнализации дома и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение восстановительных работ систем данного многоквартирного дома за счет средств собственников в размере – 47122 руб. 84 коп. за 1 (одну) квартиру.

4. По четвертому вопросу: Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-3» произвести ремонтные работы по восстановлению противодымной вентиляции и системы пожарной сигнализации дома и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение восстановительных работ систем данного многоквартирного дома за счет средств собственников в размере – 689 руб. 93 коп. с 1 (одного) квадратного метра квартиры.

СКРЫТО

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) который предложил Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-3» произвести ремонтные работы по восстановлению противодымной вентиляции и системы пожарной сигнализации дома и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение восстановительных работ систем данного многоквартирного дома за счет средств собственников в размере – 689 руб. 93 коп. с 1 (одного) квадратного метра квартиры.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

СКРЫТО

Предложили: Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-3» произвести ремонтные работы по восстановлению противодымной вентиляции и системы пожарной сигнализации дома и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение восстановительных работ систем данного многоквартирного дома за счет средств собственников в размере – 689 руб. 93 коп. с 1 (одного) квадратного метра квартиры.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
0		44	100 %	0	

Принято (не принято) решение: Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-3» произвести ремонтные работы по восстановлению противодымной вентиляции и системы пожарной сигнализации дома и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение восстановительных работ систем данного многоквартирного дома за счет средств собственников в размере – 689 руб. 93 коп. с 1 (одного) квадратного метра квартиры.

5. **По пятому вопросу:** Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-3» не производить ремонтные работы по восстановлению противодымной вентиляции и системы пожарной сигнализации дома вплоть до дополнительного решения Общего собрания собственников данного многоквартирного дома.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления, **СКРЫТО** который предложил Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-3» не производить ремонтные работы по восстановлению противодымной вентиляции и системы пожарной сигнализации дома вплоть до дополнительного решения Общего собрания собственников данного многоквартирного дома.

Предложили: Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-3» не производить ремонтные работы по восстановлению противодымной вентиляции и системы пожарной сигнализации дома вплоть до дополнительного решения Общего собрания собственников данного многоквартирного дома.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
43	97 %	1	3 %	0	

Принято (не принято) решение: Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-3» не производить ремонтные работы по восстановлению противодымной вентиляции и системы пожарной сигнализации дома вплоть до дополнительного решения Общего собрания собственников данного многоквартирного дома.

6. **По шестому вопросу:** Утверждаю способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме – через объявления на подъездах домах.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО** который предложил Утверждаю способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме – через объявления на подъездах домах.

Предложили: Утверждаю способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме – через объявления на подъездах домах.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

СКРЫТО

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
43	97%	1	3%		

Принято (не принято) решение: Утверждаю способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме – через объявления на подъездах домах.

Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 1 л., в 1 экз
- 2) Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 3) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 3 л., в 1 экз. (если иной способ уведомления не установлен решением)
- 4) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на 2 л., в 1 экз.
- 5) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 44 л., 1 в экз.

Председатель общего собр.

Секретарь общего собрания

Члены счетной комиссии:

СКРЫТО