

Протокол № 2/21

внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Курская обл., г. Железногорск, ул. Ленина, дом 37, корпус -.

проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Железногорск

05.04 2021

Дата начала голосования:

03.04 2021 г.

Место проведения: Курская обл. г. Железногорск, ул. Ленина д. 37

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «03» 04 2021 г. в 17 ч. 00 мин во дворе МКД (указать место) по адресу: Курская обл. г. Железногорск, ул. Ленина д. 37

Заочная часть собрания состоялась в период с 18 ч. 00 мин. «03» 04 2021 г. до 16 час.00 мин «05» 04 2021 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «05» 04 2021 г. в 16ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «05» 04 2021 г., г. Железногорск, Заводской проезд, зд. 8.

Общая площадь (расчетная) жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет всего: 13173,60 кв.м., из них площадь нежилых помещений в многоквартирном доме равна 4761,00 кв.м., площадь жилых помещений в многоквартирном доме равна 8412,60 кв.м.

Для осуществления подсчета голосов собственников за 1 голос принят эквивалент 1 кв. метра общей площади принадлежащего ему помещения.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 85 чел. 19587,90 кв.м.

Реестр присутствующих лиц прилагается (приложение №7 к Протоколу ОСС от 05.04.2021 г.)

Кворум имеется/не имеется (неверное вычеркнуть) 73 %

Общее собрание правомочно/не правомочно.

Председатель общего собрания собственников: _____

СКРЫТО

Секретарь счетной комиссии общего собрания собственников: _____

СКРЫТО

Счетная комиссия: _____

СКРЫТО

Инициатор проведения общего собрания собственников помещений – собственник помещения (Ф.И.О. номер помещения и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение). _____

СКРЫТО

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).
2. Перенести срок проведения капитального ремонта в части: аварийной входной группы подъезда №2 (согласно проекта) МКД, расположенного по адресу: Курская область, г. Железногорск, ул. Ленина, дом 37, на 2021 г.
3. Поручить ООО «УК-3» разработать (в том числе и с привлечением 3-х лиц) проектно-сметную документацию на выполнение ремонтных работ.
4. Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома.

1. По первому вопросу: Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО** который предложил Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Предложили: Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
7116,50	74%	2425,8	25%	45,6	1%

Принято (не принято) решение: Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

2. По второму вопросу:

Перенести срок проведения капитального ремонта в части: аварийной входной группы подъезда №2 (согласно проекта) МКД, расположенного по адресу: Курская область, г. Железногорск, ул. Ленина, дом 37, на 2021 г.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО** который предложил Перенести срок проведения капитального ремонта в части: аварийной входной группы подъезда №2 (согласно проекта) МКД, расположенного по адресу: Курская область, г. Железногорск, ул. Ленина, дом 37, на 2021 г.

Предложили: Перенести срок проведения капитального ремонта в части: аварийной входной группы подъезда №2 (согласно проекта) МКД, расположенного по адресу: Курская область, г. Железногорск, ул. Ленина, дом 37, на 2021 г.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6347,50	66%	57,8	1%	3182,6	33%

Принято (не принято) решение: Перенести срок проведения капитального ремонта в части: аварийной входной группы подъезда №2 (согласно проекта) МКД, расположенного по адресу: Курская область, г. Железногорск, ул. Ленина, дом 37, на 2021 г.

3. По третьему вопросу:

Поручить ООО «УК-3» разработать (в том числе и с привлечением 3-х лиц) проектно-сметную документацию на выполнение ремонтных работ.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО** который предложил Поручить ООО «УК-3» разработать (в том числе и с привлечением 3-х лиц) проектно-сметную документацию на выполнение ремонтных работ.

Предложили: Поручить ООО «УК-3» разработать (в том числе и с привлечением 3-х лиц) проектно-сметную документацию на выполнение ремонтных работ.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
9497,30	99%	0	0%	90,6	1%

Принято (не принято) решение: Поручить ООО «УК-3» разработать (в том числе и с привлечением 3-х лиц) проектно-сметную документацию на выполнение ремонтных работ.

4. По четвертому вопросу:

Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО** который предложил Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома.

Предложили: Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
7186,50	74%	2125,8	23%	45,6	1%

Принято (не принято) решение: Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома.

Приложение:

- 1) Сообщение о результатах ОСС на 1 л., в 1 экз.;
- 2) Акт сообщения о результатах проведения ОСС на 1 л., в 1 экз.;
- 3) Сообщение о проведении ОСС на 1 л., в 1 экз.;
- 4) Акт сообщения о проведении ОСС на 1 л., в 1 экз.;
- 5) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на _____ л., в 1 экз.;
- 6) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (если иной способ уведомления не установлен решением) на 5 л., в 1 экз.;
- 7) Реестр присутствующих лиц на 4 л., в 1 экз.;
- 8) План работ на 2021 год на 0 л., в 1 экз.;
- 9) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 85 л., в 1 экз.;
- 10) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на 0 л., в 1 экз.;
- 11) Иные документы на 4 л., в 1 экз.

СКРЫТО

Председатель общего собр

15.04.2021 г.
(дата)

Секретарь общего собрания

15.04.2021 г.
(дата)

Члены счетной комиссии:

15.04.2021 г.
(дата)

Члены счетной комиссии:

15.04.2021 г.
(дата)

СКРЫТО