

Протокол № 2/22

внеочередного общего собрания собственников помещений

в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Курская обл., г. Железногорск, ул. Ленина, дом 37, корпус —.

проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Железногорск

«29» 07 2022.

Дата начала голосования:

«27» 07 2022 г.

Место проведения: Курская обл. г. Железногорск, ул. Ленина, д. 37

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «27» 07 2022 г. в 17 ч. 00 мин во дворе МКД (указать место) по адресу: Курская обл. г. Железногорск, ул. Ленина, д. 37

Заочная часть собрания состоялась в период с 18 ч. 00 мин. «27» 07 2022 г. до 16 час.00 мин «29» 07 2022 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «29» 07 2022 г. в 16ч. 00 мин. по адресу: г. Железногорск, Заводской проезд, зд. 8.

Дата и место подсчета голосов «29» 07 2022 г., г. Железногорск, Заводской проезд, зд. 8.

Общая площадь (расчетная) жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет всего: 13178,60 кв.м., из них площадь нежилых помещений в многоквартирном доме равна 4766,00 кв.м., площадь жилых помещений в многоквартирном доме равна 8412,60 кв.м.

Для осуществления подсчета голосов собственников за 1 голос принят эквивалент 1 кв. метра общей площади принадлежащего ему помещения.

Количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме 13178,60 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании 101 чел./ 7149,70 кв.м.

Реестр присутствующих лиц прилагается (приложение №7 к Протоколу ОСС от 29.07.2022г.)

Кворум имеется/~~не имеется~~ (неверное вычеркнуть) 54 %

Общее собрание правомочно/~~не правомочно~~.

Председатель общего собрания собственников:

**СКРЫТО**

**СКРЫТО**

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).
2. Перенести срок проведения капитального ремонта в части: аварийной входной группы подъезда №4 (согласно проекта) МКД, расположенного по адресу: Курская область, г. Железногорск, ул. Ленина, дом 37, на 2023 г.
3. Поручить ООО «УК-3» разработать (в том числе и с привлечением 3-х лиц) проектно-сметную документацию на выполнение ремонтных работ.

4. Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома.

1. По первому вопросу: Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО**, который предложил Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Предложили: Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
7044,80	98%	5930	1%	4560	1%

Принято (не принято) решение: Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

2. По второму вопросу:

Перенести срок проведения капитального ремонта в части: аварийной входной группы подъезда №4 (согласно проекта) МКД, расположенного по адресу: Курская область, г. Железногорск, ул. Ленина, дом 37, на 2023 г.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО**, который предложил Перенести срок проведения капитального ремонта в части: аварийной входной группы подъезда №4 (согласно проекта) МКД, расположенного по адресу: Курская область, г. Железногорск, ул. Ленина, дом 37, на 2023 г.

Предложили: Перенести срок проведения капитального ремонта в части: аварийной входной группы подъезда №4 (согласно проекта) МКД, расположенного по адресу: Курская область, г. Железногорск, ул. Ленина, дом 37, на 2023 г.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4852,50	68%	207,60	3%	2089,60	29%

Принято (не принято) решение: Перенести срок проведения капитального ремонта в части: аварийной входной группы подъезда №4 (согласно проекта) МКД, расположенного по адресу: Курская область, г. Железногорск, ул. Ленина, дом 37, на 2023 г.

3. По третьему вопросу:

Поручить ООО «УК-3» разработать (в том числе и с привлечением 3-х лиц) проектно-сметную документацию на выполнение ремонтных работ.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО**, который предложил Поручить ООО «УК-3» разработать (в том числе и с привлечением 3-х лиц) проектно-сметную документацию на выполнение ремонтных работ.

Предложили: Поручить ООО «УК-3» разработать (в том числе и с привлечением 3-х лиц) проектно-сметную документацию на выполнение ремонтных работ.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4852,50	68%	207,60	3%	2089,60	29%

Принято (не принято) решение: Поручить ООО «УК-3» разработать (в том числе и с привлечением 3-х лиц) проектно-сметную документацию на выполнение ремонтных работ.

4. По четвертому вопросу:

Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО**, который предложил Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома.

Предложили: Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
7000,10	98%	104,00	1%	45,60	1%

Принято (не принято) решение: Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома.

**Приложение:**

- 1) Сообщение о результатах ОСС на 1 л., в 1 экз.;
- 2) Акт сообщения о результатах проведения ОСС на 1 л., в 1 экз.;
- 3) Сообщение о проведении ОСС на 1 л., в 1 экз.;
- 4) Акт сообщения о проведении ОСС на 1 л., в 1 экз.;
- 5) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 2 л., в 1 экз.;
- 6) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (если иной способ уведомления не установлен решением) на 5 л., в 1 экз.;
- 7) Реестр присутствующих лиц на 2 л., в 1 экз.;
- 8) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 101 л., в 1 экз.;
- 9) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на 0 л., в 1 экз.;
- 10) Иные документы на 16 л., в 1 экз.

**СКРЫТО**

Председатель общего собрания

29.07.2022  
(дата)

Секретарь общего собрания

29.07.2022  
(дата)

Члены счетной комиссии:

29.07.2022  
(дата)

Члены счетной комиссии:

29.07.2022  
(дата)

**СКРЫТО**