

**Протокол**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**Курская обл., г. Железнодорожск, ул. Ленина, дом 48, корпус 1.**  
**проведенного в форме заочного голосования**

г. Железнодорожск

«3» декабря 2015 г.

Дата начала голосования:

«16» ноября 2015 г.

Дата окончания приема решений собственников помещений:

17.00 ч. «3» декабря 2015 года.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений:

307170, Курская обл., г. Железнодорожск, ул. Горняков, д. 27.

Дата и место подсчета голосов:

307170, Курская обл., г. Железнодорожск, ул. Горняков, д. 27. ООО «УК «Жилищник»,

«3» декабря 2015 г.

Для осуществления подсчета голосов собственников за 1 голос принят эквивалент 1 кв. метра общей площади принадлежащего ему помещения.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

67 чел / 3148,5 кв.м

Кворум имеется / ~~не имеется~~. (неверное вычеркнуть) 51,8%

Общее собрание собственников помещений правомочно / ~~не правомочно~~.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК «Жилищник»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железнодорожск, ул. Горняков, д. 27
2. Предоставляю Управляющей компании ООО «УК «Жилищник» право принять решения от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании и подписать Протокол общего собрания собственников дома.
3. Об обязанности Управляющей компании ООО «УК «Жилищник» произвести ремонтные работы лестничных клеток дома и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение ремонтных работ лестничных клеток данного многоквартирного дома за счет средств собственников, в размере разовой оплаты – 30,61 руб. за 1 (один) квадратный метр площади квартиры.
4. Об обязанности Управляющей компании ООО «УК «Жилищник» произвести ремонтные работы лестничных клеток дома и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение ремонтных работ лестничных клеток данного многоквартирного дома за счет средств собственников, в размере разовой оплаты – 1860,04 руб. за 1 (одну) квартиру.
5. Утверждаю способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме – через объявления на подъездах домов.

Инициатор собрания  
от ООО «УК «Жилищник»



*О.П. Тарасова*  
(подпись)

О.П. Тарасова  
(ФИО)

**1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:** «Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК «Жилищник»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железнодорожск, ул. Горняков, д. 27»

ГОЛОСОВАЛИ:

Всего: 67 чел/ 3148,5 кв.м, из них:

«За» - 55 чел/ 2551,3 кв.м;

«Против» - 9 чел/ 1444,3 кв.м;

«Воздержался» - 3 чел/ 152,9 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными

Решение по первому вопросу повестки дня принято 81%  
(принято или не принято)

**2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:** «Предоставляю Управляющей компании ООО «УК «Жилищник» право принять решения от собственников дома, проверить соответствия лиц, принявших участие в голосовании и подписать Протокол общего собрания собственников дома.»

ГОЛОСОВАЛИ:

Всего: 67 чел/ 3148,5 кв.м, из них:

«За» - 55 чел/ 2551,3 кв.м;

«Против» - 9 чел/ 1444,3 кв.м;

«Воздержался» - 3 чел/ 152,9 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными

Решение по второму вопросу повестки дня принято 81%  
(принято или не принято)

**3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:** «Об обязанности Управляющей компании ООО «УК «Жилищник» произвести ремонтные работы лестничных клеток дома и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение ремонтных работ лестничных клеток данного многоквартирного дома за счет средств собственников, в размере разовой оплаты – 30,61 руб. за 1 (один) квадратный метр площади квартиры.»

ГОЛОСОВАЛИ:

Всего: 67 чел/ 3148,5 кв.м, из них:

«За» - 21 чел/ 90,6 кв.м;

«Против» - 58 чел/ 2766,8 кв.м;

«Воздержался» - 7 чел/ 291,7 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными

Решение по третьему вопросу повестки дня не принято  
(принято или не принято)



Тарасова  
(подпись)

О.П. Тарасова  
(ФИО)

**4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:** «Об обязанности Управляющей компании ООО «УК «Жилищник» произвести ремонтные работы лестничных клеток дома и учитывать стоимость затрат, израсходованных на выполнение ремонтных работ лестничных клеток данного многоквартирного дома за счет средств собственников, в размере разовой оплаты – 1860,04 руб. за 1 (одну) квартиру».

ГОЛОСОВАЛИ:

Всего: 67 чел/ 3148,5 кв.м, из них:

«За» - 4 чел/ 209,8 кв.м;

«Против» - 56 чел/ 2644 кв.м;

«Воздержался» - 7 чел/ 291,7 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными

Номера помещений собственников, решения которых признаны недействительными

Решение по четвертому вопросу повестки дня не принято  
(принято или не принято)

**5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:** «Утверждаю способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме – через объявления на подъездах домов»

ГОЛОСОВАЛИ:

Всего: 67 чел/ 3148,5 кв.м, из них:

«За» - 57 чел/ 2611,1 кв.м;

«Против» - 7 чел/ 384,5 кв.м;

«Воздержался» - 3 чел/ 152,9 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, решения которых признаны недействительными

Решение по пятому вопросу повестки дня принято 82,9%  
(принято или не принято)

Инициатор от ООО



Тарасова  
(подпись)

О.П. Тарасова  
(ФИО)