

# Протокол №1

## внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Курская обл., г. Железногорск, ул. Менделеев, дом 66 корпус 3

## проведенного в форме заочного голосования

г. Железногорск

«20» 06 2017г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

**СКРЫТО**

Дата начала голосования:

«04» 06 2017г.

Место проведения: г. Железногорск, ул. Менделеев 66/3

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «04» 06 2017 года в 17 ч. 00 мин в(во) дворе МКД (указать место) по адресу: г. Железногорск, ул. Менделеев 66/3.

Заочная часть собрания состоялась в период с 18 ч. 00 мин. «04» 06 2017г. до 16 час. 00 мин «19» 06 2017 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «19» 06 2017г. в 16ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «20» 06 2017г., г. Железногорск, ул. Горняков, д. 27.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

81 чел. / 2312,90 кв.м.

Площадь МКД 3804,1 кв.м. (расчетная)

60,40%

Кворум имеется / не имеется (*неверное вычеркнуть*)

Общее собрание собственников помещений правомочно / не правомочно.

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственники помещений (Ф.И.О. номера помещений и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанные помещения).

**СКРЫТО**

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:

(для ФЛ) специалист по работе с населением

**СКРЫТО**

**СКРЫТО**

(Ф.И.О., лица/представителя, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия)

(для ЮЛ)

(Наименование, ЕГРН ЮЛ, Ф.И.О. представителя ЮЛ, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия).

### Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение места хранения решений собственников – по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-4»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27.
2. Предоставляю управляющей компании ООО «УК-4» право принять решения от собственников дома, проверить соответствие лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

**СКРЫТО**

3. **Обязать:** Управляющую компанию ООО «УК-4» осуществлять (в соответствии с утвержденным графиком) оценку соответствия (отработавшие срок службы) и экспертизу на соответствие требованиям технического регламента «О безопасности лифтов» лифтового оборудования – стоимостью 33253,55 рублей (за экспертизу одной единицы лифтового оборудования) и учитывать стоимость затрат израсходованных на выполнение указанных работ в размере - разовой оплаты с распределением стоимости равными частями по количеству квартир в одном доме.

4. **Утверждение** способа доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме, через объявления на подъездах дома.

1. **По первому вопросу:** Утверждение места хранения решений собственников – по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-4»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления)

**СКРЫТО**

который предложил Утвердить места хранения решений собственников – по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-4»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27.

Предложили: Утвердить места хранения решений собственников – по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-4»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
49	98%	2	1%	0	

Принято (не принято) решение: Утвердить места хранения решений собственников – по месту нахождения Управляющей компании ООО «УК-4»: 307170, РФ, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д.27.

2. **По второму вопросу:** Предоставляю управляющей компании ООО «УК-4» право принять решения от собственников дома, проверить соответствие лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления)

**СКРЫТО**

который предложил Предоставляю управляющей компании ООО «УК-4» право принять решения от собственников дома, проверить соответствие лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников.

Предложили: Предоставляю управляющей компании ООО «УК-4» право принять решения от собственников дома, проверить соответствие лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
45	90%	2	1%	6	1%

Принято (не принято) решение: Предоставляю управляющей компании ООО «УК-4» право принять решения от собственников дома, проверить соответствие лиц, принявших участие в голосовании статусу собственников.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

**СКРЫТО**

✓ ✓

3. По третьему вопросу: Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-4» осуществлять (в соответствии с утвержденным графиком) оценку соответствия (отработавшие срок службы) и экспертизу на соответствие требованиям технического регламента «О безопасности лифтов» лифтового оборудования – стоимостью 33253,55 рублей (за экспертизу одной единицы лифтового оборудования) и учитывать стоимость затрат израсходованных на выполнение указанных работ в размере - разовой оплаты с распределением стоимости равными частями по количеству квартир в одном доме.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления)

**СКРЫТО**

который предложил Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-4» осуществлять (в соответствии с утвержденным графиком) оценку соответствия (отработавшие срок службы) и экспертизу на соответствие требованиям технического регламента «О безопасности лифтов» лифтового оборудования – стоимостью 33253,55 рублей (за экспертизу одной единицы лифтового оборудования) и учитывать стоимость затрат израсходованных на выполнение указанных работ в размере - разовой оплаты с распределением стоимости равными частями по количеству квартир в одном доме.

Предложили: Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-4» осуществлять (в соответствии с утвержденным графиком) оценку соответствия (отработавшие срок службы) и экспертизу на соответствие требованиям технического регламента «О безопасности лифтов» лифтового оборудования – стоимостью 33253,55 рублей (за экспертизу одной единицы лифтового оборудования) и учитывать стоимость затрат израсходованных на выполнение указанных работ в размере - разовой оплаты с распределением стоимости равными частями по количеству квартир в одном доме.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
45	52%	18	21%	18	21%

Принято (не принято) решение: Обязать: Управляющую компанию ООО «УК-4» осуществлять (в соответствии с утвержденным графиком) оценку соответствия (отработавшие срок службы) и экспертизу на соответствие требованиям технического регламента «О безопасности лифтов» лифтового оборудования – стоимостью 33253,55 рублей (за экспертизу одной единицы лифтового оборудования) и учитывать стоимость затрат израсходованных на выполнение указанных работ в размере - разовой оплаты с распределением стоимости равными частями по количеству квартир в одном доме.

4. По четвертому вопросу: Утверждение способа доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме, через объявления на подъездах дома.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления)

**СКРЫТО**

который предложил Утвердить способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме, через объявления на подъездах дома.

Предложили: Утвердить способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме, через объявления на подъездах дома.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
49	92%	2	4%	0	

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

**СКРЫТО**

Принято (не принято) решение: Утвердить способ доведения до собственников помещений в доме сообщения о проведении всех последующих общих собраний собственников и итогов голосования в доме, через объявления на подъездах дома.

**Приложение:**

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 1 л., в 1 экз
- 2) Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 3) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 2 л., в 1 экз. (если иной способ уведомления не установлен решением)
- 4) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на 2 л., в 1 экз.
- 5) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 81 л., 1 в экз.

Председатель общего соб

Секретарь общего собран

Члены счетной комиссии:

**СКРЫТО**

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (дата)