Протокол №3/20 внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

| провед | енного в форме очно-заочн | ого голосов | зани | Я | |
|-------------------------------|--|----------------------|----------|-----------|-----------------|
| г. Железногорск | | w <u>r</u> | 10 | 11 | 20 <u>20</u> г. |
| Пото ненала голосования: | | | | | |
| Дата начала голосования: «Vg» | 4 | | | | |
| Magra managang Vynava | я обл. г. Железногорск, ул <i>Лес</i> | min 1 | 26 | 8 | |
| Место проведения: Курская | a Service and a service as a se | mu j | . 00 | | |
| Форма проведения общего | соорания – очно-заочная. | 00 20 22000 1 | ALT A | wasann | · Macmo) III |
| Очная часть соорания состо | оялась «(Д» <u>17</u> 2001. В 17 ч. | об мин во дворе г | VIIXA () | vkusumi | в место) по |
| адресу: Курская оол. г. жел | собрания — очно-заочная. оялась «Д» | 001 | 70 10 | 5 1100 00 |) vous Ma |
| 2010г. | тоялась в период с та ч. оо мин. «Ду» | 7/ 2/1 | . до те | 3 4ac.00 | MINH W |
| Char argunatura unuava och | ормленных письменных решений собстве | PULINKOB WITH | 11 | 20. | 10 B 164 |
| 00 мин. | ормленных письменных решении соостье | THINKOB IY | / | | |
| Лата и место полонета голо | сов « Д» | ногорск Заволск | ой про | езп зп | 8. |
| Общая прошать (распетная |) жилых и нежилых помещений в многокі | вартирном поме с | оставт | IGET BCE | co. |
| 1584/1 (1) KB W H3 HIS F | лощадь нежилых помещений в многоква | ртирном доме с | на | 409 | КВ.М. |
| PROMOTE WHITE IN HOMOMORE | й в многоквартирном доме равна <u>1487</u> | ртирном доме раг | , iii | 100,0 | RDIM |
| Пля осуществления полене | та голосов собственников за 1 голос прин | ит эквивалент 1 к | св мет | ра общ | ей плошал |
| принадлежащего ему поме | | MI SKBABASICIII I A | B. Mer | ри оощ | -11 1110144 |
| Количество голосов собств | енников помещений, принявших участие | в голосовании 14 | 15 ye | 1 79 | 86.7 KB.M |
| Peecra unacytetryloulay iii | иц прилагается (приложение №7 к Протог | колу ОСС от | 211. | 202 | 02. |
| Кворум имеется/не имеется | н (неверное вычеркнуть) <u>52</u> % | mony occur | | | |
| Общее собрание правомочн | | | | | |
| общее соорание правоже п | io/ne npubomo ino. | | | | |
| Председатель общего собра | ания собственников: | КРЫТО | | | |
| председатель сощего соорс | | WLDIIO | | | |
| Секретарь счетной комисси | ии общего собрания собственников: _ | СКРЫТ | 'n | | |
| | CIADI ITO | VAIX P TALL | U | | |
| Счетная комиссия: | СКРЫТО | , | | | |
| | | | | | |
| Инициатор проведения общ | цего собрания собственников помещений | - собственник по | мещен | ня (Ф.) | И.О. номер |
| помещения и реквизиты докум | мента, подтверждающего право собственнос | сти на указанное п | омещен | iue). | |
| | | | | | |
| | СКРЫТС | | | | |
| 1 | CILIDITO | | | | |
| | | | | | |
| Пове | стка дня общего собрания собственн | ников помещен | ий: | | |
| 1 Vтверусдаю места хранен | ия решений собственников по месту нахож | дения Государстве | енной э | силищн | ой инспекци |
| Курской области: 305000 г В | Курск, Красная площадь, д. б. (согласно ч. 1.1 с | ст. 46 ЖК РФ). | | | |
| | opport, reputition and an experience of the contract of the co | The second second | | | |
| 2. Согласовываю: | держанию и ремонту общего имущества соб | ственников помещ | ений в т | иногокв | артирном |
| доме (приложение №8). | рержанию и ремонту вощего имуществи соо | emoennanoo nomeny | | | 11 |
| 3. Утверждаю: | | | | | |
| Плату иза пемоит и соделжа | ние общего имущества» моего МКД на 2021 г | год в размере, не пр | ревыша | ющем р | азмера |
| платы за содержание общего | имущества в многоквартирном доме, утверг | жденного соответ | ствую | цим реи | иением |
| Железногорской городской Ду | мы к применению на соответствующий пери | юд времени. При эп | пом, в с | лучае пр | ринуждения |
| к выполнению пабот обязате. | льным Решением (Предписанием и т.п.) уполн | номоченных на то г | государ | ственны | ых органов – |
| данные работы подлежат вы | полнению в указанные в соответствующем Р | Решении/Предписан | нии срог | ки без п | роведения |
| ОСС Стоимость материало | в и работ в таком случае принимается – согл | асно сметному ра | счету (| смете) | |
| Исполнителя. Оплата осущес | твляется путем единоразового денежного на | ачисления на лицево | ом счеп | ne cobcn | пвенников |
| исходя из принципов соразмер | ности и пропорциональности в несении затр | ат на оощее имуще | ество Л | икд в 30 | ивисимости |

от доли собственника в общем имуществе МКД, в соответствии со ст. 37, ст. 39 ЖК РФ.

1. По первому вопросу: Утверждаю места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

<u>Слушали</u>: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) **СКРЫТО** который предложил Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

<u>Предложили</u>: Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

Проголосовали:

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | | |
|--------------------|-------------------------------|--------------------|-------------------------------|-----------------------|-------------------------------|--|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | |
| 7455,2 | 94% | D | | 231,5 | 3%. | |

<u>Принято (не принято) решение</u>: Утвердить места хранения решений собственников по месту нахождения Государственной жилищной инспекции Курской области: 305000, г. Курск, Красная площадь, д. 6. (согласно ч. 1.1 ст. 46 ЖК РФ).

2. По второму вопросу: Согласовываю:

План работ на 2021 год по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (приложение №8).

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) СКРЫТО который

предложил Согласовываю:

План работ на 2021 год по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (приложение №8).

Предложили: Согласовываю:

План работ на 2021 год по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (приложение №8).

Проголосовали:

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | | |
|-----------------------|-------------------------------|-----------------------|----------------------------|-----------------------|-------------------------------|--|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | |
| 4073,1 | 897. | 60,2 | 1% | 853,4 | Al%. | |

Принято (не принято) решение: Согласовываю:

План работ на 2021 год по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (приложение №8).

3. По третьему вопросу Утверждаю:

Плату «за ремонт и содержание общего имущества» моего МКД на 2021 год в размере, не превышающем размера платы за содержание общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного соответствующим решением Железногорской городской Думы к применению на соответствующий период времени. При этом, в случае принуждения к выполнению работ обязательным Решением (Предписанием и т.п.) уполномоченных на то государственных органов – данные работы подлежат выполнению в указанные в соответствующем Решении/Предписании сроки без проведения ОСС. Стоимость материалов и работ в таком случае принимается — согласно сметному расчету (смете) Исполнителя. Оплата осуществляется путем единоразового денежного начисления на лицевом счете собственников исходя из принципов соразмерности и пропорциональности в несении затрат на общее имущество МКД в зависимости от доли собственника в общем имуществе МКД, в соответствии со ст. 37, ст. 39 ЖК РФ.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления). СКРЫТО который

предложил Утверждаю:

Плату «за ремонт и содержание общего имущества» моего МКД на 2021 год в размере, не превышающем размера платы за содержание общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного соответствующим решением Железногорской городской Думы к применению на

соответствующий период времени. При этом, в случае принуждения к выполнению работ обязательным Решением (Предписанием и т.п.) уполномоченных на то государственных органов – данные работы подлежат выполнению в указанные в соответствующем Решении/Предписании сроки без проведения ОСС. Стоимость материалов и работ в таком случае принимается – согласно сметному расчету (смете) Исполнителя. Оплата осуществляется путем единоразового денежного начисления на лицевом счете собственников исходя из принципов соразмерности и пропорциональности в несении затрат на общее имущество МКД в зависимости от доли собственника в общем имуществе МКД, в соответствии со ст. 37, ст. 39 ЖК РФ.

Плату «за ремонт и содержание общего имущества» моего МКД на 2021 год в размере, не превышающем размера платы за содержание общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного соответствующим решением Железногорской городской Думы к применению на соответствующий период времени. При этом, в случае принуждения к выполнению работ обязательным Решением (Предписанием и т.п.) уполномоченных на то государственных органов — данные работы подлежат выполнению в указанные в соответствующем Решении/Предписании сроки без проведения ОСС. Стоимость материалов и работ в таком случае принимается — согласно сметному расчету (смете) Исполнителя. Оплата осуществляется путем единоразового денежного начисления на лицевом счете собственников исходя из принципов соразмерности и пропорциональности в несении затрат на общее имущество МКД в зависимости от доли собственника в общем имуществе МКД, в соответствии со ст. 37, ст. 39 ЖК РФ.

Проголосовали:

Предложили: Утверждаю:

| «За» | | «Против» | | «Воздержались» | | |
|-----------------------|-------------------------------|-----------------------|----------------------------|-----------------------|-------------------------------|--|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | |
| 6918,6 | 87% | 60, d | 1%. | 1007,9 | 12% | |

Принято (не принято) решение: Утверждаю:

Плату «за ремонт и содержание общего имущества» моего МКД на 2021 год в размере, не превышающем размера платы за содержание общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного соответствующим решением Железногорской городской Думы к применению на соответствующий период времени. При этом, в случае принуждения к выполнению работ обязательным Решением (Предписанием и т.п.) уполномоченных на то государственных органов – данные работы подлежат выполнению в указанные в соответствующем Решении/Предписании сроки без проведения ОСС. Стоимость материалов и работ в таком случае принимается – согласно сметному расчету (смете) Исполнителя. Оплата осуществляется путем единоразового денежного начисления на лицевом счете собственников исходя из принципов соразмерности и пропорциональности в несении затрат на общее имущество МКД в зависимости от доли собственника в общем имуществе МКД, в соответствии со ст. 37, ст. 39 ЖК РФ.

Приложение:

- 1) Сообщение о результатах ОСС на 1л., в 1 экз.;
- 2) Акт сообщения о результатах проведения ОСС на ______ л., в 1 экз.;
- 3) Сообщение о проведении ОСС на ______ л., в 1 экз.;
- 4) Акт сообщения о проведении ОСС на _____ л., в 1 экз.;
- 5) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 5 л., в 1 экз.;
- 6) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (если иной способ уведомления не установлен решением) на 10 л., в 1 экз.;
 - 7) Реестр присутствующих лиц на 6 л., в 1 экз.;

 - 9) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 148л., 1 в экз.;

10) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на 🙋 л., в 1 экз.;

Иные документы на <u>5</u> л., в 1 экз.

СКРЫТО

Председатель общего собрания

CUPLITA

Секретарь общего собрания

19.11. 2020.

Члены счетной комиссии:

19 St. 20202 (дата) 20202

Члены счетной комиссии: