

## Протокол № 2

внеочередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Курская обл., г. Железногорск, ул. Лермонтова, дом 68, корпус —

проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Железногорск

28 03

2017г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

# СКРЫТО

Дата начала голосования:

«21» 02 2017г.

Место проведения: г. Железногорск, ул. Лермонтова, 68

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «21» 02 2017 года в 17ч. 00мин

в(во) звоне МКД (указать место) по адресу: г. Железногорск, ул. Лермонтова, 68

Заочная часть собрания состоялась в период с «21» 02 2017г. по «28» 03 2017г. с 18 ч.00 мин. до 16час.00мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «28» 03 2017г. в 16ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «28» 03 2017г., г. Железногорск, ул. Горняков, д. 27.

Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании

161 чел. 8619,43 кв.м.

Площадь МКД 14873,08 кв.м. (расчетная) 58 %

Кворум имеется / ~~не имеется (неверное вычеркнуть)~~

Общее собрание собственников помещений правомочно / ~~не правомочно.~~

Инициаторы проведения общего собрания собственников помещений – собственники помещений  
(Ф.И.О. номера помещений и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанные помещения).

# СКРЫТО

(Ф.И.О., лица/представителя, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия)  
(для ЮЛ)

(Наименование, ЕИРН ЮЛ, Ф.И.О. представителя ЮЛ, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия).

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Утверждаю места хранения решений собственников – по месту нахождения Управляющей компании ООО «Управляющая компания-3»: РФ, 307173, Курская обл., г. Железногорск, ул. Горняков, д. 27.

2. Утверждаю общее количество голосов всех собственников помещений в доме – равное общему количеству м<sup>2</sup> помещений, находящихся в собственности отдельных лиц т.е. определить из расчета 1 голос = 1 м<sup>2</sup> помещения, принадлежащего собственнику.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

# СКРЫТО

3. *Предоставляю Управляющей компании ООО «Управляющая компания-3» право принять решения от собственников дома и произвести подсчет голосов, так же поручаю, что протокол настоящего Общего собрания оформляет инициатор данного собрания, а подписывают - инициатор собрания и, председатель счетной комиссии.*
4. *Утверждаю перечень разработанных и доведенных ООО «Управляющая компания-3» до сведения собственников мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности - на 2017г. (согласно приложению №1).*
5. *Даю свое Согласие на передачу полномочий Управляющей организации ООО «Управляющая компания-3», по заключению договоров на использование общего имущества многоквартирного дома в коммерческих целях с условием зачисления всех средств, полученных от такого использования на лицевой счет дома.*
6. *Выбираю членом Совета Дома (коллегиальный орган, имеющий право контролировать ход исполнения УК обязанностей по обслуживанию и ремонту дома)- официального представителя интересов собственников помещений дома.*
7. *Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а так же на официальном сайте.*

*Председатель общего собрания*

*Секретарь общего собрания*

**СКРЫТО**

1. **По первому вопросу:** Утверждаю места хранения решений собственников – по месту нахождения Управляющей компании ООО «Управляющая компания-3»: РФ, 307173, Курская обл., г. Железнодорожск, ул. Горняков, д. 27.

Слушали: \_\_\_\_\_ (Ф.И.О. \_\_\_\_\_ выступающего, \_\_\_\_\_ краткое содержание выступления) **СКРЫТО** \_\_\_\_\_, который предложил утвердить места хранения решений собственников – по месту нахождения Управляющей компании ООО «Управляющая компания-3»: РФ, 307173, Курская обл., г. Железнодорожск, ул. Горняков, д. 27.

Предложили утвердить места хранения решений собственников – по месту нахождения Управляющей компании ООО «Управляющая компания-3»: РФ, 307173, Курская обл., г. Железнодорожск, ул. Горняков, д. 27.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
100	61 %	10	6 %	51	32 %

Принято (~~не принято~~) решение: утвердить места хранения решений собственников – по месту нахождения Управляющей компании ООО «Управляющая компания-3»: РФ, 307173, Курская обл., г. Железнодорожск, ул. Горняков, д. 27.

2. **По второму вопросу:** Утверждаю общее количество голосов всех собственников помещений в доме - равное общему количеству м<sup>2</sup> помещений, находящихся в собственности отдельных лиц т.е. определить из расчета 1 голос = 1 м<sup>2</sup> помещения, принадлежащего собственнику.

Слушали: (Ф.И.О. \_\_\_\_\_ выступающего, \_\_\_\_\_ краткое содержание выступления)

**СКРЫТО**

который предложил утвердить общее количество голосов всех собственников помещений в доме - равное общему количеству м<sup>2</sup> помещений, находящихся в собственности отдельных лиц т.е. определить из расчета 1 голос = 1 м<sup>2</sup> помещения, принадлежащего собственнику.

Предложили: утвердить общее количество голосов всех собственников помещений в доме - равное общему количеству м<sup>2</sup> помещений, находящихся в собственности отдельных лиц т.е. определить из расчета 1 голос = 1 м<sup>2</sup> помещения, принадлежащего собственнику.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
103	63 %	12	7 %	46	29 %

Принято (~~не принято~~) решение: утвердить общее количество голосов всех собственников помещений в доме - равное общему количеству м<sup>2</sup> помещений, находящихся в собственности отдельных лиц т.е. определить из расчета 1 голос = 1 м<sup>2</sup> помещения, принадлежащего собственнику.

3. **По третьему вопросу:** Предоставляю Управляющей компании ООО «Управляющая компания-3» право принять решения от собственников дома и произвести подсчет голосов, так же поручаю, что протокол настоящего Общего собрания оформляет инициатор данного собрания, а подписывают - инициатор собрания и председатель счетной комиссии.

Слушали: \_\_\_\_\_ (Ф.И.О. \_\_\_\_\_ выступающего, \_\_\_\_\_ краткое содержание выступления) **СКРЫТО** \_\_\_\_\_, который предложил предоставить Управляющей компании ООО «Управляющая компания-3» право принять решения от собственников дома и произвести подсчет голосов, так же поручаю, что протокол настоящего Общего собрания оформляет инициатор данного собрания, а подписывают - инициатор собрания и председатель счетной комиссии.

Предложили: предоставить Управляющей компании ООО «Управляющая компания-3» право принять решения от собственников дома и произвести подсчет голосов, так же поручаю, что протокол настоящего Общего собрания оформляет инициатор данного собрания, а подписывают - инициатор собрания и председатель счетной комиссии.

Председатель общего собрания \_\_\_\_\_

Секретарь общего собрания \_\_\_\_\_

**СКРЫТО**

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
104	63 %	10	6 %	47	29 %

Принято (~~не принято~~) решение: предоставить Управляющей компании ООО «Управляющая компания-3» право принять решения от собственников дома и произвести подсчет голосов, так же поручаю, что протокол настоящего Общего собрания оформляет инициатор данного собрания, а подписывают - инициатор собрания и председатель счетной комиссии.

4. **По четвертому вопросу:** Утверждаю перечень разработанных и доведенных ООО «Управляющая компания-3» до сведения собственников мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности - на 2017г. (согласно приложению №1).

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления, который предложил утвердить перечень разработанных и доведенных ООО «Управляющая компания-3» до сведения собственников мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности - на 2017г. (согласно приложению №1).

Предложили: утвердить перечень разработанных и доведенных ООО «Управляющая компания-3» сведения собственников мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности - на 2017г. (согласно приложению №1).

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
104	63 %	10	6 %	47	29 %

Принято (~~не принято~~) решение: утвердить перечень разработанных и доведенных ООО «Управляющая компания-3» до сведения собственников мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности - на 2017г. (согласно приложению №1).

5. **По пятому вопросу:** Даю свое Согласие на передачу полномочий Управляющей организации ООО «Управляющая компания-3», по заключению договоров на использование общего имущества многоквартирного дома в коммерческих целях с условием зачисления всех средств, полученных от так использования на лицевой счет дома.

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) который предложил дать свое Согласие на передачу полномочий Управляющей организации ООО «Управляющая компания-3», по заключению договоров на использование общего имущества многоквартирного дома в коммерческих целях с условием зачисления всех средств, полученных от такого использования на лицевой счет дома.

Предложили: дать свое Согласие на передачу полномочий Управляющей организации ООО «Управляющая компания-3», по заключению договоров на использование общего имущества многоквартирного дома в коммерческих целях с условием зачисления всех средств, полученных от такого использования на лицевой счет дома.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
104	63 %	10	6 %	47	29 %

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

**СКРЫТО**

Принято (не принято) решение: дать свое Согласие на передачу полномочий Управляющей организации ООО «Управляющая компания-3», по заключению договоров на использование общего имущества многоквартирного дома в коммерческих целях с условием зачисления всех средств, полученных от такого использования на лицевой счет дома.

6. По шестому вопросу: Выбираю членом Совета Дома (коллегиальный орган, имеющий право контролировать ход исполнения УК обязанностей по обслуживанию и ремонту дома)- официального представителя интересов собственников помещений дома.

**СКРЫТО**

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) который предложил выбрать членом Совета Дома (коллегиальный орган, имеющий право контролировать ход исполнения УК обязанностей по обслуживанию и ремонту дома)- официального представителя интересов собственников помещений дома.

Предложили: выбрать членом Совета Дома (коллегиальный орган, имеющий право контролировать ход исполнения УК обязанностей по обслуживанию и ремонту дома)- официального представителя интересов собственников помещений дома.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
155	96 %	0		6	3 %

Принято (не принято) решение: выбрать членом Совета Дома (коллегиальный орган, имеющий право контролировать ход исполнения УК обязанностей по обслуживанию и ремонту дома)- официального представителя интересов собственников помещений дома.

**СКРЫТО**

атель Совета дома  
член Совета дома  
член Совета дома  
член Совета дома  
член Совета дома

7. По седьмому вопросу: Утверждаю порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а так же на официальном сайте.

**СКРЫТО**

Слушали: (Ф.И.О. выступающего, краткое содержание выступления) который предложил Утвердить порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а так же на официальном сайте.

Предложили: Утвердить порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на досках объявлений подъездов дома, а так же на официальном сайте.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
105	64 %	9	5 %	49	29 %

Принято (не принято) решение: Утвердить порядок уведомления собственников дома об инициированных общих собраниях собственников, проводимых собраниях и сходах собственников, равно, как и о решениях, принятых собственниками дома и таких ОСС - путем вывешивания соответствующих уведомлений на

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

**СКРЫТО**

досках объявлений подъездов дома, а так же на официальном сайте.

**Приложение:**

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 3 л., в 1 экз
- 2) Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 3) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 8 л., в 1 экз. *(если иной способ уведомления не установлен решением)*
- 4) Доверенности (копии) представителей собственников помещений в многоквартирном доме на 0 л., в 1 экз.
- 5) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 161 л., 1 в экз.

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

Члены счетной комиссии: с

**СКРЫТО**

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.) \_\_\_\_\_  
(подпись) (дата)

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания

**СКРЫТО**